

Создано: 27.11.2025 в 16:27

Обновлено: 01.12.2025 в 16:51

Калужская область, Калуга, улица  
Болдина, 12

**7 777 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 12

Улица

[улица Болдина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

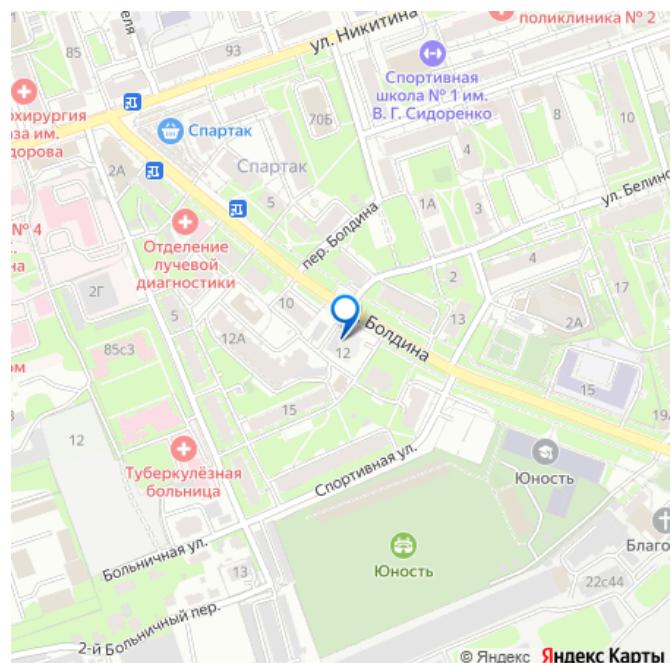
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952876>

Ветренко Надежда Ветренко,  
Агентство недвижимости Милан  
**79105220865**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира в новом доме! Подходит под семейную ипотеку 6%!

