

Создано: 08.11.2025 в 14:40

Обновлено: 07.01.2026 в 13:44

<https://kaluga.move.ru/objects/9286430099>

Специалист Ирина, Этажи

79807125345

**Калужская область, Калуга, улица
Счастливая, 9А**

8 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Счастливая, 9А

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

28.5 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

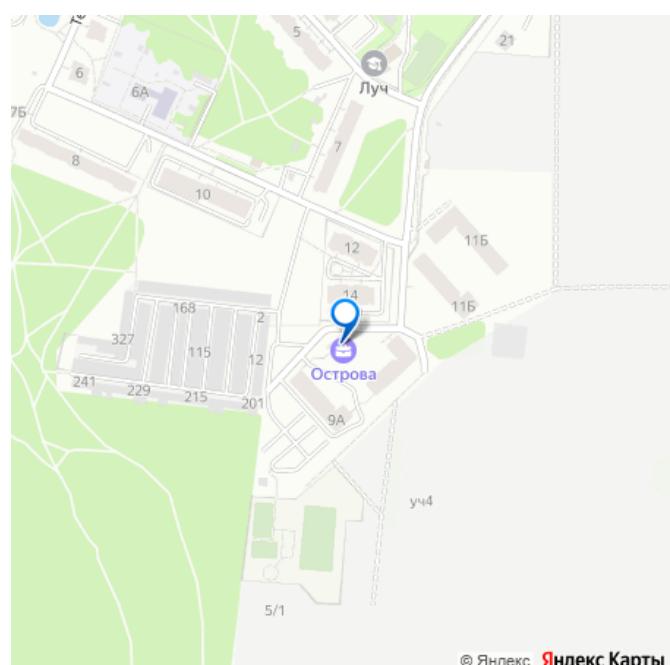
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продается двухкомнатная квартира с продуманной планировкой в новом жилом комплексе «ОСТРОВА», расположенным на ул. Счастливой. Объект находится в готовом кирпичном доме с индивидуальным отоплением (двухконтурный котел), что обеспечивает комфорт и экономию расходов на коммунальные услуги. О квартире: - Площадь: 79,21 м² (1 этаж, 9-этажный дом). - Планировка: две спальни (14,59 м² и 11,09 м²), одна из которых мастер-спальня с санузлом. - Просторная кухня-гостиная (28,47 м²) с выходом на террасу (16,88 м²). - Входная группа (9,46 м²), гардеробная (3,18 м²), санузел (4,21 м²). Отделка: панорамное остекление, капитальные стены под чистовую отделку (white box), электрический щиток в квартире. О ЖК «ОСТРОВА»: - Закрытые благоустроенные дворы без машин. - Современные лифты, смарт-система управления. - Дизайнерские холлы, зоны отдыха, детские площадки. Квартира продается от собственника — аналогов нет. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 138166 Номер в базе: 10298376



