

🕒 Создано: 16.01.2025 в 17:03

🔄 Обновлено: 01.01.2026 в 12:36

**Калужская область, Калуга, улица  
Суворова, 160к1**

**12 590 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 160к1

Улица

[Суворова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

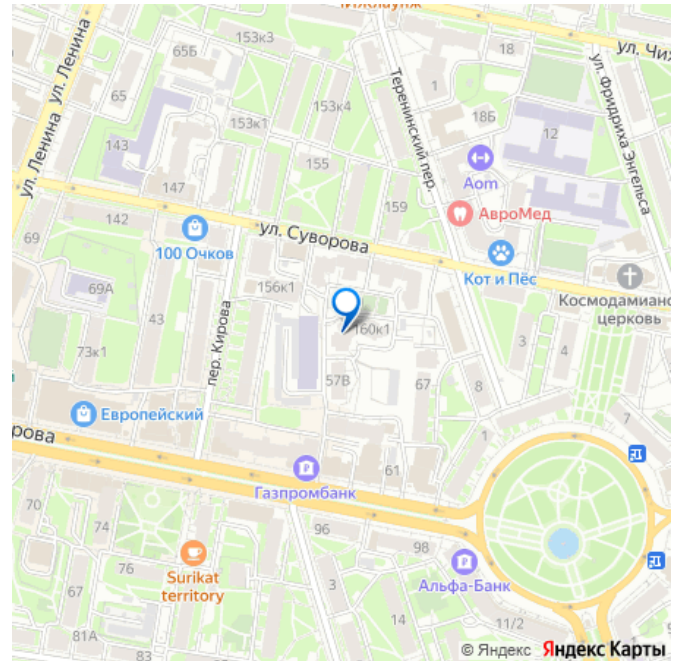
<https://kaluga.move.ru/objects/9270397521>

**Виктория Малыгина, План Б**

**Недвижимость**

**79805169094**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

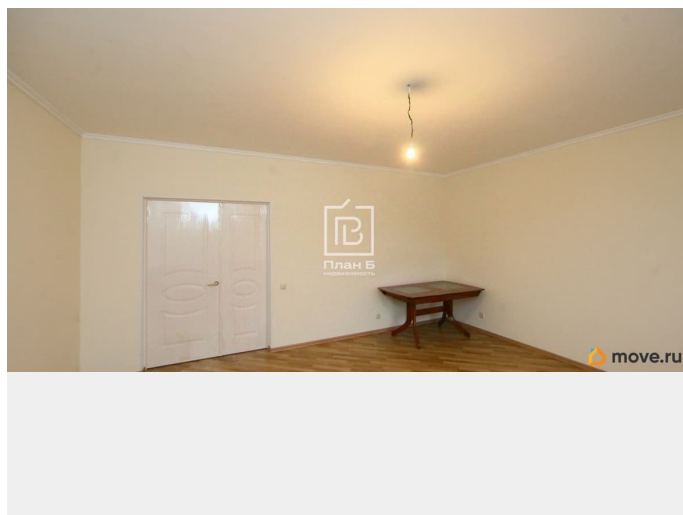
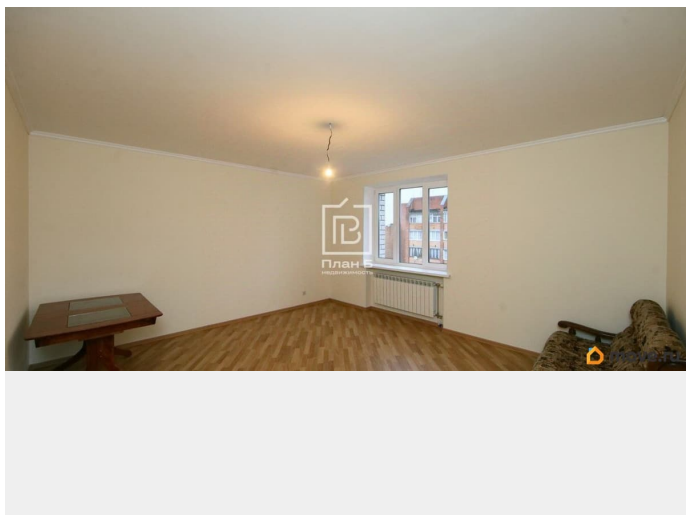
да

