

Создано: 23.04.2025 в 19:57

Обновлено: 07.12.2025 в 11:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9277783360>

Собственник

79109121734

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 146

11 850 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 146

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

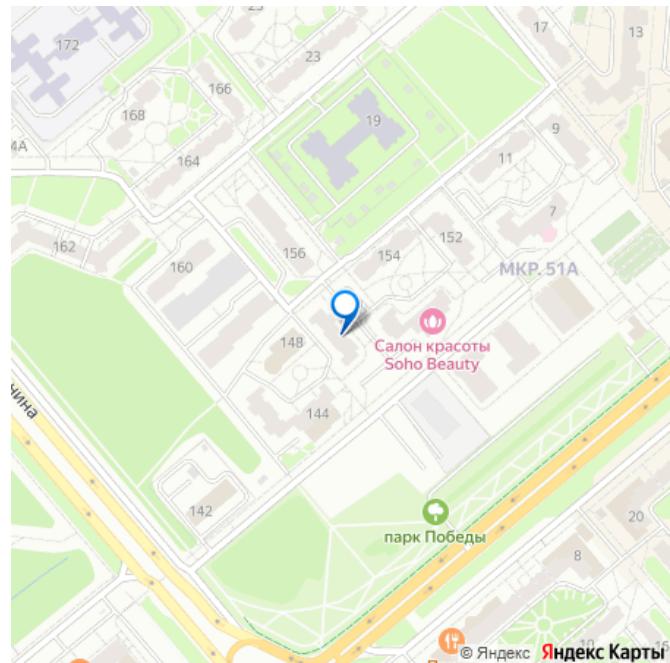
5.25 м



 move.ru

Жилая площадь

79.7 м²



Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

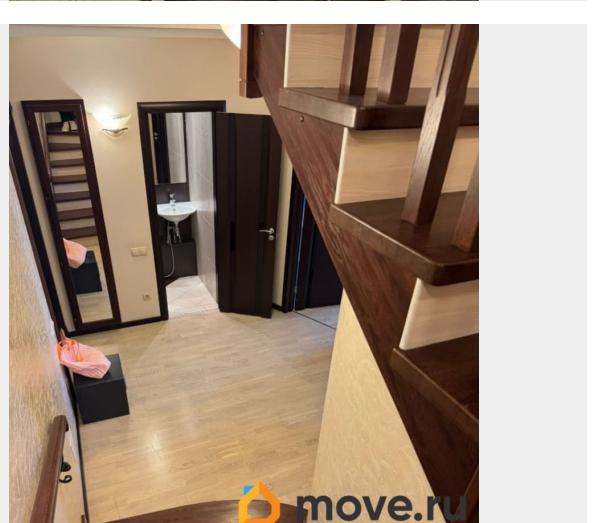
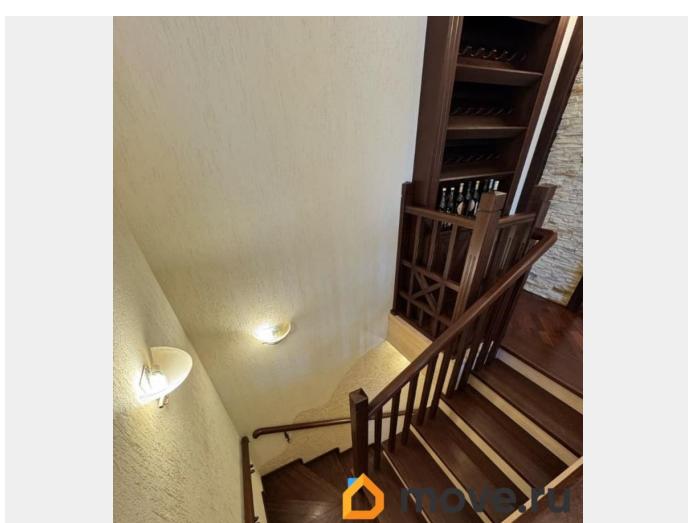
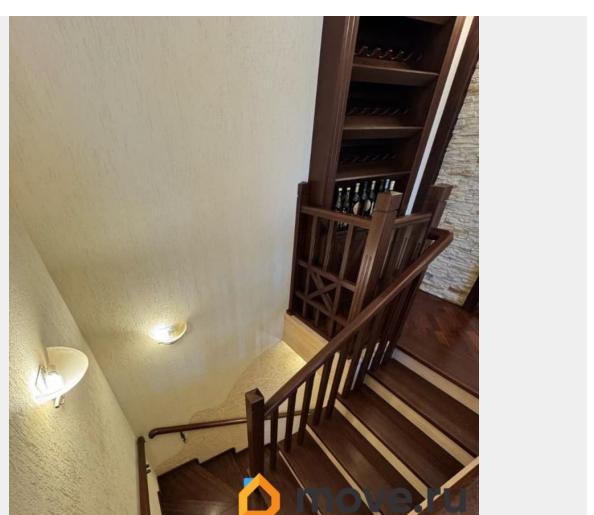
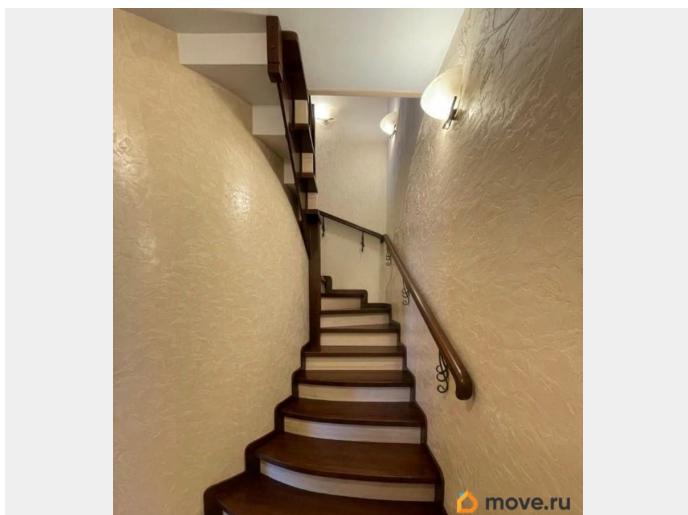
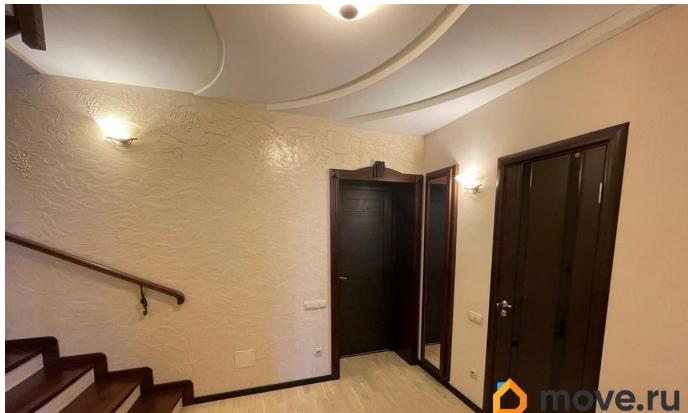
да

