

 Создано: 18.11.2025 в 15:42
Обновлено: 06.12.2025 в 18:07

**Калужская область, Калуга, улица
Пухова, 20**

14 660 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 20

Улица

[улица Пухова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

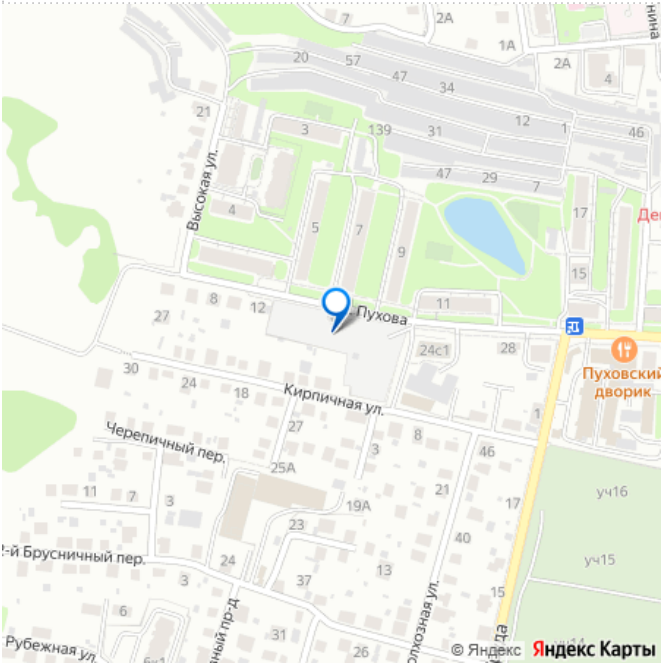
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

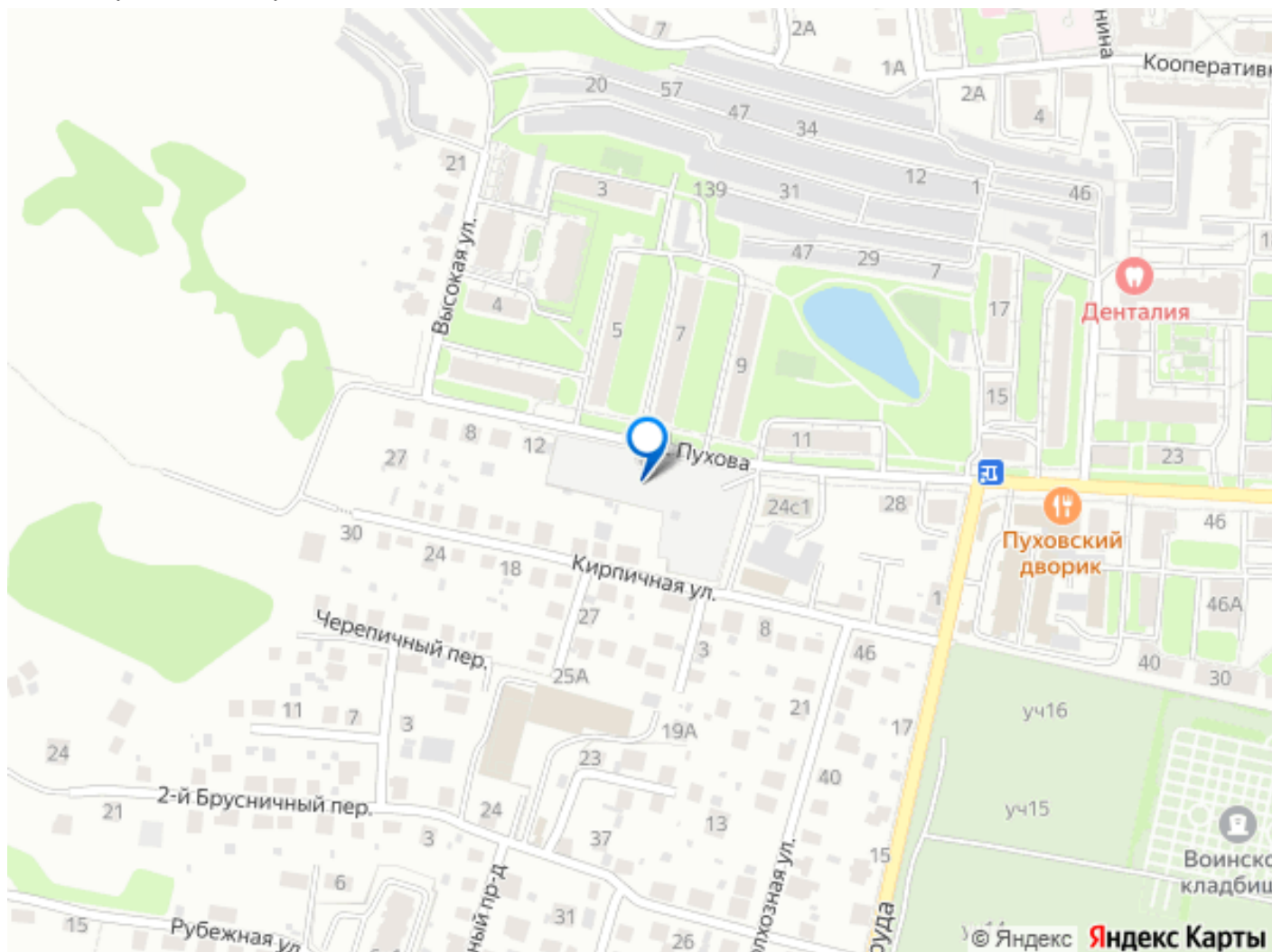
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «Эталон» — современная новостройка класса комфорт+ в Калуге. Просторная 2-комнатная квартира площадью 73,3 м² подойдёт тем, кто выбирает жильё с характером. Большая гостиная, спальня и лоджия с рге-панорамным остеклением создают ощущение свободы. В отделку включены кухня с техникой, санузел с мебелью, встроенные шкафы и освещение. Всё продумано для того, чтобы можно было заехать и жить сразу. Высокие потолки (2,7 м), тёплые полы и современная инженерия поддерживают комфорт круглый год. Расположение комплекса — отдельное преимущество. Рядом зелёные прогулочные зоны, набережная Яченки и Пуховский пруд. Закрытая территория двора с авторским благоустройством и подземный паркинг с зарядками для электромобилей подчеркивают уровень проекта. Преимущества ЖК «Эталон»: Архитектура в стиле минимализма и конструктивизма. Подземный паркинг с лифтом и кладовыми. Панорамные окна и просторная лоджия. Авторская отделка «под ключ». Удобное

расположение рядом с центром. Пишите или звоните сейчас, и финансовый консультант рассчитает график платежей по ипотеке или рассрочке, а также расскажет об актуальных бонусах при полной оплате. График работы: ежедневно с 9:00 до 20:00 Официальный отдел продаж застройщика



Move.ru - вся недвижимость России