

Создано: 25.11.2025 в 16:36

Обновлено: 09.12.2025 в 11:49

<https://kaluga.move.ru/objects/9286888984>

**Елена Ратникова, АдресЪ**

**79107075488**

**Калужская область, Обнинск, проспект  
Маркса, 87**

**10 550 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 87

Улица

[проспект Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

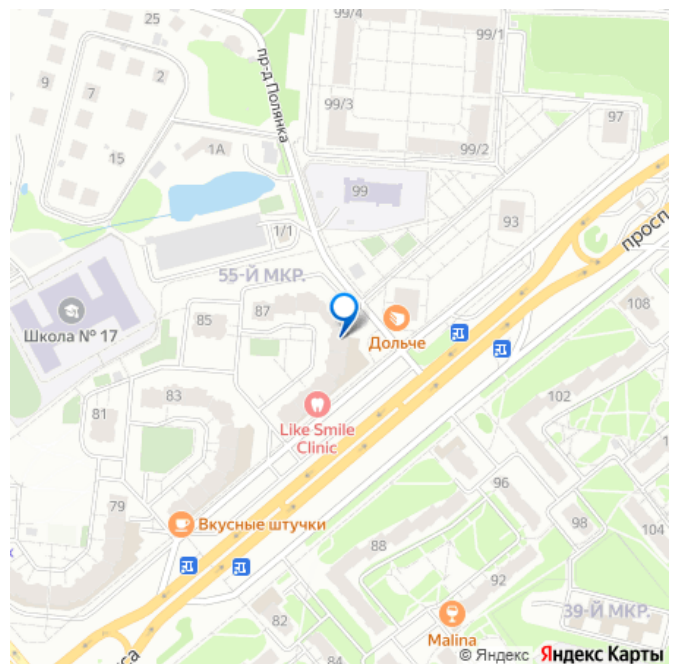
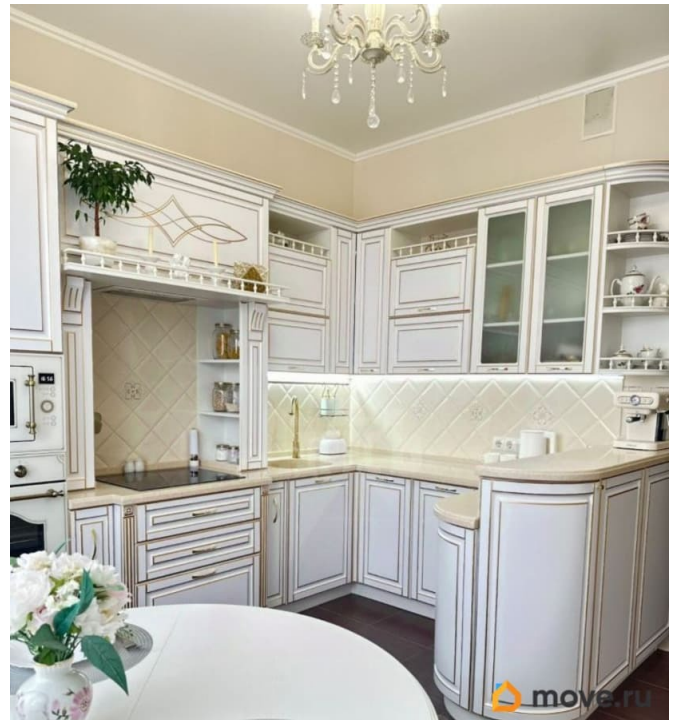
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

