

Создано: 18.11.2025 в 15:03

Обновлено: 29.01.2026 в 17:02

Калужская область, Калуга, улица  
Пухова, 20

**14 640 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 20

Улица

[улица Пухова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

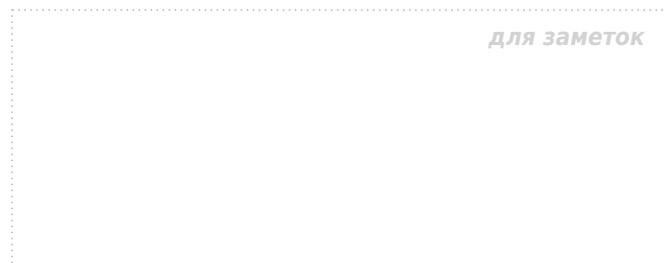
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9286734764>

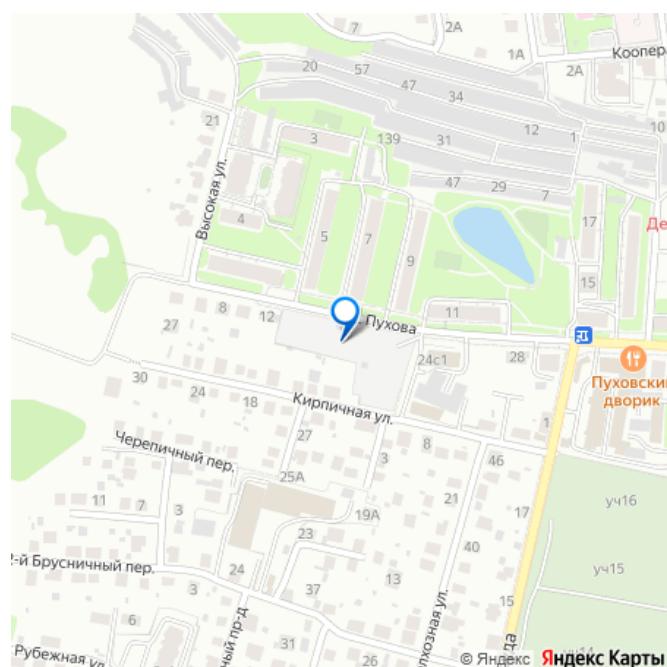
ООО «СК Традиция», ООО «СК  
Традиция»

**79674391983**

для заметок



move.ru



раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Эталон» (Калуга), площадь 73,2 м<sup>2</sup>.

Планировка идеально подходит для тех, кто ценит уют и возможность выделить отдельную комнату для ребёнка или кабинета. Панорамные окна выходят на две стороны света, а лоджия станет местом для завтраков или вечерних разговоров.

Квартира полностью готова к проживанию: авторская отделка «под ключ», кухня с техникой, санузел укомплектован мебелью, встроенный шкаф и система тёплых полов. В доме — современная инженерия: отопление, вентиляция, кондиционирование и интернет. ЖК «Эталон» расположен рядом с Пуховским прудом и набережной Яченки, в пешей доступности магазины, школы, спортклубы и рынок. Двор закрыт от машин, благоустроен детскими и спортивными зонами. Подземный паркинг с лифтом и кладовые — удобное решение для хранения. Преимущества ЖК «Эталон»: Просторная планировка с возможностью отдельной детской. Закрытый двор-сад без машин. Подземный паркинг и кладовые. Авторская отделка и кухня с

техникой. Своя котельная — тепло и горячая вода без перебоев. Пишите или звоните сейчас, и финансовый консультант рассчитает график платежей по ипотеке или рассрочке, а также расскажет об актуальных бонусах при полной оплате. График работы: ежедневно с 9:00 до 18:00 Официальный отдел продаж застройщика



move.ru



move.ru



**ЖК "ЭТАЛОН"**

Современный дом класса комфорт+ в Калуге

Просторная 2-комнатная квартира для тех, кто выбирает жильё с характером

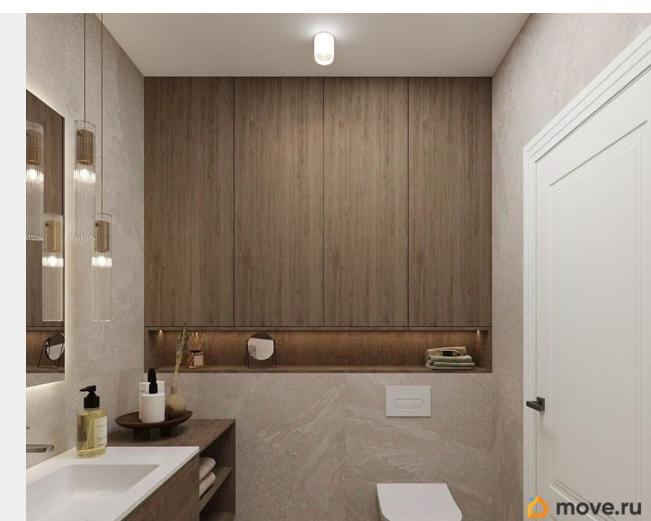
Большая гостиная, спальня, лоджия с пре-панорамным остеклением, чтобы чувствовать себя свободно!



