

ООО СЗ «МЕКСА», ЖК АТОМ
89251234567

🕒 Создано: 31.03.2026 в 00:14

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:15

**Калужская область, Обнинск, ул.
Усачёва, стр. 1**

12 356 550 ₺

Калужская область, Обнинск, ул. Усачёва, стр. 1

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

11/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

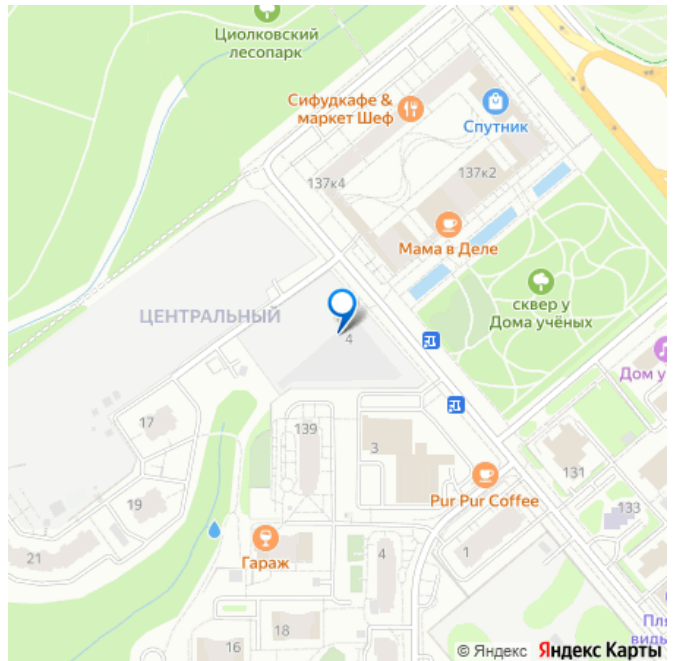
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК бизнес-класса «Атом» - важная акцентная и градостроительная доминанта города Обнинска. Эстетика здания построена на контрасте протяжённого Brutального

для заметок



стилобата с лёгкой геометричностью вертикальной высотной части. Лёгкость высотной части подчеркнута вырезанными угловыми сегментами ритмических рядов, визуально нарушая «законы притяжения». Между контрастными частями здания, на крыше стилобатного объема разбит приватный двор с озеленением и малыми архитектурными формами, выход в который организован из двухуровневого лобби дома. Разнообразное наполнение функций стилобата позволяет обеспечить жильцам дома удобную инфраструктуру непосредственно в составе жилого комплекса. Отдельно стоит отметить видовые характеристики живописного окружения из окон квартир ЖК «Атом», благодаря остеклённым от пола широким витражам. ЛОББИ В жилом комплексе реализована уникальная концепция двухуровневого пространства с хорошо развитой инфраструктурой для резидентов и их гостей. На первом этаже находится просторный холл, укомплектованный диванами и креслами, для ожидающих или жильцов. Лобби, наполненное солнечным светом, выглядит еще более просторным благодаря большим панорамным окнам. Предусмотрены зона ресепшен с консьержем 24/7 и помещения для хранения колясок и велосипедов. На втором этаже располагается зона обслуживания, включающая салон красоты, детскую комнату и другие услуги, которая имеет выход на уютный стилобат с детскими площадками, зоной отдыха, воркаут площадками и современным озеленением. Основа дизайна интерьера заключается в использовании натуральных материалов (камень, дерево и металл), что делает пространство роскошным и строгим одновременно. В ЖК Атом действует

рассрочка 0% и льготная ипотека

