

Создано: 16.01.2025 в 17:03

Обновлено: 01.01.2026 в 12:36

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 160к1

12 590 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 160к1

Улица

[Суворова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.1 м²



Площадь кухни

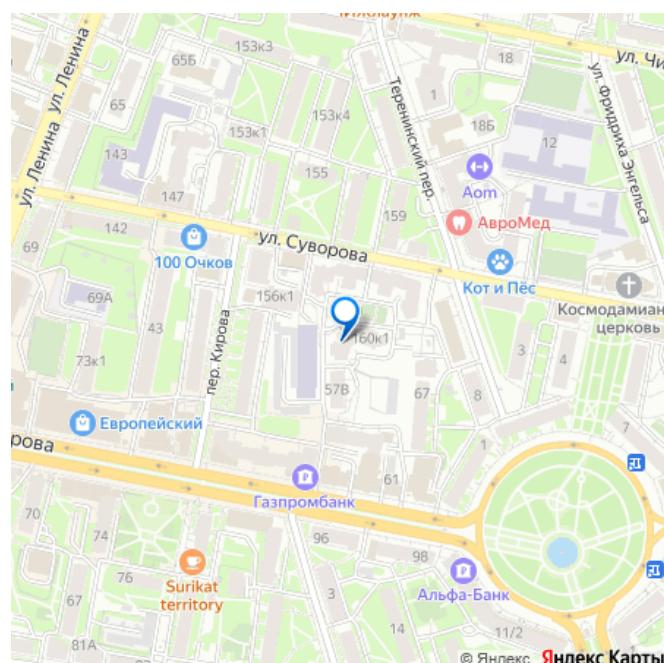
15.3 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

<https://kaluga.move.ru/objects/9270397521>

Виктория Малыгина, План Б

Недвижимость

79805169094

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

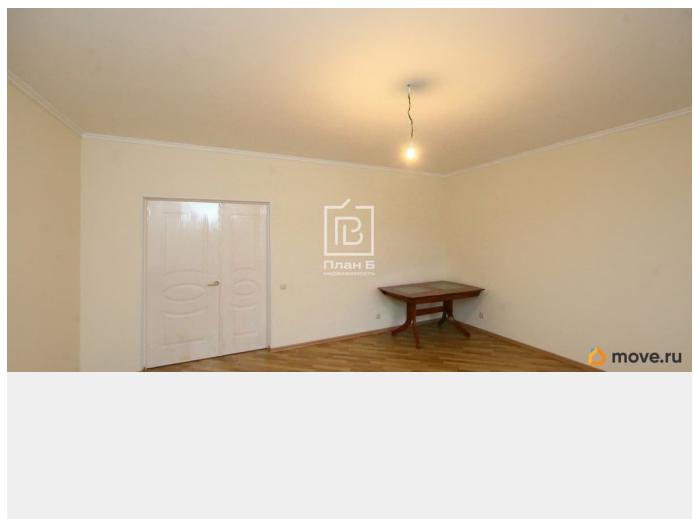
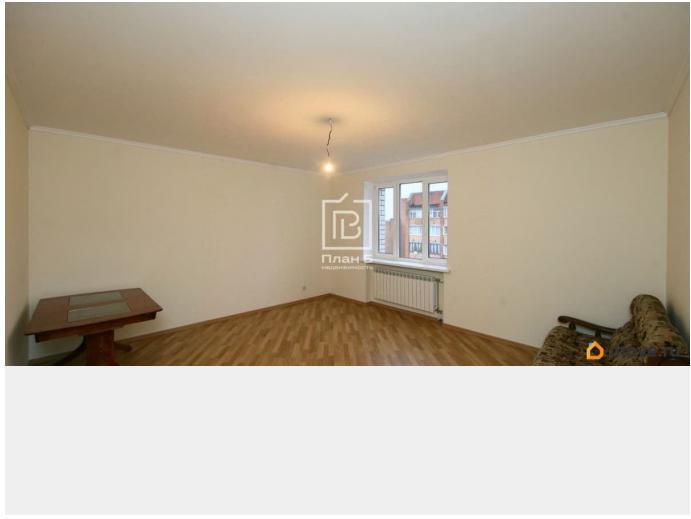
Описание

