

Создано: 22.11.2025 в 18:32

Обновлено: 11.12.2025 в 19:23

<https://kaluga.move.ru/objects/9286816864>

Тамара Гончарова, Панорама

79107077368

**Калужская область, Калуга, Терепецкая
улица, 6**

7 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, Терепецкая улица, 6

Улица

[улица Терепецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

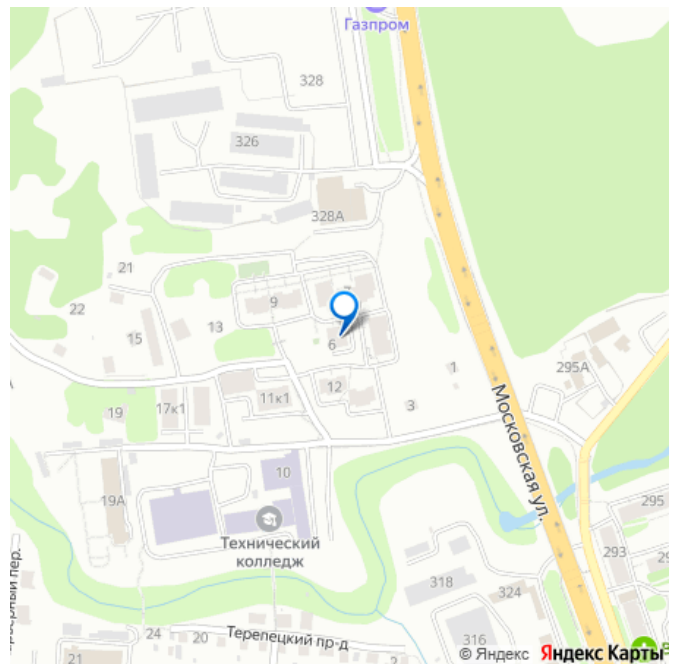
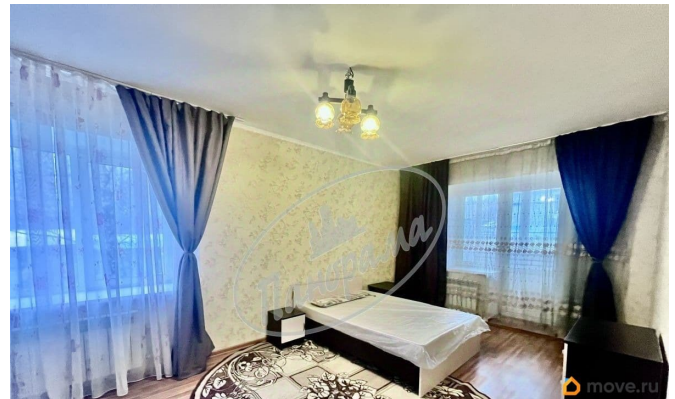
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