Этаж      Комнат  
1-13      2  
Площадь  
73,2 м<sup>2</sup>



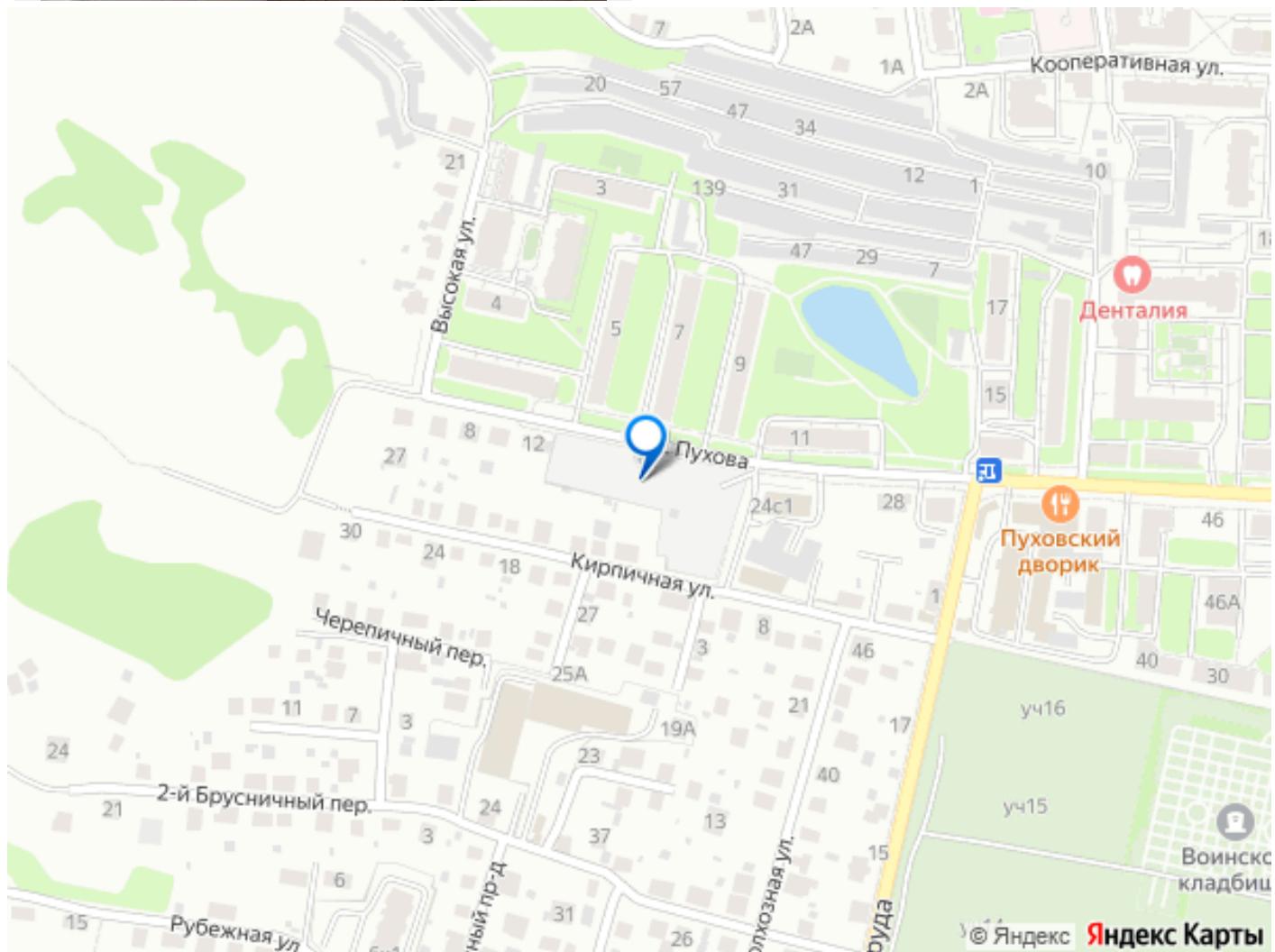
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России