

Создано: 13.11.2025 в 19:03

Обновлено: 17.11.2025 в 13:04

<https://kaluga.move.ru/objects/9286571149>

Агент

**79107063126**

**Калужская область, Калуга, улица Билибина, 11**

**11 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Билибина, 11

Улица

[улица Билибина](#)



для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3



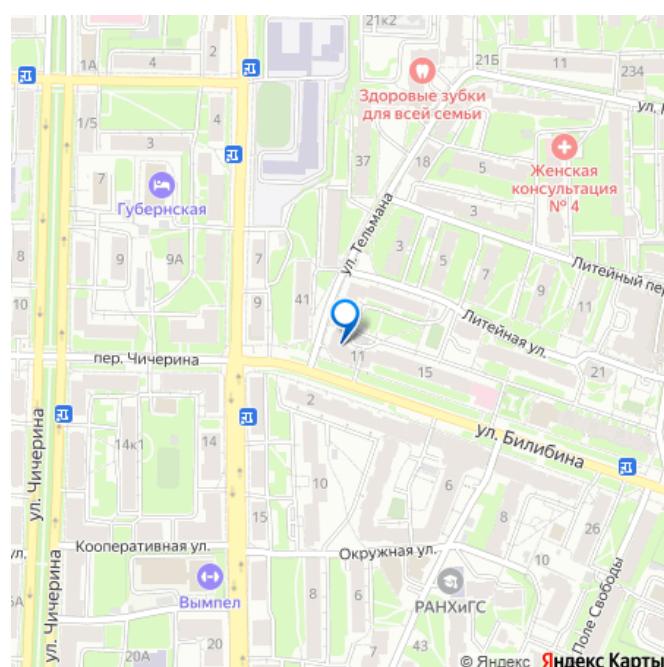
move.ru

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

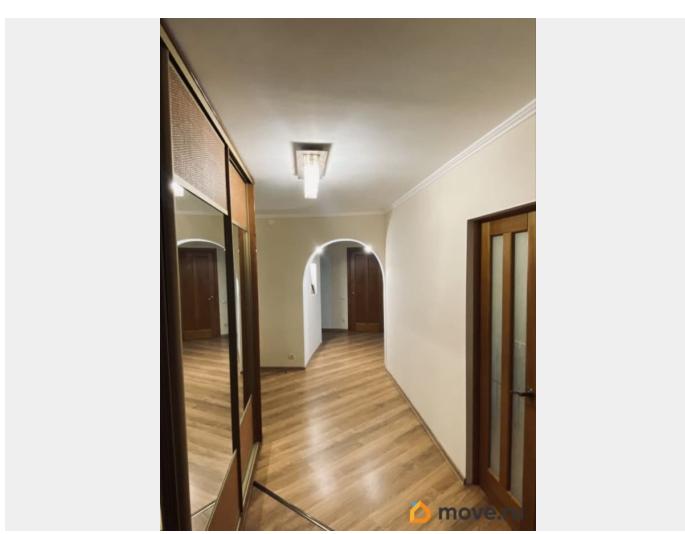
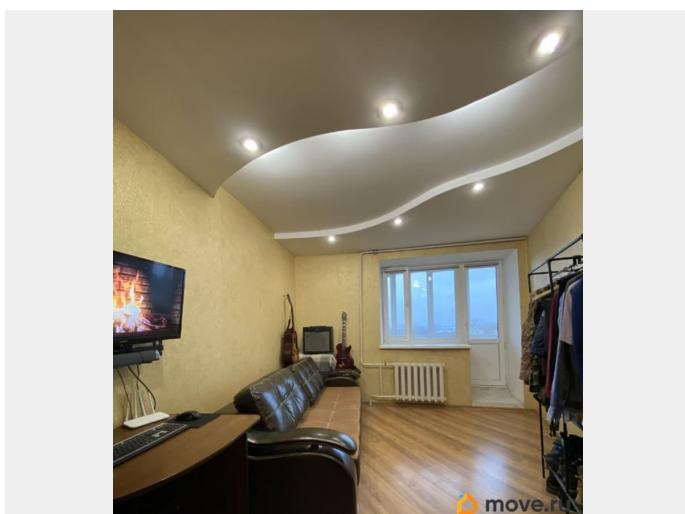
Покупка в ипотеку

