 Создано: 28.11.2025 в 23:31
Обновлено: 27.01.2026 в 13:45

**Калужская область, Калуга, улица
Чехова, 13А**

11 250 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Чехова, 13А

Улица
[улица Чехова](#)

Квартира

Количество комнат
2

Жилая площадь
27.3 м²

Площадь кухни
39 м²

Общая площадь
73 м²

Этаж
1/5

Детали объекта

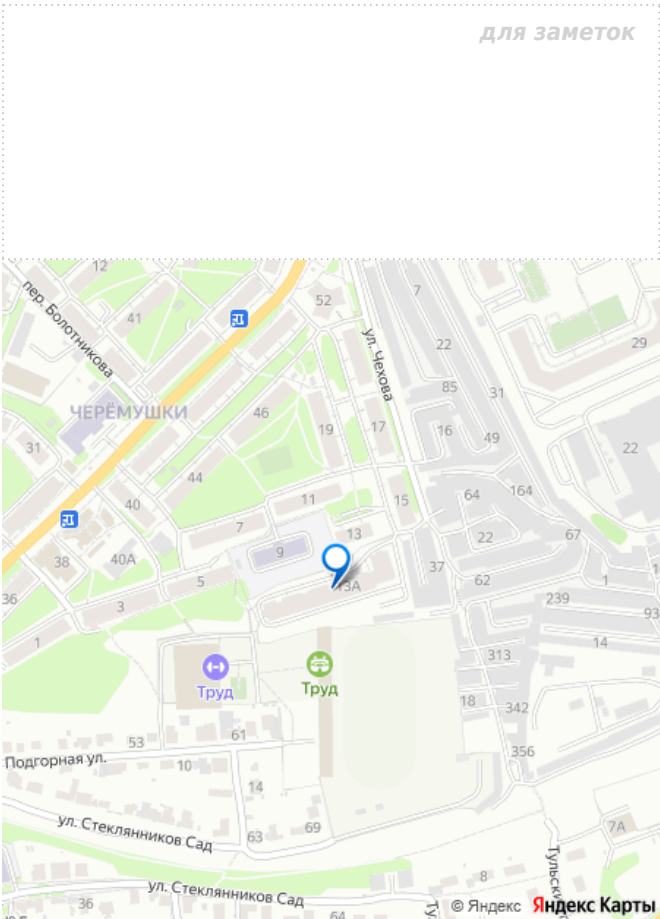
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
2 лоджии

