

Лариса Баташева, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА
79105225203

Калужская область, Калуга,
Старообрядческий переулок, 9

12 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 9

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

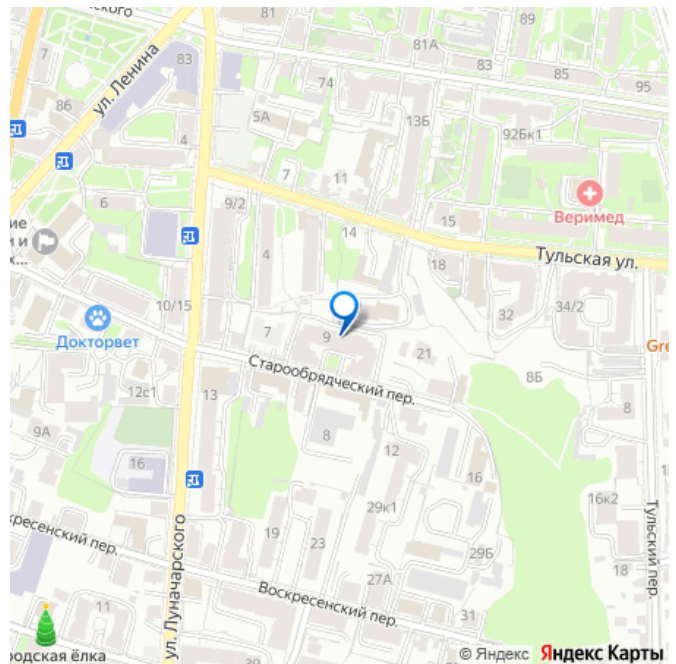
Ремонт

евро

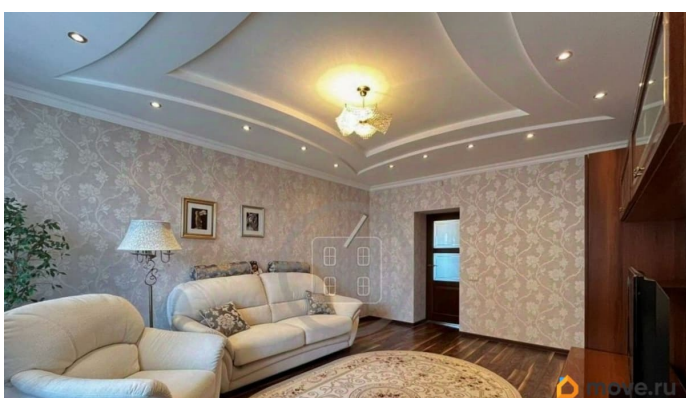
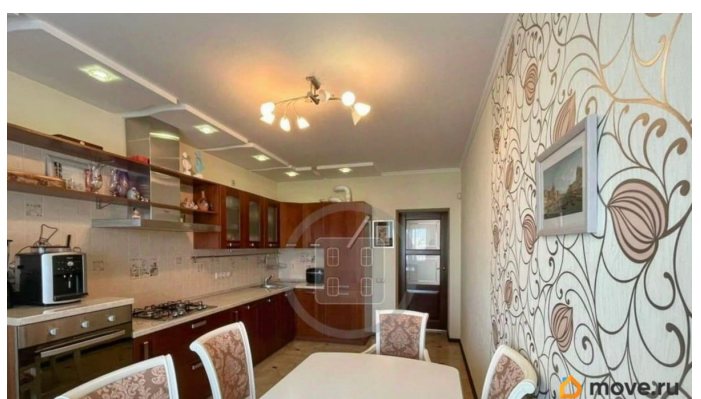
лифт