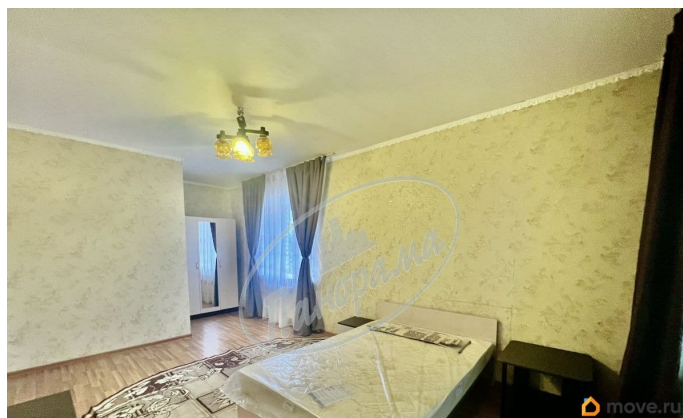
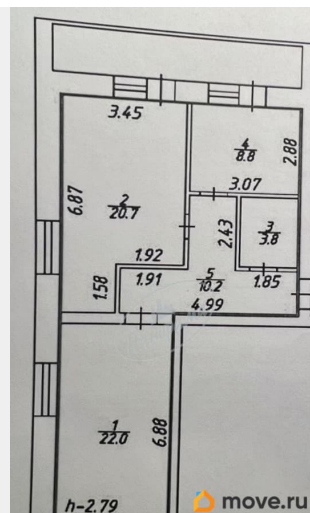
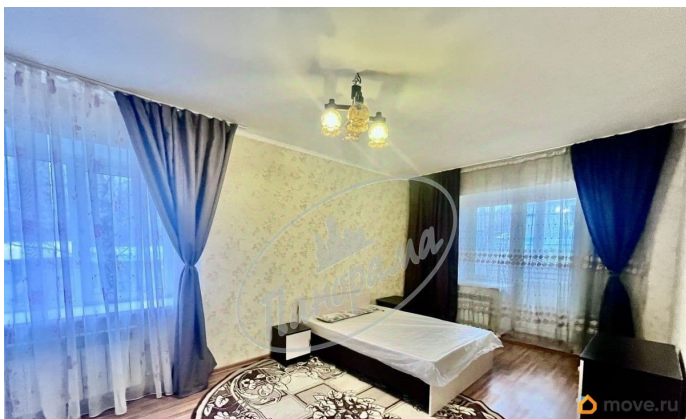
да