Тип санузла
раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

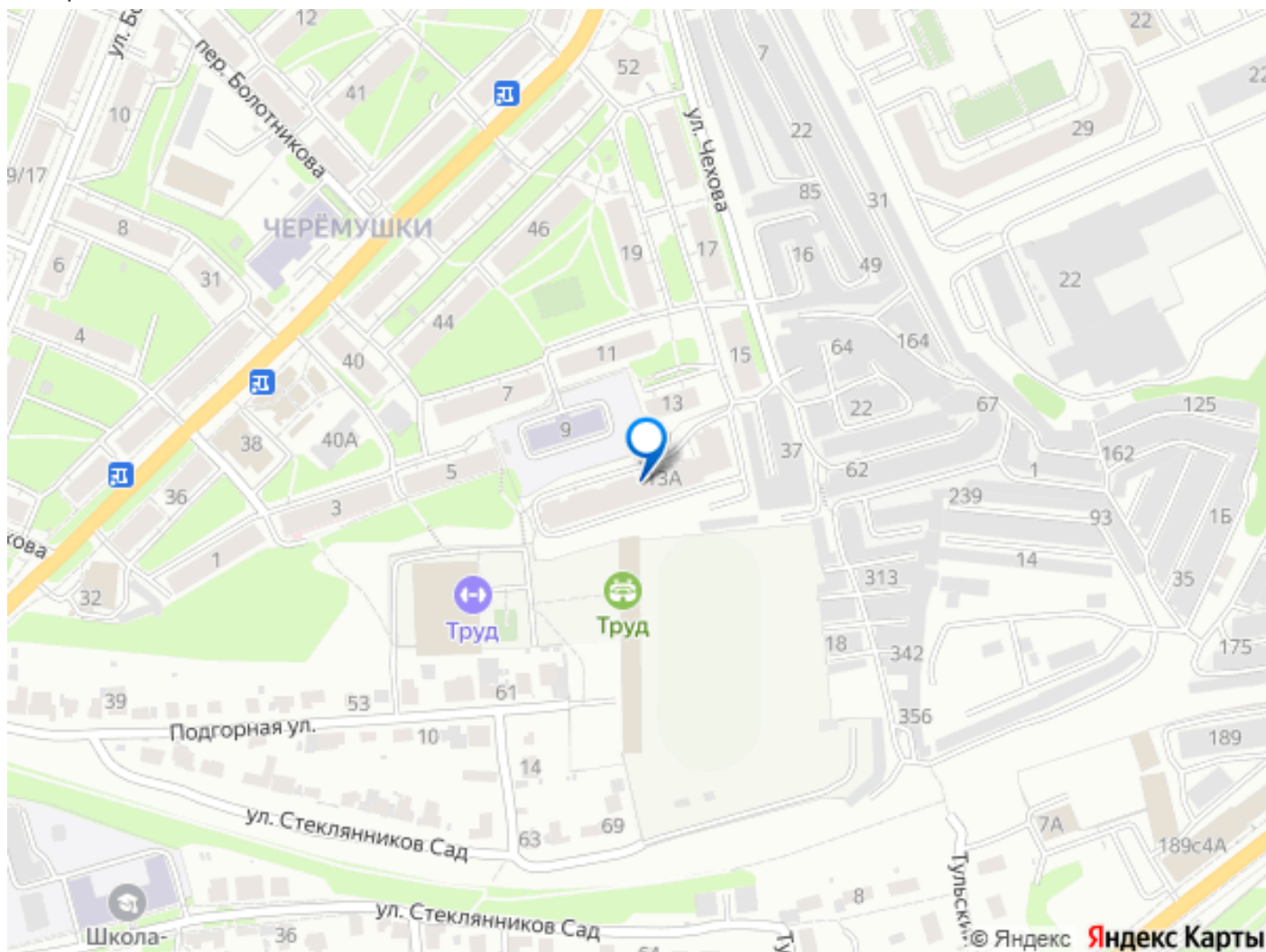
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126983630 Представляем вашему вниманию просторную и уютную ЕВРОТРЁШКУ в престижном доме по адресу: г. Калуга, ул. Чехова, дом 13А. Этот кирпичный дом 2005 года постройки с собственным ТСЖ и индивидуальным отоплением подарит вам комфорт и тепло в любое время года! Общая площадь квартиры — 73,8 кв.м. Просторная кухня-гостиная 39 м² — СЕРДЦЕ ДОМА, где рождаются семейные воспоминания и вкусные ужины! Две изолированные комнаты площадью 14,9 и 12,4 кв.м расположены на разные стороны дома, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и уют каждому члену семьи. Изюминкой квартиры являются две застекленные лоджии — идеальное место для отдыха или дополнительного хранения домашних мелочей. В собственности также два парковочных места, что особенно удобно в условиях города. Территория дома огорожена, во дворе — современная детская площадка, а собственная парковка гарантирует безопасность автомобиля. Дом находится в тихом, удаленном от дороги месте, с ухоженным, уютным двором и чистым подъездом. Напротив дома детский садик 37 «Весёлые нотки» - отличный бонус для семей с детьми! Хороший дом в районе с развитой инфраструктурой: рядом спортивная школа

«Труд», где есть детские игровые площадки и залы для занятий спортом. Школа 10 находится в пешей доступности. Автобусы, маршрутки и остановки в 4-5 минутах ходьбы. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, продуманную планировку и удобство городской жизни. Один собственник, без обременений, никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России