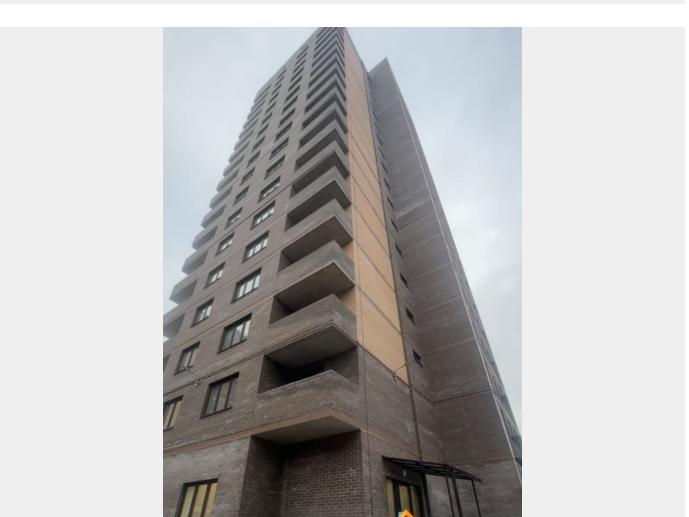
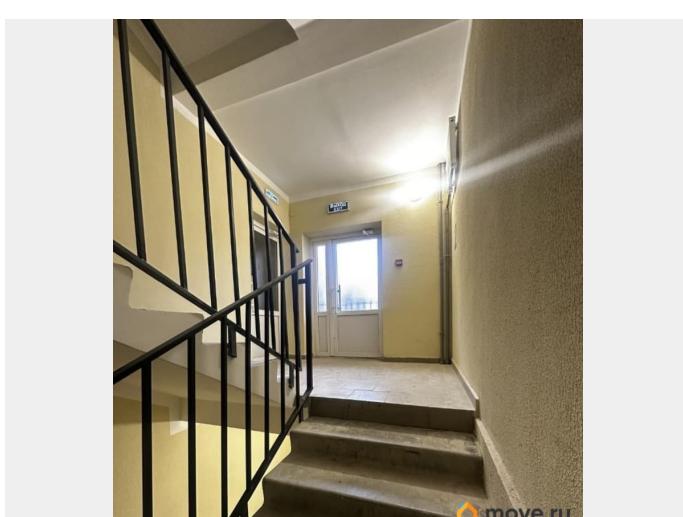
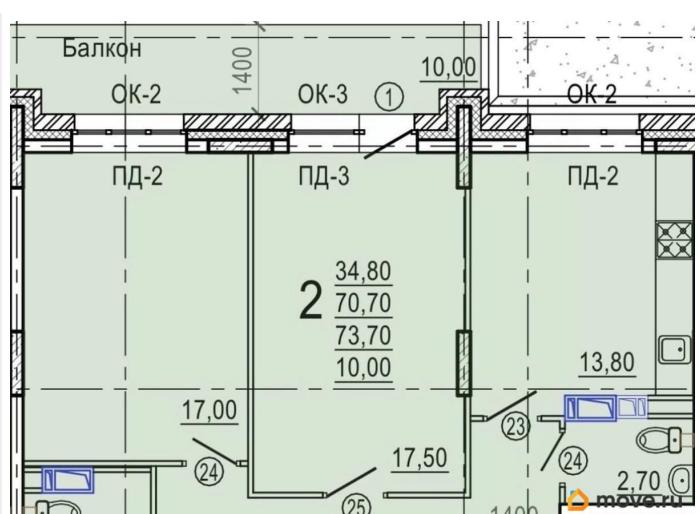
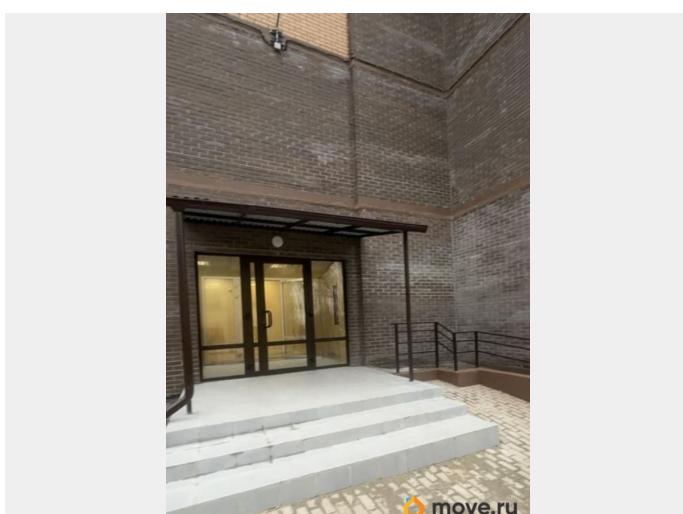
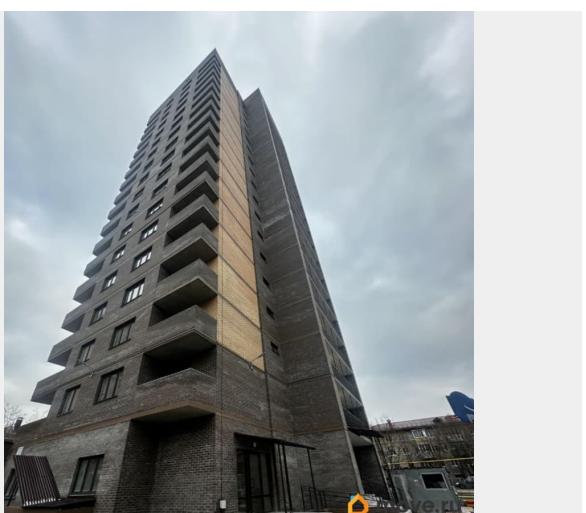
Квартира расположена на 2-м этаже. Общая площадь 70,7 кв.м. Новый 18 этажный жилой дом всего на 58 квартир в десяти минутах ходьбы от центра в живописном и