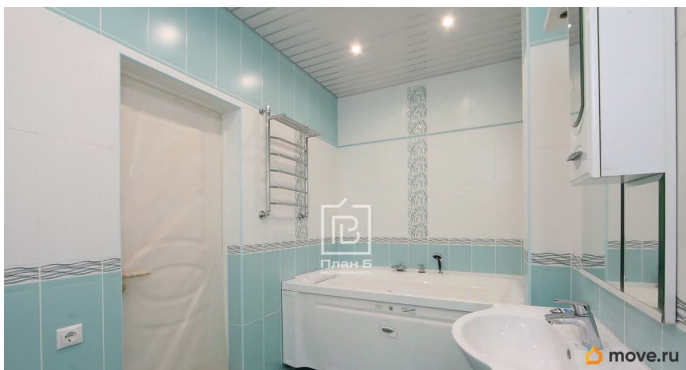
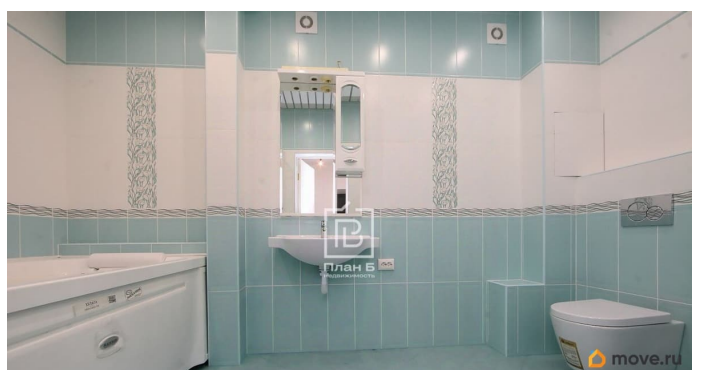
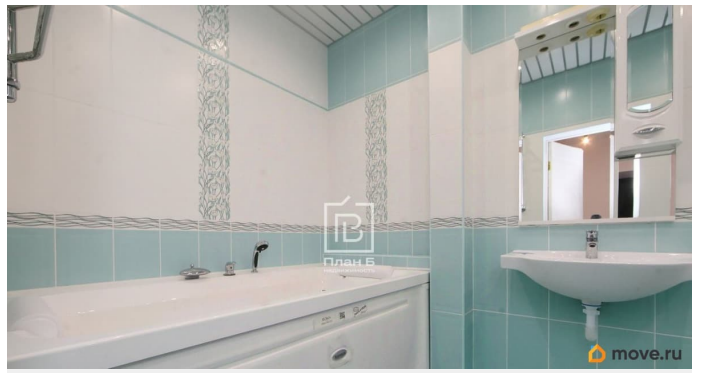
возможна ипотека, лифт