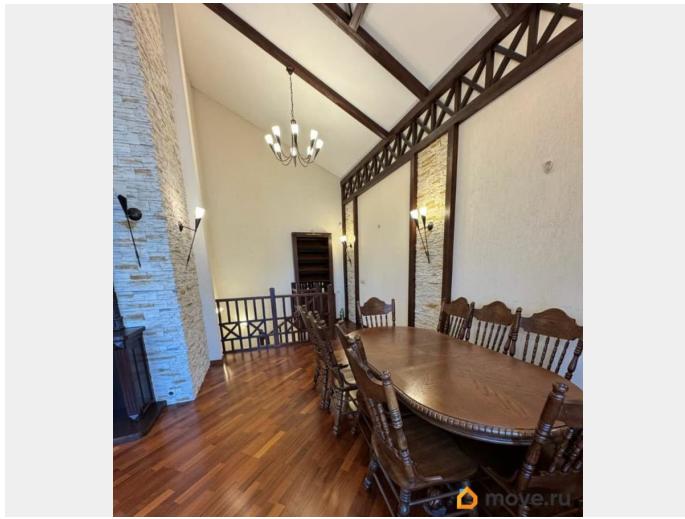
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

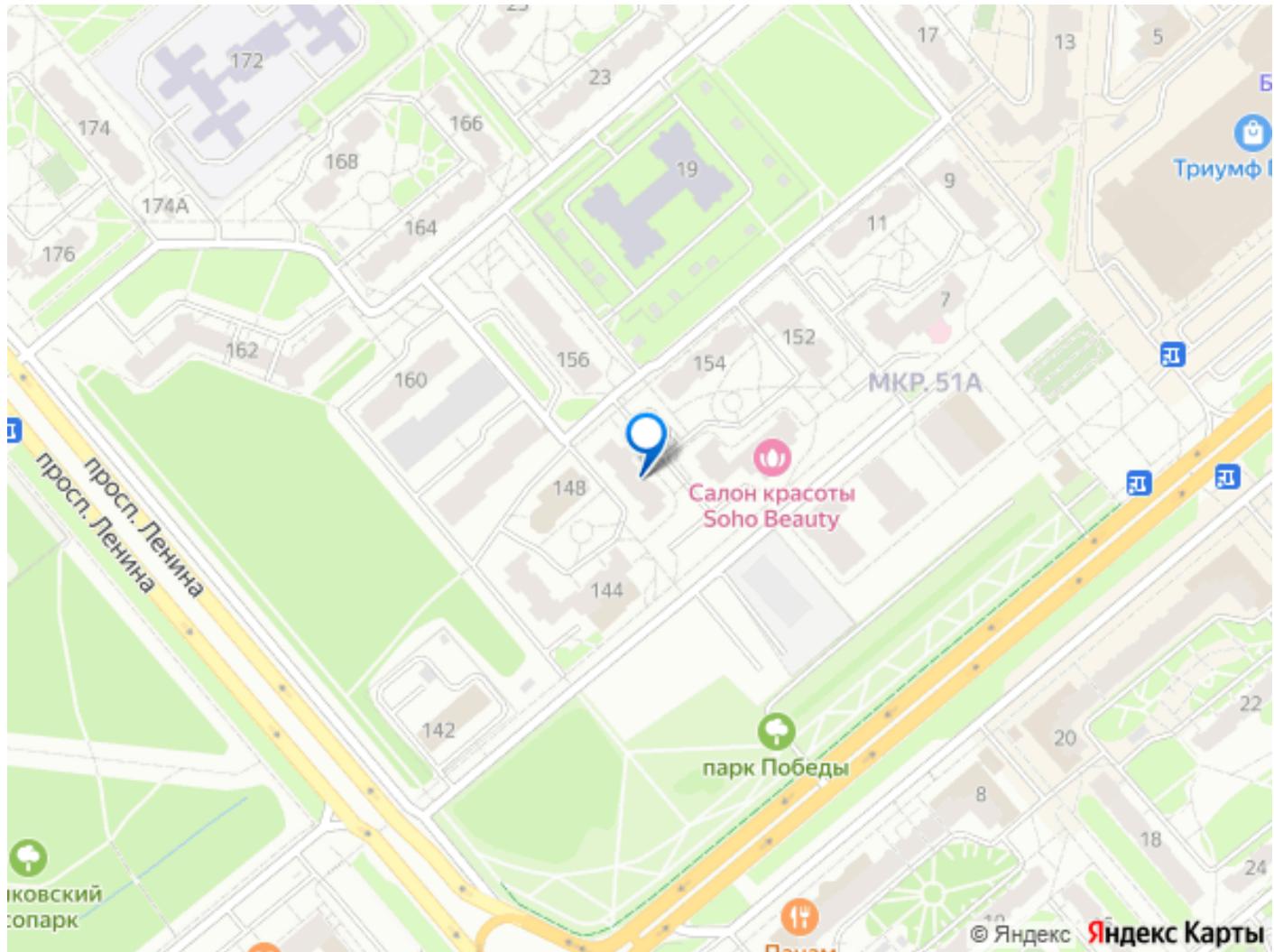
Собственник СРОЧНО продает 2-х уровневую 2-комнатную квартиру по адресу: г.Обнинск, ул. Ленина, д.146, на 7-8 этажах кирпичного дома. Скидка на новую кухню!!! Общая площадь 92,9 кв.м., в том числе: 79,7 кв.м. + 2 остекленные лоджии 13,2 кв.м. 1-ый этаж: высота потолка-2,69 м, санузел, кухня- сейчас дополнительная спальня -гостиная с раздвижными дверьми с выходом на лоджию с теплыми эл.полами и в гардеробную комнату с раздвижными дверьми, натур.половая доска. 2-й этаж: высота потолка- 5,25 м, каминный зал комната 33,2 м² с выходом на застекленную лоджию, стены - штукатурка, камень, нат.дубовые балки, потолок-нат.дубовые балки , коллекция итальянских люстр и бра, туалет, душевая-ручная работа- из натур.камня и плитки со стекл.дверьми с натяжным потолком, теплым эл.полом, немецкая сантехника, встроенная трехместная инфракрасная сауна из канадского кедра с акустической системой Blaupunkt. В каминном зале - пол-натур.половая доска, натуральный раздвижной стол-массив из дерева с 8-ю стульями, ирландский электрический камин, натур.дубовый портал, натур.дубовый винный бар. В квартире

установлены кондиционеры. Натуральная дубовая лестница на 2-ой этаж выполнена на основе металлического сварного каркаса. Центр города, 2 мин до ТРК Триумф Плаза, Дворца Спорта Олимп, рынка Титаник, парковка у дома, в доме магазин, в пешей доступности школа, детсад. ТСЖ, мусоропровод закрыт, ежедневная уборка подъезда.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России