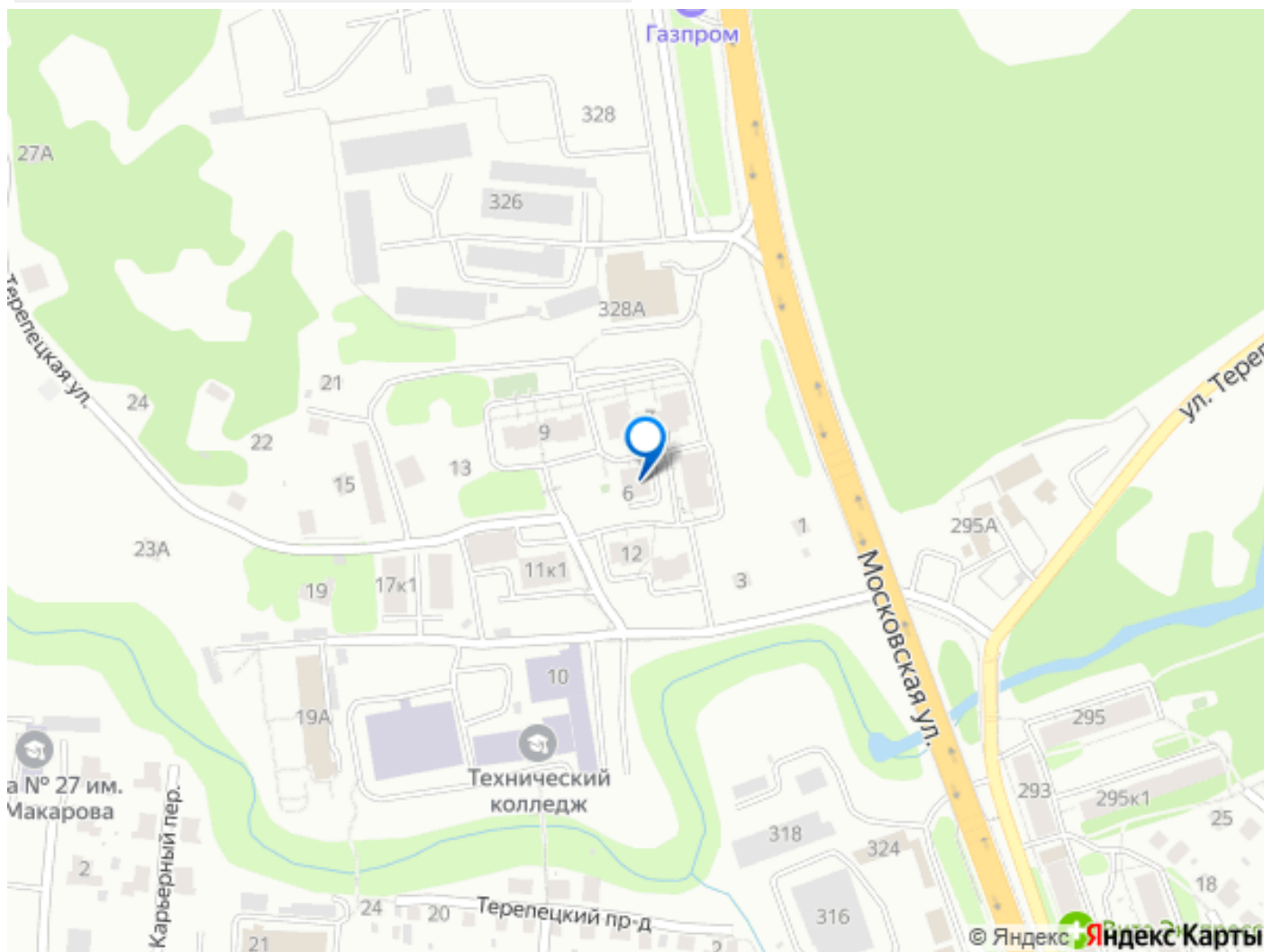
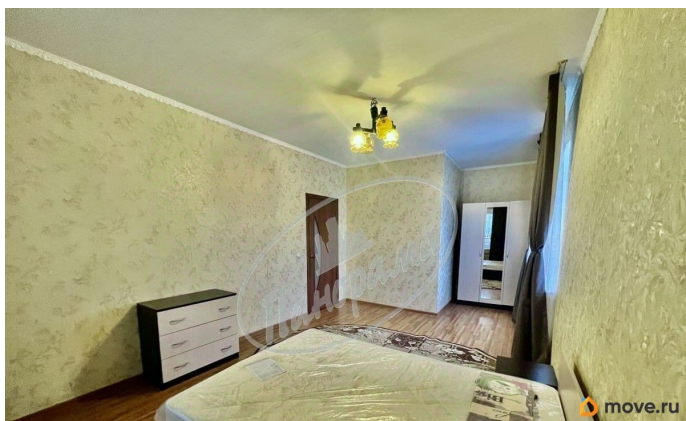
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В эксклюзивной продаже отличная двухкомнатная квартира, расположенная в мкр. Терепец, на ул. Терепецкая, д.6 Кирпичный дом 2014 года постройки Высокий цоколь Индивидуальное отопление, а это значит колоссальная экономия на коммунальных платежах и отсутствие профилактических отключений горячей воды Высота потолков 2,80 м. Две изолированные комнаты на разные стороны: 20,7 кв.м и 22 кв.м. Две шикарные лоджии с выходом из каждого помещения В доме всего 16 квартир! Есть возможность сделать ремонт и перепланировку под свой вкус - межкомнатные стены НЕ несущие (например, можно сделать кухню - гостиную) Есть сухое подвальное помещение с отдельным кадастровым номером и документами общей площадью 26,1 кв.м. Готовы рассмотреть как отдельную продажу или совместно с квартирой в эту стоимость БЕЗ ТОРГА Есть парковочное место, которое достанется бонусом новым владельцам квартиры. В шаговой доступности: магазины, остановка общественного транспорта, пункты выдачи маркетплейсов, парк - усадьба Яновских. Во дворе дома детская площадка и благоустроенная территория. Тихий,

семейный, уютный микрорайон. Рядом улицы:
Московская, бульвар Энтузиастов, Бульвар
Моторостроителей, Кибальчича, Кубяка,
Малоярославская. Юридически чистая
продажа, 2 взрослых собственника, без
обременений. Оперативный показ в любое
время! Не упустите возможность приобрести
уникальный вариант по доступной цене!!!
Номер объекта: #1/557204/18121





Move.ru - вся недвижимость России