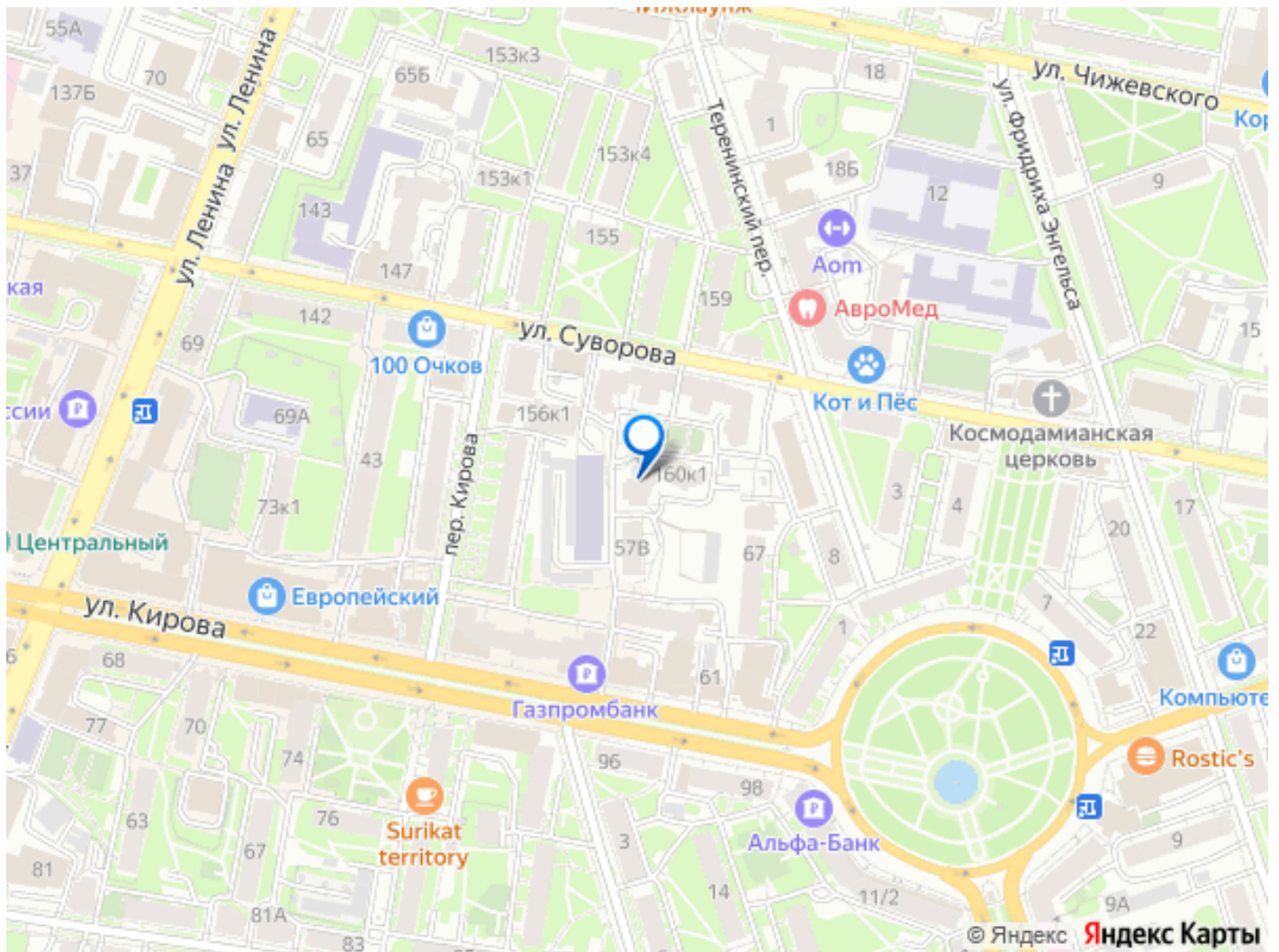
## Описание

Арт. 91184421 Продается отличная двухкомнатная квартира в самом сердце Калуги - ул. Суворова, д. 160, к 1. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфортный стиль жизни в историческом центре города! Преимущество это квартиры, в том, что в ней никто, никогда не проживал, в квартире абсолютно все новое. В собственности у одного владельца с момента постройки дома!!! Из окон открывается великолепный вид на самую центральную часть города - Площадь Победы. Площадь квартиры составляет - 85.6 квадратных метров, что позволяет с легкостью разместить большую семью! Две изолированные комнаты - 22,7 кв.м 17,4 кв. м., просторная кухня 15,3 кв. м, Две большие лоджии Просторный коридор добавляет уюта и комфорта Санузел и ванная комната совмещенные, общей площадью 7,6 кв. м. (имеется джакузи). В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием дорогостоящих материалов (ламинат, плитка керамогранит - производство Испания, фартук на кухне мозаика(Италия), двери дуб массив). Отопление индивидуальное АГВ. Имеется два подвальных помещения 15 кв.м и 6 кв.м, входят в стоимость квартиры( прекрасный бонус при покупке квартиры). Окна квартиры выходят на тихий зеленый двор и детскую

площадку, что создает атмосферу  
уединенности в самом центре города. В  
шаговой доступности находятся магазины,  
рестораны, 15 школа и гимназия 24,  
медицинские учреждения, кафе.  
Транспортная доступность идеальная: рядом  
остановки общественного транспорта и  
главные магистрали. Дом удачно расположен  
в стороне от проезжей части, что  
обеспечивает тишину и спокойствие.  
Приличные соседи. Здесь вы найдете  
большое количество парковочных мест,  
зеленые зоны, детские и спортивные  
площадки. Двор чистый и ухоженный,  
идеальное место для прогулок детей! Не  
упустите шанс стать владельцем этого  
прекрасного жилья в Калуге! Приходите на  
просмотр и убедитесь сами в преимуществах  
этой замечательной квартиры. Документы  
готовы к продаже. Быстрый выход на сделку.  
Подходит под все виды сертификатов.  
Оперативный показ! План Б - с нами легко!  
Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России