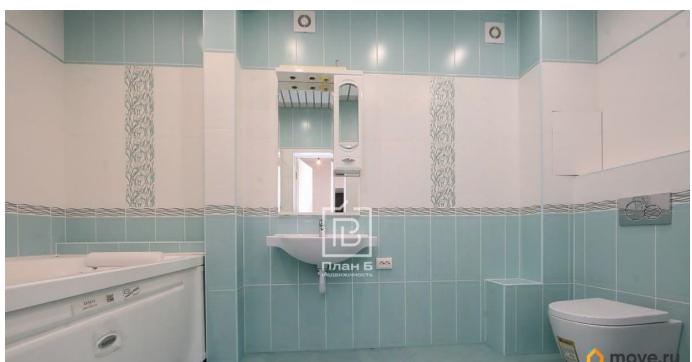
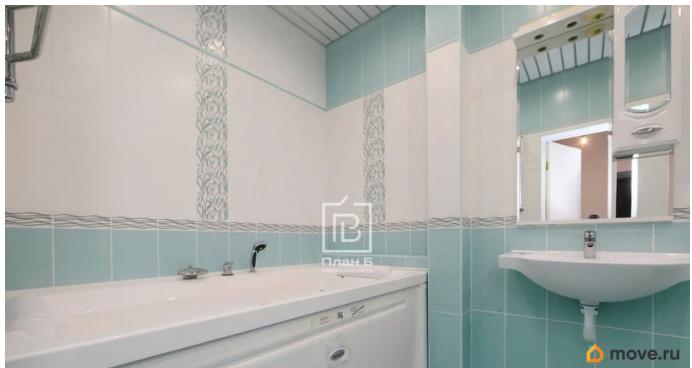
Арт. 91184421 Продается отличная двухкомнатная квартира в самом сердце Калуги - ул. Суворова, д. 160, к 1. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфортный стиль жизни в историческом центре города! Преимущество это квартиры, в том, что в ней никто, никогда не проживал, в квартире абсолютно все новое. В собственности у одного владельца с момента постройки дома!!! Из окон открывается великолепный вид на самую центральную часть города - Площадь Победы. Площадь квартиры составляет - 85.6 квадратных метров, что позволяет с легкостью разместить большую семью! Две изолированные комнаты - 22,7 кв.м 17,4 кв. м., просторная кухня 15,3 кв. м, Две большие лоджии Просторный коридор добавляет уюта и комфорта Санузел и ванная комната совмещенные, общей площадью 7,6 кв. м. (имеется джакузи). В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием дорогостоящих материалов (ламинат, плитка керамогранит - производство Испания, фартук на кухне мозаика(Италия), двери дуб массив). Отопление индивидуальное АГВ. Имеется два подвальных помещения 15 кв.м и 6 кв.м, входят в стоимость квартиры(прекрасный бонус при покупке квартиры). Окна квартиры выходят на тихий зеленый двор и детскую

