

🕒 Создано: 18.11.2025 в 15:53

Обновлено: 08.12.2025 в 17:41

**ООО «СК Традиция», ООО «СК
Традиция»
79674391983**

**Калужская область, Калуга, улица
Пухова, 20**

14 660 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 20

Улица

[улица Пухова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

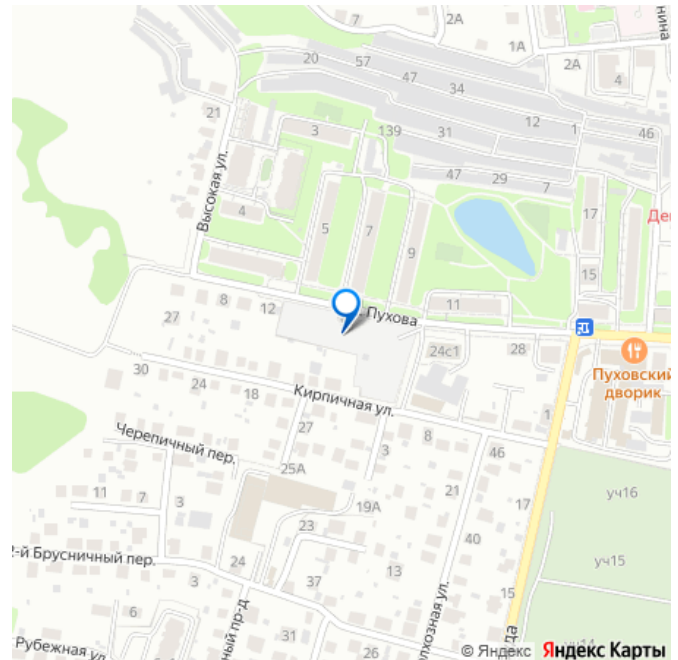
лоджия

Тип санузла

для заметок



 move.ru



раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

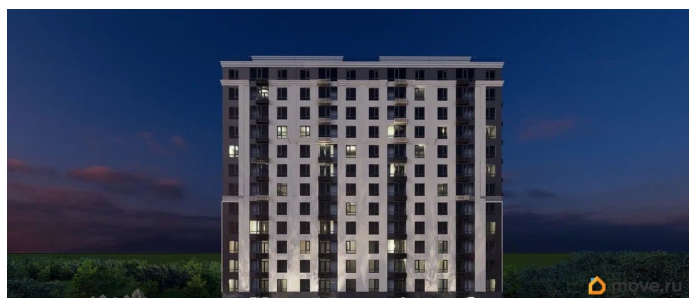
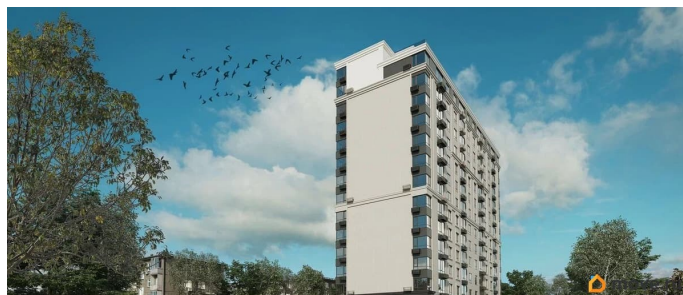
Продаётся 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Эталон» (Калуга), площадь 73,3 м². Просторная планировка позволяет организовать как уютную спальню и гостиную, так и полноценную детскую или рабочий кабинет. Панорамные окна выходят на две стороны света, а лоджия открывает вид на зелёный двор. Квартира сдаётся с авторской отделкой «под ключ»: готовая кухня с встроенной техникой, укомплектованный санузел, встроенный шкаф в коридоре и система тёплых полов. Все инженерные системы подключены: отопление, кондиционирование, вентиляция, интернет и электрика. ЖК «Эталон» расположен в одном из лучших районов Калуги — рядом Пуховский пруд, набережная Яченки, парк и вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, фитнес и театр. Двор закрыт от машин и благоустроен ландшафтными дизайнерами: зоны отдыха, спортивные площадки, современная детская зона. Для удобства жильцов предусмотрен подземный паркинг с лифтом и кладовые. Преимущества

ЖК «Эталон»: Дизайнерская отделка и готовая кухня с техникой. Панорамные окна и просторная лоджия. Подземный паркинг и кладовые. Закрытый двор без машин с авторским благоустройством. Своя котельная — тепло и горячая вода без перебоев.

Пишите или звоните сейчас, и финансовый консультант рассчитает график платежей по ипотеке или рассрочке, а также расскажет об актуальных бонусах при полной оплате.

График работы: ежедневно с 9:00 до 20:00

Официальный отдел продаж застройщика



- Дополнительное окно в кухне-гостиной
- Премиальная кухня со встроенной техникой
- Дополнительный санузел



