

🕒 Создано: 23.01.2022 в 14:46

Обновлено: 14.01.2026 в 10:34

**Калужская область, Калуга, Московская
улица, 311к3**

6 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 311к3

Улица

[площадь Московская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

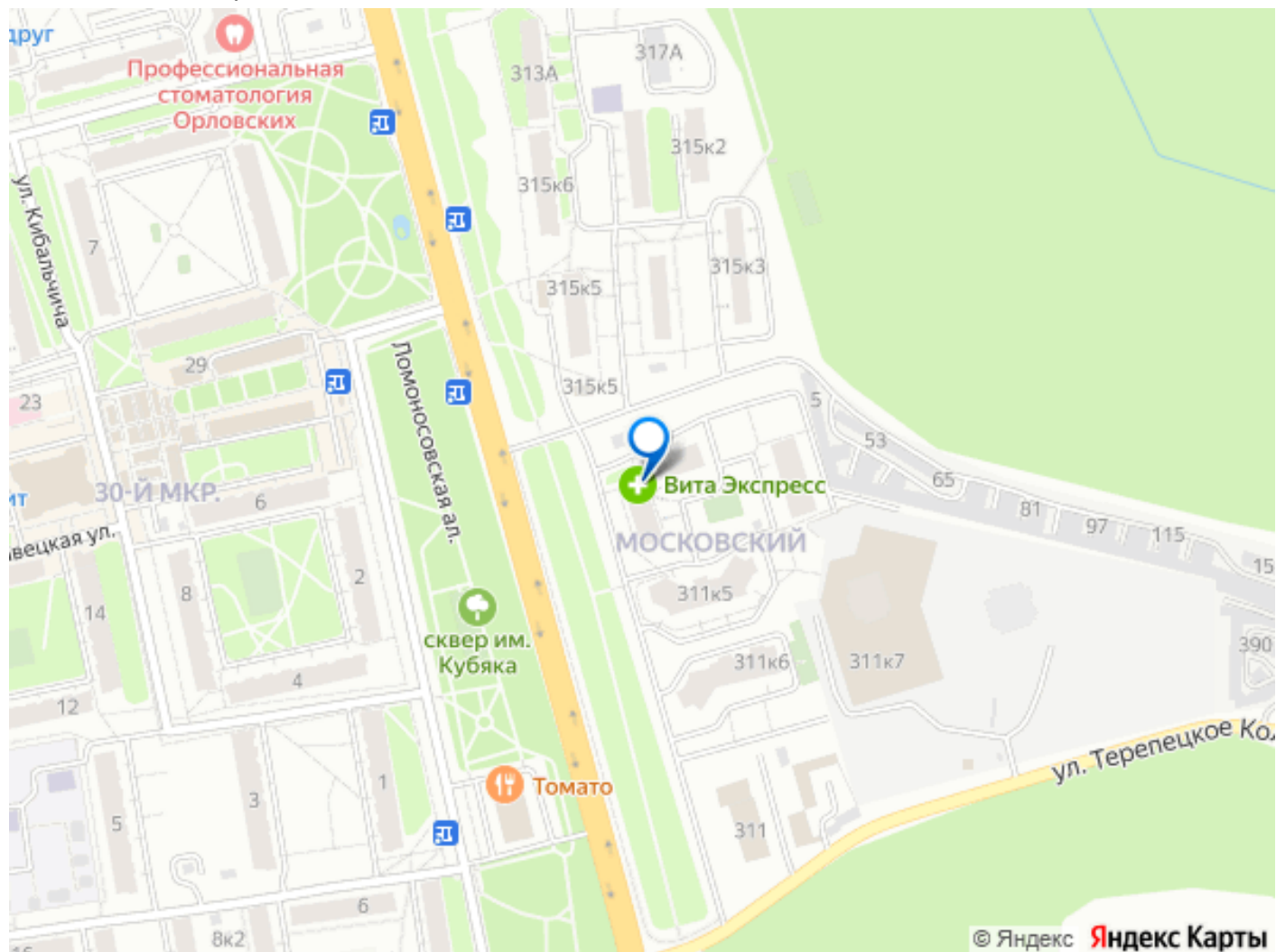
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира от собственника, документы готовы к продаже. В квартире никто не прописан. Более пяти лет в собственности. Просторная 2-комнатная квартира от в одном из самых экологически чистых районов Калуги. Идеальный вариант для тех, кто хочет создать уникальное пространство по своему вкусу, не тратя время и деньги на чужие дизайнерские решения. Квартира общей площадью 78,8 кв.м расположена на втором этаже современного монолитного дома. Уютные изолированные комнаты, просторная кухня площадью 17 кв.м, которая может стать не только местом для готовки, но и стильной гостиной, а также отдельная гардеробная — все это создаёт условия для комфортной жизни. Раздельный санузел и большая ванная комната добавляют удобства. Все необходимые работы уже выполнены: стяжка пола, стены, электроразводка и разводка труб. Автономное отопление от крышной котельной гарантирует тепло и комфорт в любое время года. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, колледж, поликлиники, а также множество магазинов и торговых центров. Для активного отдыха рядом расположены ТРЦ Торговый квартал,

сквер Кубяка. Во дворе есть детская площадка, а остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы. Вы покупаете квартиру в уже сданном и обжитом доме с налаженным бытом. Один собственник, документы готовы к сделке, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России