

Создано: 10.11.2025 в 12:06

Обновлено: 30.11.2025 в 15:20

<https://kaluga.move.ru/objects/9286474368>

Агент

79105424362

**Калужская область, Калуга,
Воскресенский переулок, 26А**

8 890 000 ₽

Калужская область, Калуга, Воскресенский переулок, 26А

Улица

[Воскресенский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

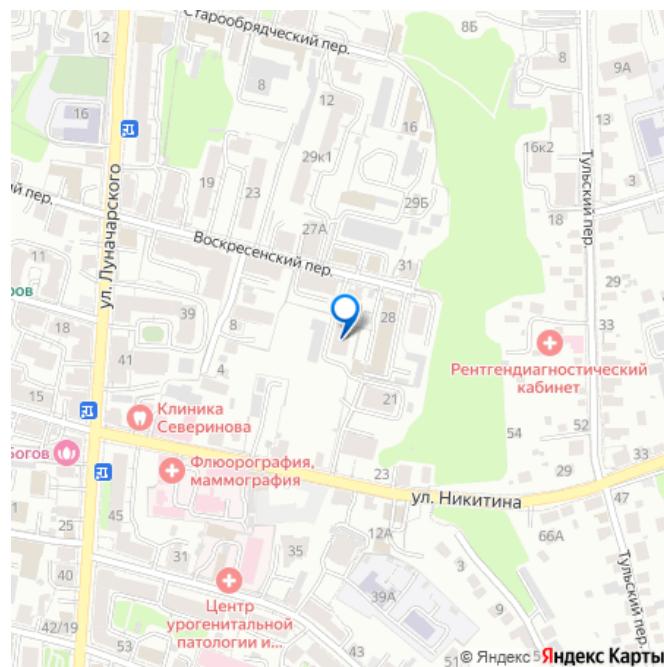
15.4 м²

Общая площадь

71.12 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в новом кирпичном доме клубного типа на пер. Воскресенском, д.26 А. Напрямую от Собственника! Без комиссий! 2 этаж 4-этажного кирпичного дома (2024 год постройки), 2 балкона. Комнаты изолированные, сан.узел раздельный, Индивидуальное отопление (установлен двухконтурный газовый котел, за счет чего низкие коммунальные платежи). Окна выходят на разные стороны. В квартире частично выполнена черновая работа, стены оштукатурены, проведена электрика по всей квартире, установлены радиаторы отопления, окна ПВХ В доме всего 22 квартиры. В цокольном этаже расположены нежилые помещения с правом выкупа для жильцов дома. Закрытая территория, охрана. Во дворе детская площадка. Наличие парковочных мест (на квартиру 2 машиноместа). Торг уместен!