move.ru

Расположение на этаже



move.ru



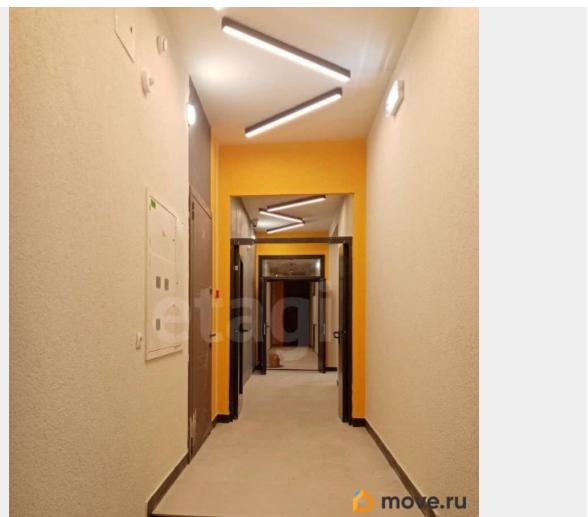
move.ru



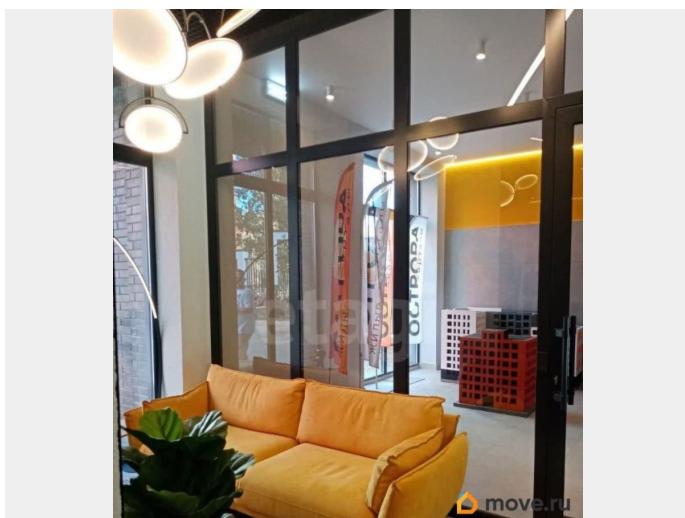
move.ru



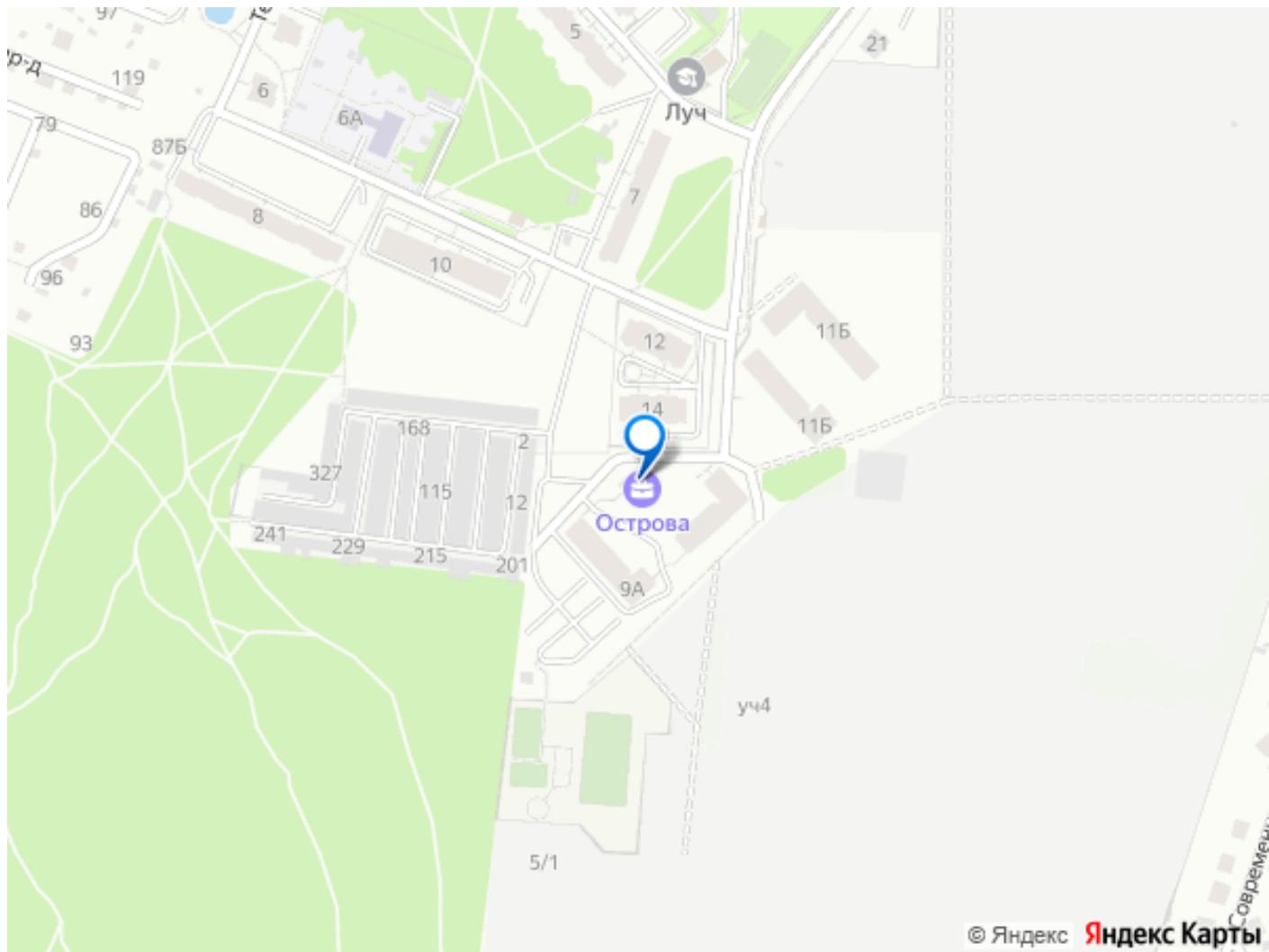
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России