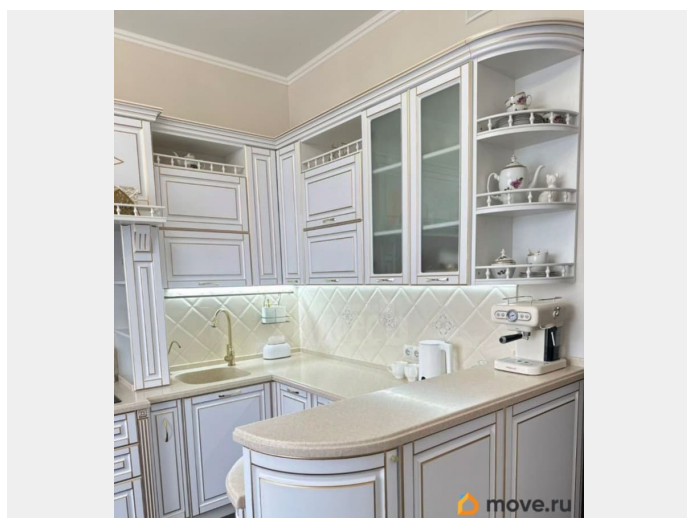
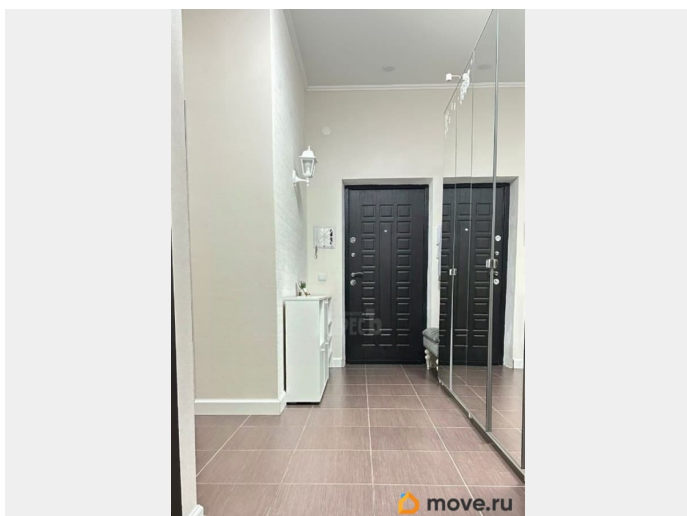
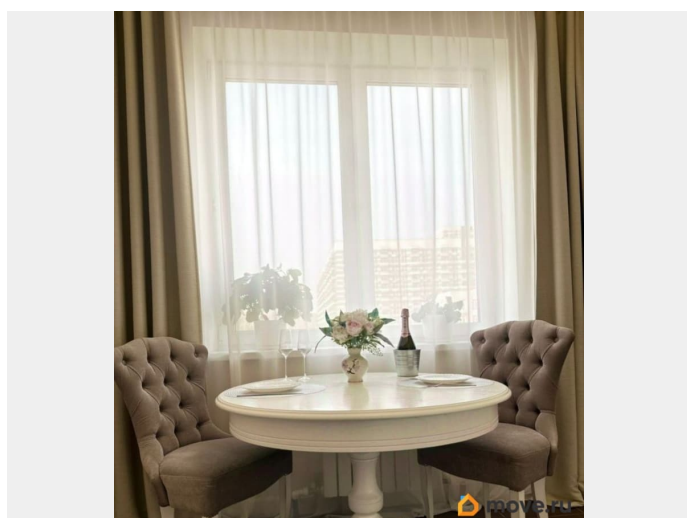
