

Создано: 21.11.2025 в 09:44

Обновлено: 09.12.2025 в 13:19

<https://kaluga.move.ru/objects/9286793386>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

**Калужская область, Калуга, улица
Фомушина, 29**

13 900 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Фомушина, 29

Улица

[улица Фомушина](#)

Квартира

Количество комнат

3

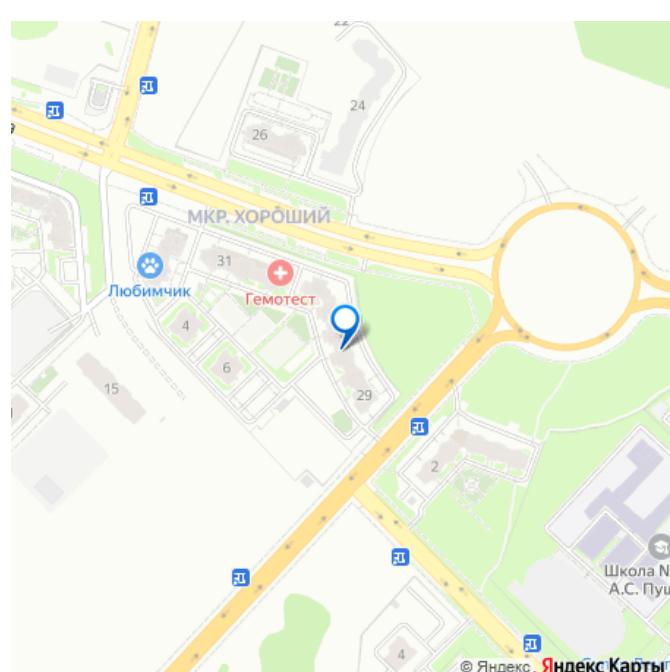
Жилая площадь

47 м²



Площадь кухни

26 м²



Общая площадь

103.2 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126265760 Продаётся уникальная видовая просторная уютная 3-комнатная квартира на 11 этаже 12 этажного монолитного дома с застекленными лоджиями по адресу г. Калуга ул. Фомушкина 29. Центр Правого берега. ИПОТЕКА 13% на данную квартиру только для наших клиентов! Общей площадью 103,2 кв.м.

Жилая 47м2. Кухня 26м2. 4. Лоджия 4 м2. В квартире три просторные комнаты, идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого гостеприимного человека.

Квартира с ремонтом, делали для себя с использованием качественных материалов. На полу ламинат в комнатах. В прихожей, на кухне, в сан. узлах и лоджиях сделан теплый пол. Везде натяжные потолки. Современные дорогие межкомнатные двери, Итальянская фурнитура, скрытые петли. В санузлах отделка плиткой (душевая + ванная). Мастер спальная с личным сан. узлом. Новые радиаторы отопления. Установлены счетчики на воду и электричество. Установлены индивидуальные счетчики на отопление (= комфорт + экономия. Сами решаете, когда и

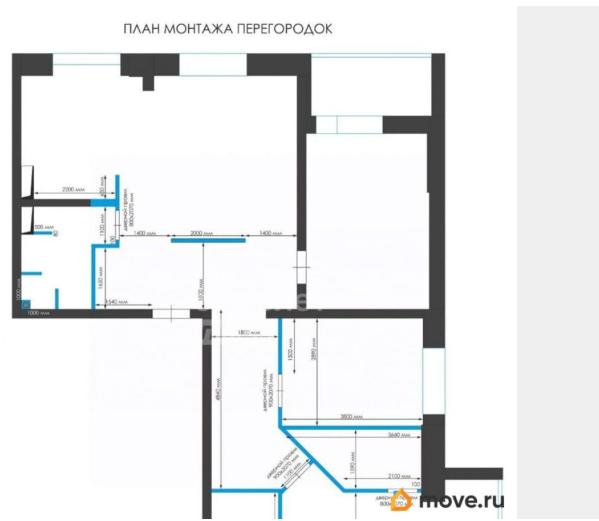
сколько платить за тепло). Все, что в квартире остается. Большая уютная кухня-гостиная 26м². станет идеальной для семейных ужинов. Комнаты изолированы (19м², 12м² и 16м²) Окна ПВХ Новые, НЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. ОГРОМНАЯ застекленная лоджия (кабинет). Установлены кондиционеры с датчиками. Окна во двор и на Центр Правого берега с ШИКАРНЫМ видом на город и Набережную. Дом монолитный 2017г.. В доме 2 лифта. Установлена система водоочистки. Видеонаблюдение по периметру дома с приложением.