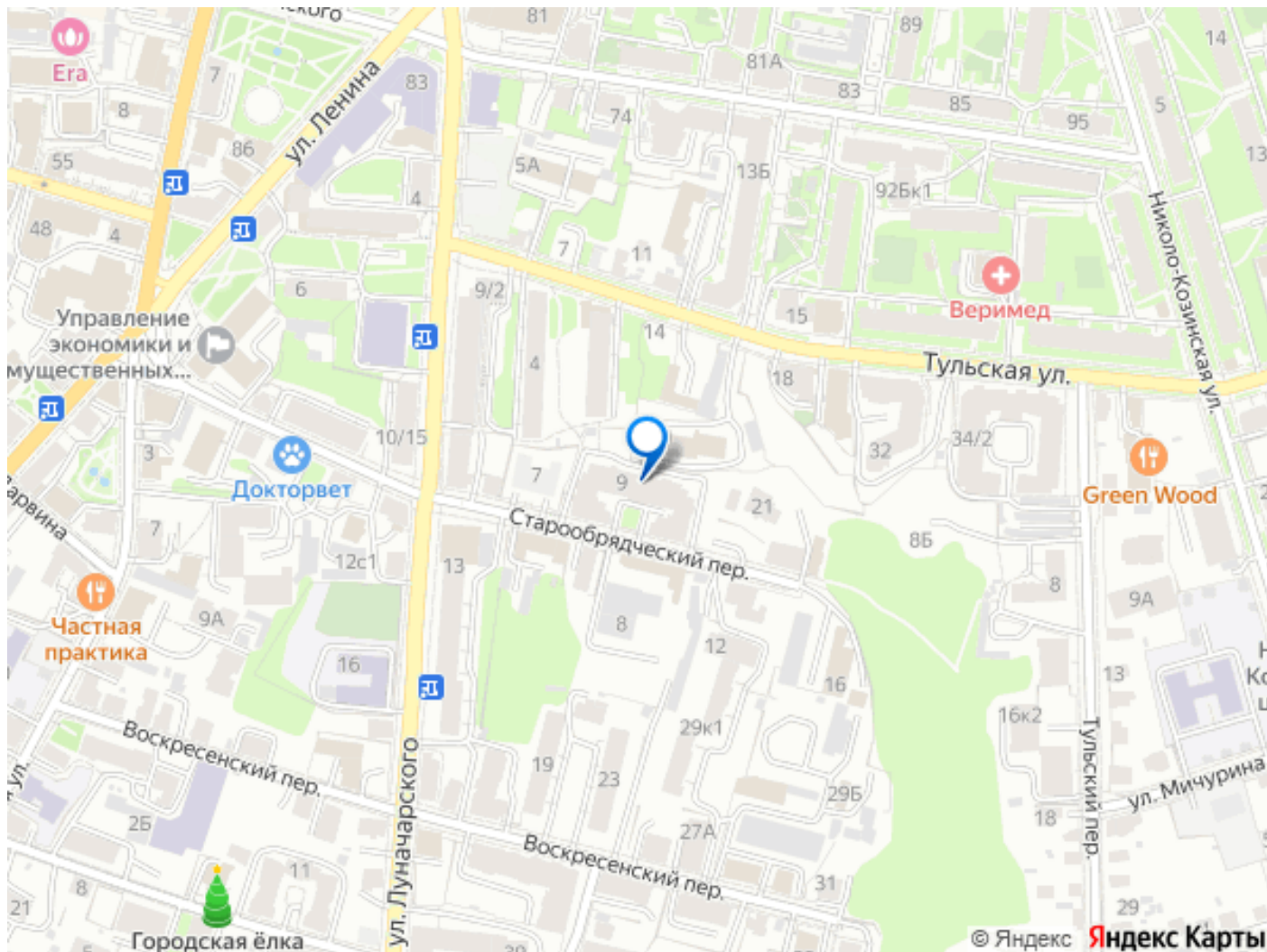
Описание

для заметок



Большая 2-комнатная квартира в тихом центре города — Старообрядческий переулок, 9! — кирпичный дом — индивидуальное отопление — отличный ремонт В продаже квартира на Старообрядческом переулке, 9. Тёплый кирпичный дом с индивидуальным отоплением и низкими коммунальными платежами. Квартира расположена на видовом 8-м этаже, не угловая, очень тёплая. Общая площадь - 84,8 кв.м (с учетом лоджии 4,6 кв.м, без нее по ЕГРН 80,2 кв.м). Планировка включает в себя: • Лоджию — 4,6 кв.м • Комнаты изолированные: 21,8 и 14,8 кв.м • Просторную кухню — 16,8 кв.м • И удобную входную зону — 21,1 кв.м В квартире отличный ремонт, можно смело заезжать и праздновать новоселье. На полу ламинат и керамогранит. В с/у отделка плиткой (из невидимых плюсов - теплый пол), сантехника и коммуникации в отличном состоянии. ПВХ остекление, дорогие м/к двери. Дом удачно расположен во дворах, не у дороги. Локация — 10 из 10 — ЦЕНТР города. Рядом сады «Незабудка» и «Белоснежка». Школы 3 и 3. Магазины на любой вкус и кошелек. Транспортная доступность: остановка находится в 200 метрах, легко добраться в любую часть города. Недалеко пункты выдачи (Ozon, CDEK, Wildberries, Яндекс.Маркет). Вблизи улицы: Московская, Кирова, Маршала Жукова. Пишите в чат или звоните, организуем просмотр в удобное время. Номер объекта: 21372.





Move.ru - вся недвижимость России