

Создано: 12.02.2026 в 00:10

Обновлено: 13.02.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9289586676>

Дмитрий, ООО СЗ «Нордис 40»

**89251234567**

**Калужская область, Калуга, ул. Новая,  
стр. 21**

**7 973 193 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Новая, стр. 21

Улица

[улица Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

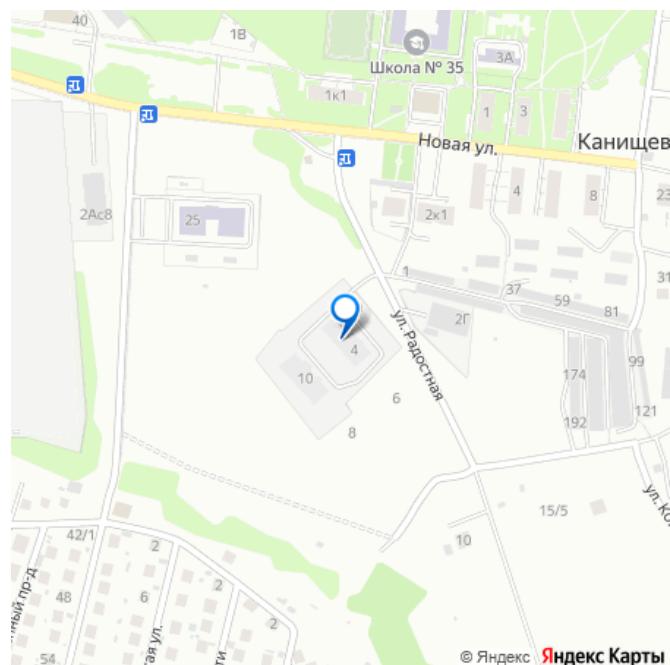
2

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

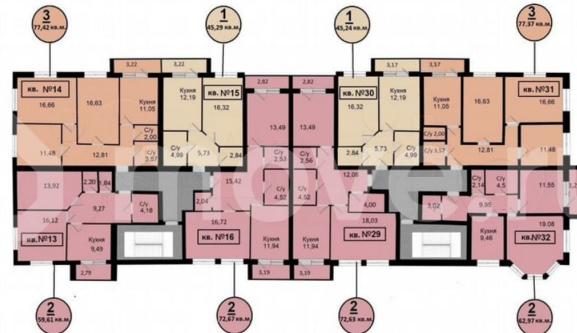
## Описание

Успейте зафиксировать цены на готовые квартиры по цене строящегося жилья!

Продаётся 2-комнатная квартира № 29 в ЖК «СВОИ» на 4 этаже стоимостью 7 973 193

рублей. Предчистовая отделка уже входит в стоимость квартиры! Высокие потолки 2.7 метра. Сдача первой очереди - 1-ый квартал 2026 года. ЖК «СВОИ» расположен на улице Радостная в Калуге. ЖК «СВОИ» - это не просто жилой комплекс, это пространство семейного сообщества. Обособленный тихий жилой комплекс состоит из 4 жилых зданий с продуманными функциональными планировками увеличенной площади для больших и маленьких семей, благоустроенной междворовой территорией с зонами для игр детей разных возрастов и отдельным парком. Наши ценности: 1) Безопасность. Ваши дети могут расти в безопасной и уютной среде: Закрытая территория обеспечивает спокойствие и защиту от городской суеты, а площадки для игр и отдыха делают жизнь детей яркой и интересной. 2) Семья. Вы можете собираться с семьей и друзьями вокруг костра: Костровые зоны и зоны барбекю - это прекрасное место для вечерних встреч, общения с близкими, загадывания желаний под звездным небом и создания теплых воспоминаний. 3) Развитие. В квартирах предусмотрены гардеробные, планировочные решения разработаны с учетом большего выделения полезной площади, создан индивидуальный климат контроль и воздухообмен для каждой квартиры. 4) Сообщество. Вы можете создать свое сообщество единомышленников: «СВОИ» - это не просто жилой комплекс, это место, где люди с одинаковыми ценностями могут собраться вместе, общаться, поддерживать друг друга и создавать общую атмосферу тепла и уюта. ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ! 1) Льготная ипотека под 3.5% годовых на срок до 30 лет при первоначальном взносе всего 20% от общей стоимости квартиры. 2) Мы

предлагаем выгодную рассрочку платежа от застройщика, позволяющую вам стать обладателем комфортного жилья уже сегодня. Рядом с жилым комплексом расположена вся необходимая инфраструктура, школы, детские сады, магазины, спортивные центры, поликлиника и многое другое... Звоните!





жилой комплекс  
**СВОИ**



ДОМ № 21

**2** кол-во комнат **4** этаж

**72,63 м<sup>2</sup>** площадь **2** подъезд