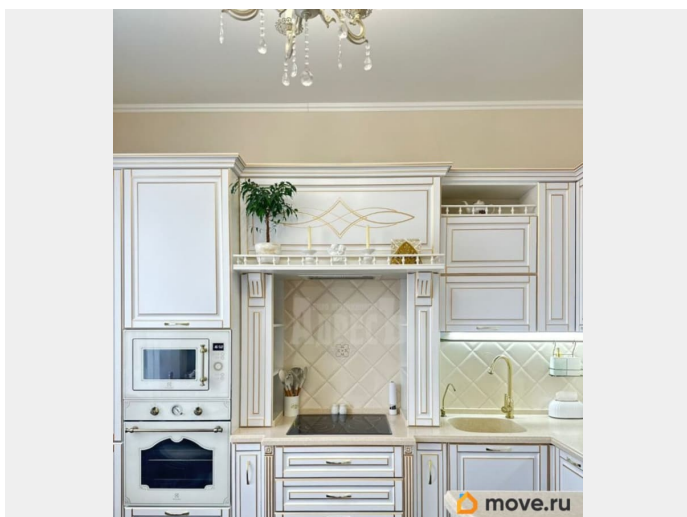
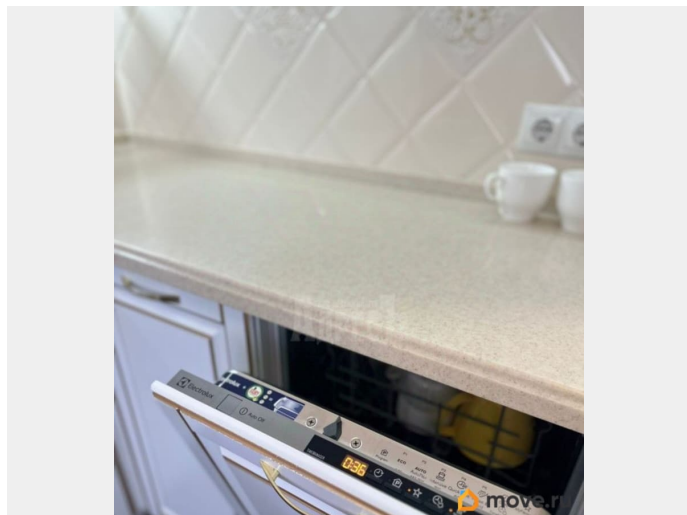
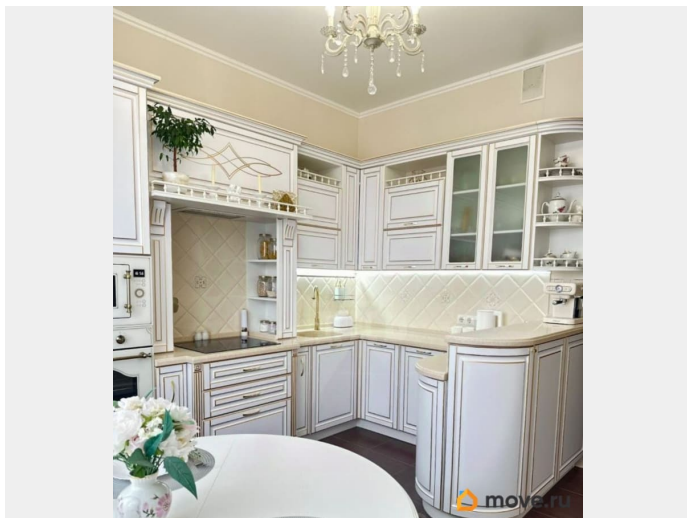
да