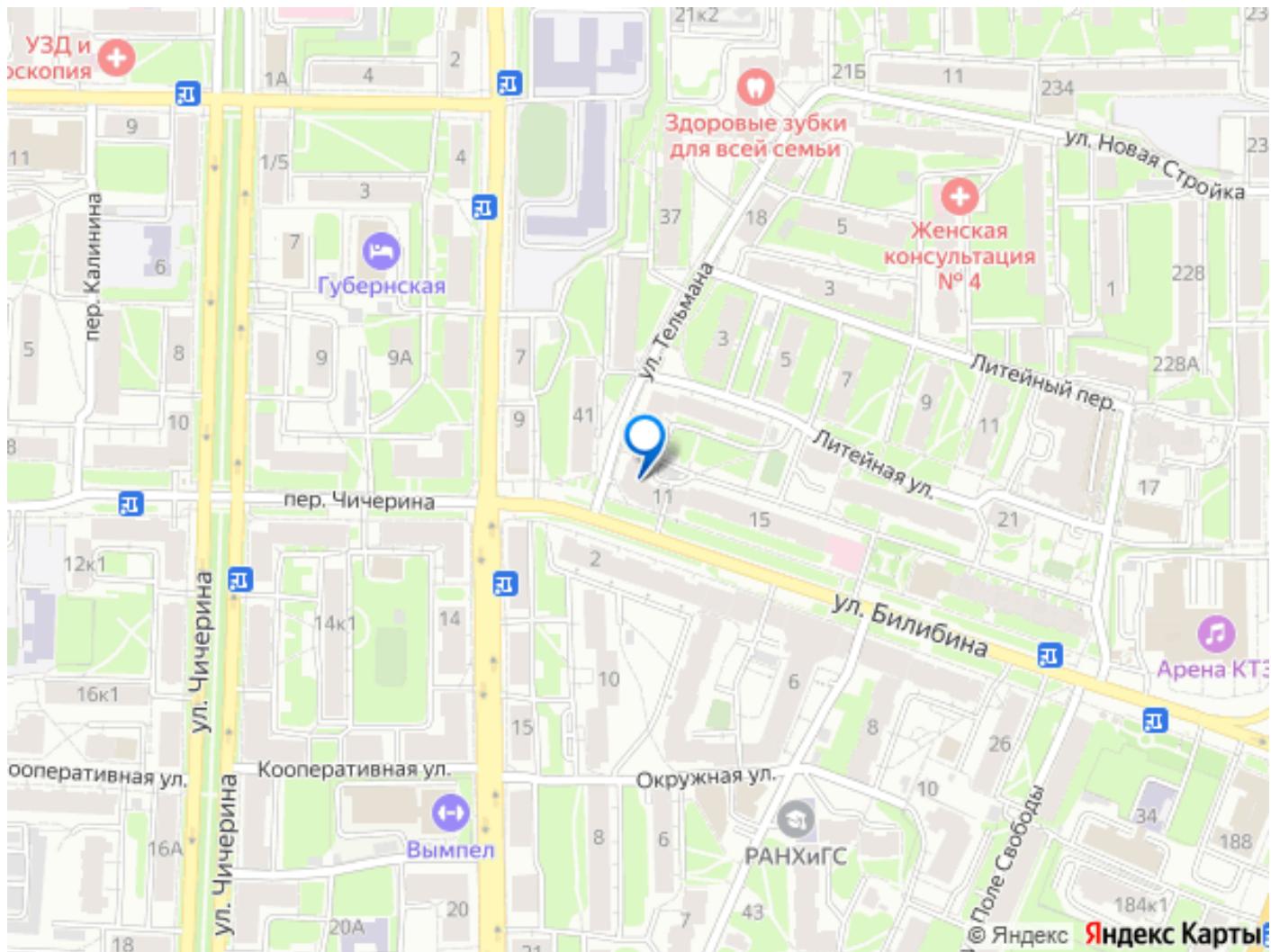
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторов без заинтересованных клиентов  
просьба не беспокоить. Продаю просторную  
трёхкомнатную квартиру 112 кв.м. на  
счастливом 7 этаже. Дом - кирпичный 9-ти  
этажный с толстыми стенами и отличной  
звукозоляцией. Соседи спокойные вне  
зависимости от времени года. Комнаты  
изолированные площадью 34,9 кв.м., 22,5  
кв.м. и 13,1 кв.м., большие кухня площадью  
14,4 кв.м. и совмещенный санузел, три  
лоджии площадью как 1 гараж, тройные  
стеклопакеты. Подвал и кладовая на этаже  
для очень нужных вещей тоже имеются.  
Расположение дома шикарное! Транспортная  
доступность во все точки города, рядом  
Московская пл., сосновая роща, больницы,  
поликлиники, школы (2, 7, 11, 14, 17, 19),  
детские сады, спортплощадки, бассейн  
Дельфин, фитнес центры, магазины, ТЦ  
Московский. Сделан свежий ремонт,  
вложений не требуется. Собственность с  
2003 года (2 совершеннолетних  
собственника), полная стоимость в договоре.  
Внутренний двор благоустроен детской  
площадкой и зоной отдыха. Для  
автомобилистов предусмотрены свободные  
парковочные места возле дома и вдоль улицы  
Билибина.





Move.ru - вся недвижимость России