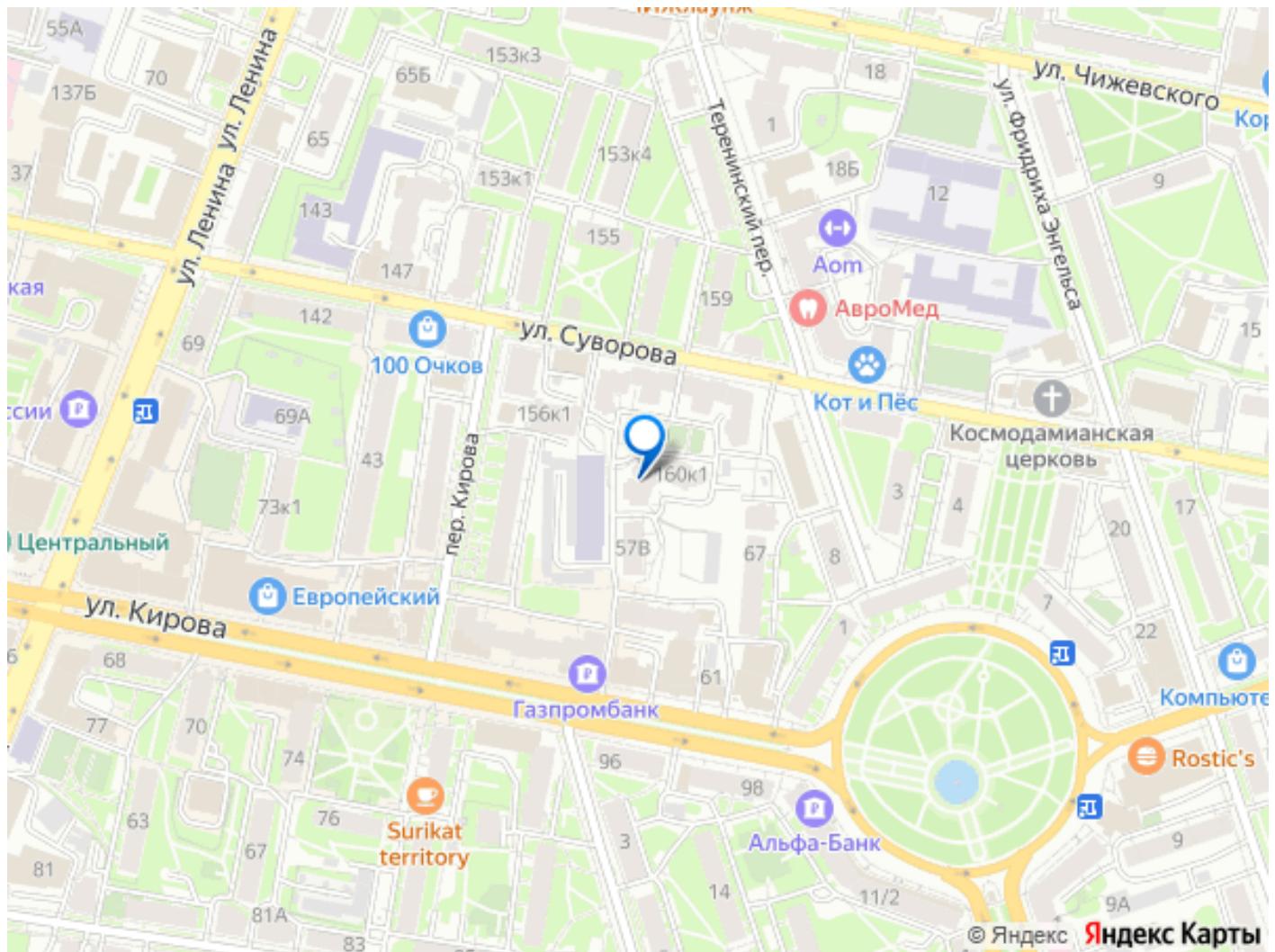
площадку, что создает атмосферу уединенности в самом центре города. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, 15 школа и гимназия 24, медицинские учреждения, кафе.

Транспортная доступность идеальная: рядом остановки общественного транспорта и главные магистрали. Дом удачно расположен в стороне от проезжей части, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Приличные соседи. Здесь вы найдете большое количество парковочных мест, зеленые зоны, детские и спортивные площадки. Двор чистый и ухоженный, идеальное место для прогулок детей! Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья в Калуге! Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой замечательной квартиры. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Подходит под все виды сертификатов. Оперативный показ! План Б - с нами легко! Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России