возможна ипотека, лифт

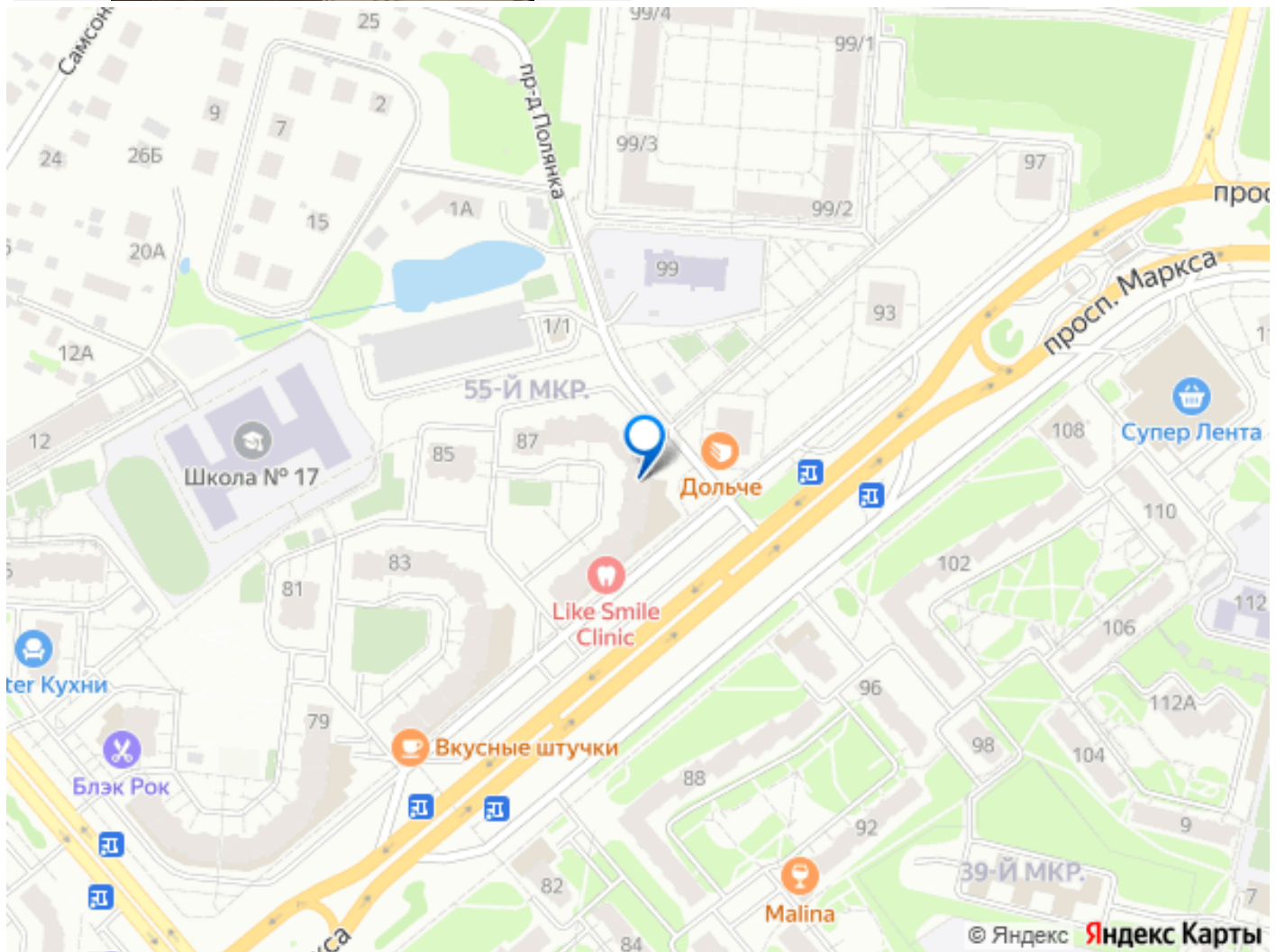
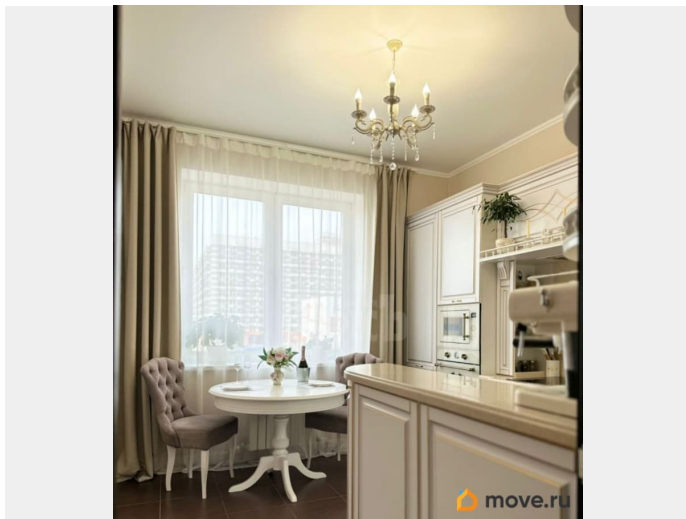
## Описание

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 12.25% Продается 2-комнатная квартира на 2 этаже 12-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2017 года постройки по адресу: г. Обнинск пр-т Маркса, дом 87. Общая площадь квартиры - 72,7 м2 + две лоджии. Комнаты изолированные - 18.7 и 17.9 кв. м. Просторная светлая кухня - 12,2 кв.м. Коридор - 14.2 кв.м. Санузел - раздельный. Есть две кладовые - гардеробные. Ремонт и комплектация: Очень уютная квартира, окна выходят на разные стороны. Окна пластиковые, 2 лоджии застеклены. В квартире установлена качественная мебель и техника. Вся техника на кухне — Electrolux. Мебель остается по договоренности. Инфраструктура: Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Детский сад и школа во дворе дома, а так же рядом остановка общественного транспорта, медицинский центр, супермаркеты, крытая автопарковка. В

шаговой доступности Белкинский парк. Бюро недвижимости «АдресЪ» основано в 2007 году. Поможем открыть ипотеку, использовать материнский капитал, сертификаты и другие субсидии. Звоните и приходите на просмотр! Арт. 125162316







Move.ru - вся недвижимость России