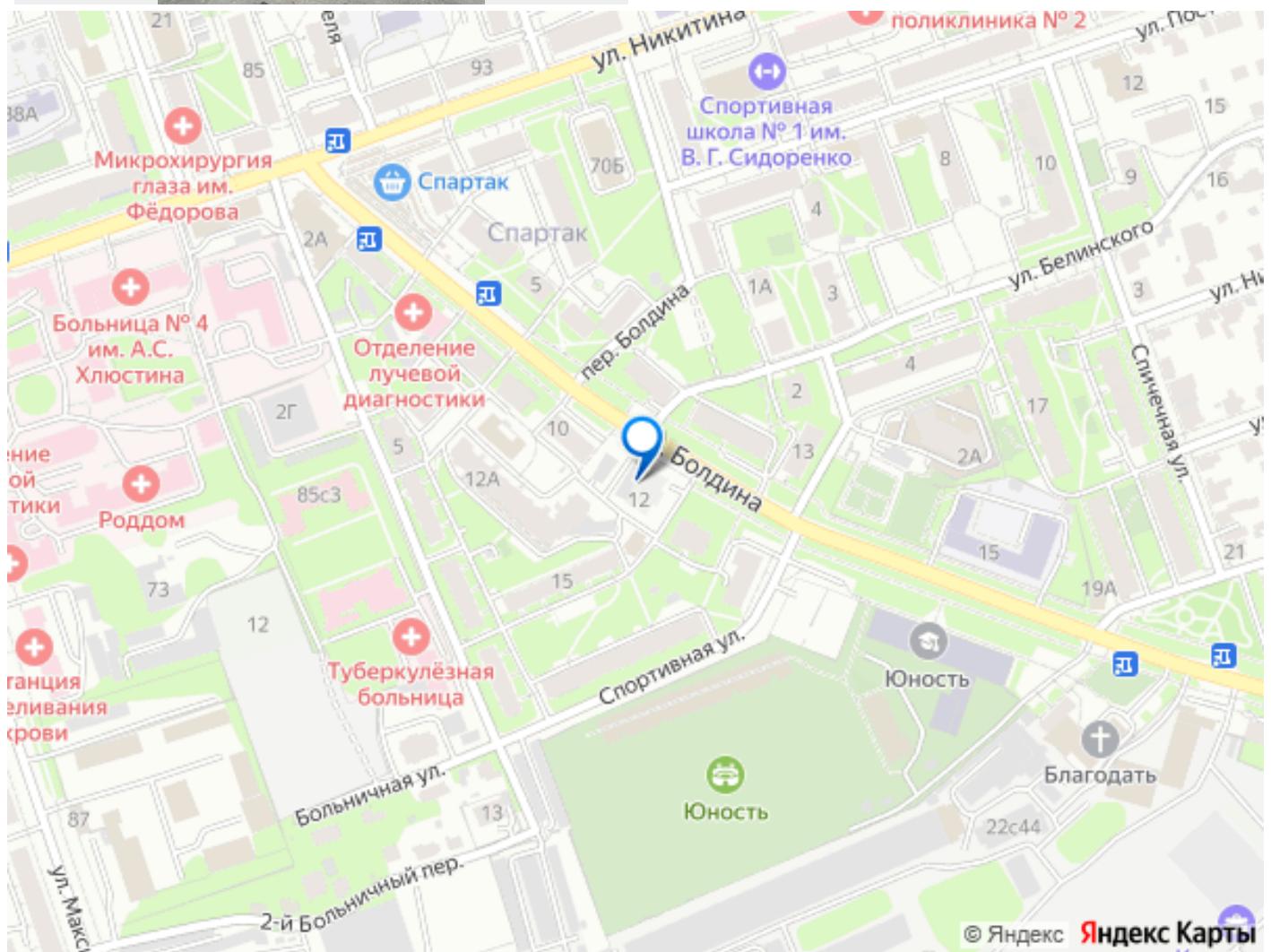
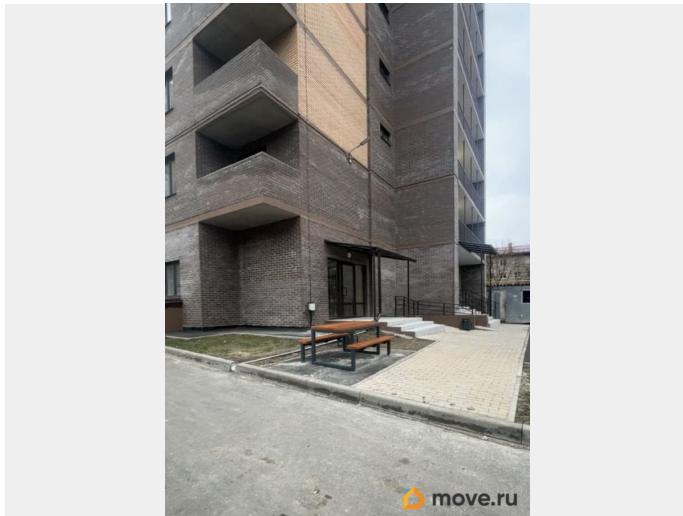
экологически чистом месте города Калуга.

Просторные лоджии и окна дома открывают потрясающий вид на Площадь Победы, либо на живописную реку Ока, а современные планировки на любой вкус не оставят равнодушными абсолютно никого.

Надежность и качество дома обеспечат монолитно-кирпичное строительство и экологически чистые материалы. Наличие автономной крышной котельной значительно сэкономит средства, затраченные на коммунальные услуги, и обеспечит уют и тепло в каждой квартире, а подземная парковка решит вопрос безопасности личного транспорта и дефицита парковочных мест у дома. Вблизи жилого дома расположены

поликлиника, магазины, рынок, аптеки,  
школы, детские сады, детская спортивная  
школа олимпийского резерва «Юность».  
Звоните и записывайтесь на просмотр!  
Полное юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России