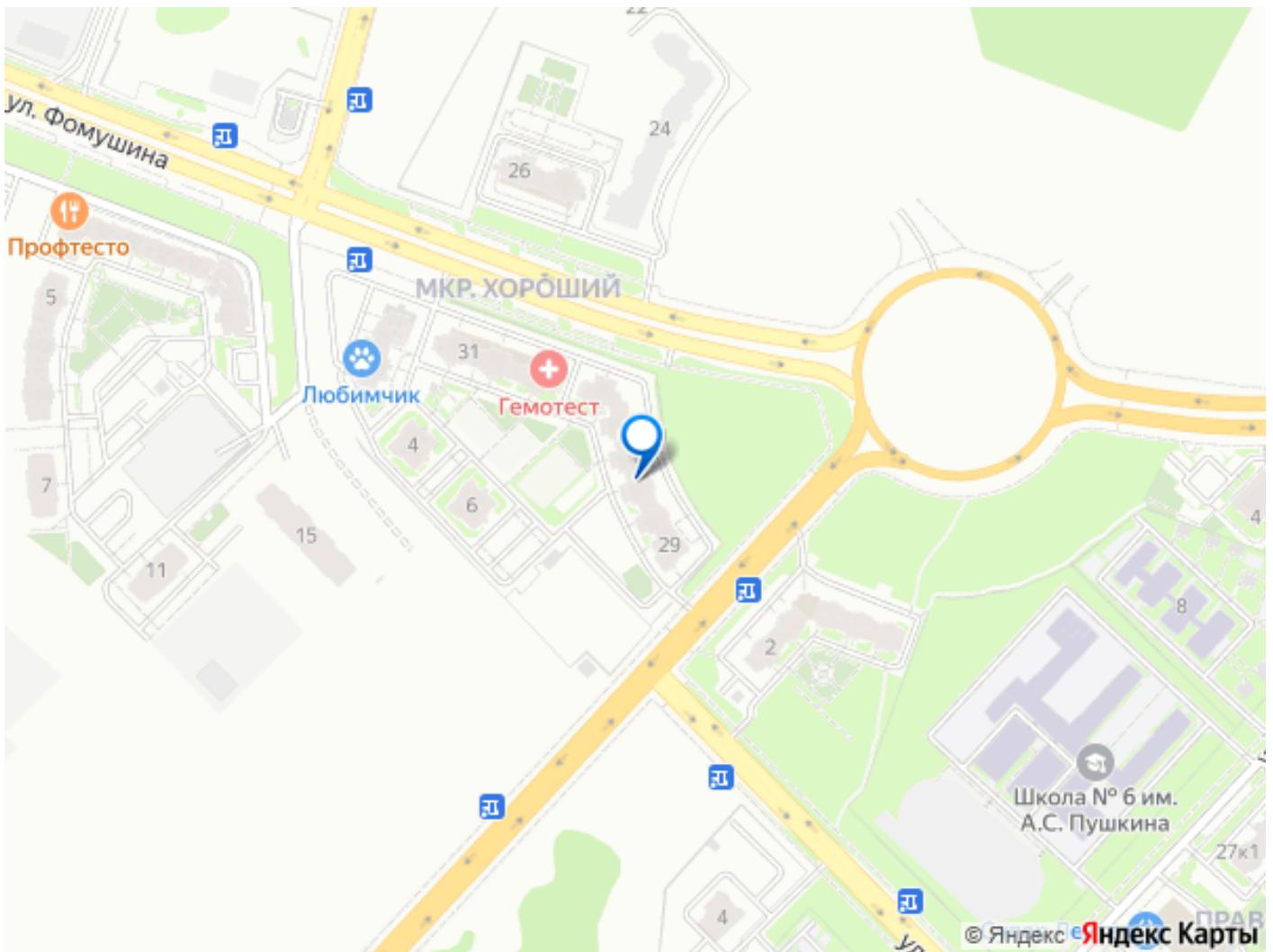
Расположена в отличном районе с развитой инфраструктурой. Ухоженная территория вокруг дома с обширной зоной парковки. В шаговой доступности вся инфраструктура: детский сад, школа, различные магазины, новая поликлиника, бассейн, фитнес-клуб «Атмосфера» с зоной СПА, Губернский парк, салоны красоты, пиццерии, и все что нужно для жизни - в шаговой доступности!

Приятные соседи, не конфликтные и не навязчивые в общении. До остановки общественного транспорта 1 мин.. Городской транспорт ходит очень часто. Место парковки перед домом. Хорошая локация для сдачи в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют!!!

Заинтересовались? Звоните!!! * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время.

Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Звоните прямо сейчас, пока не купили другие! Объект 126265760





Move.ru - вся недвижимость России