

Создано: 01.10.2025 в 17:04

Обновлено: 08.12.2025 в 19:09

**Калужская область, Обнинск, улица
Усачева, 21**

6 930 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Усачева, 21

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

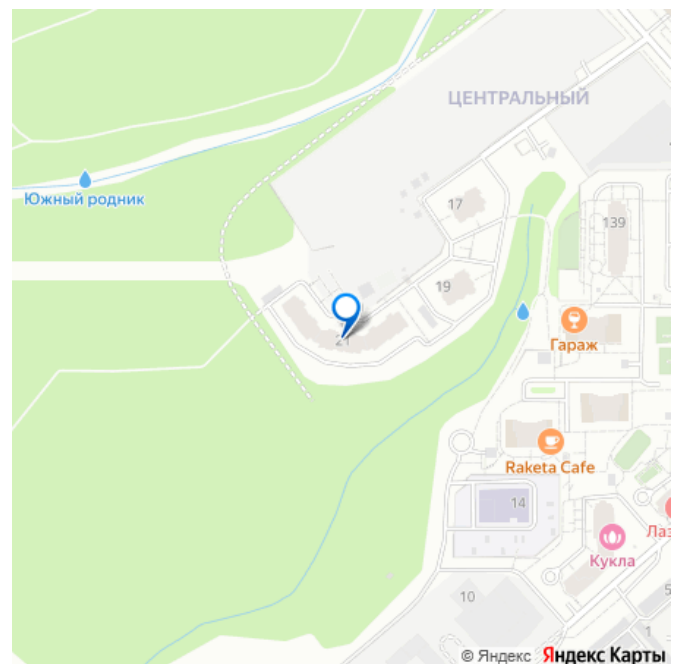
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9285450831>

**Сергей Александрович Терехов,
Этажи Обнинск**

79190302219

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

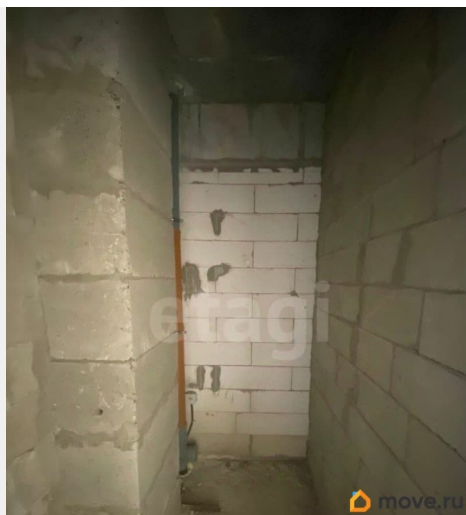
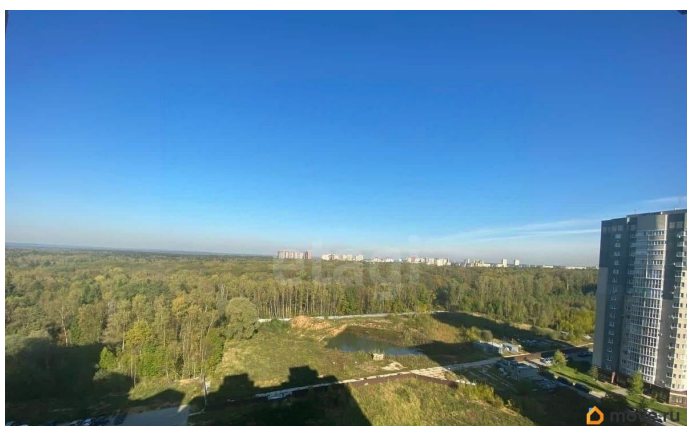
да

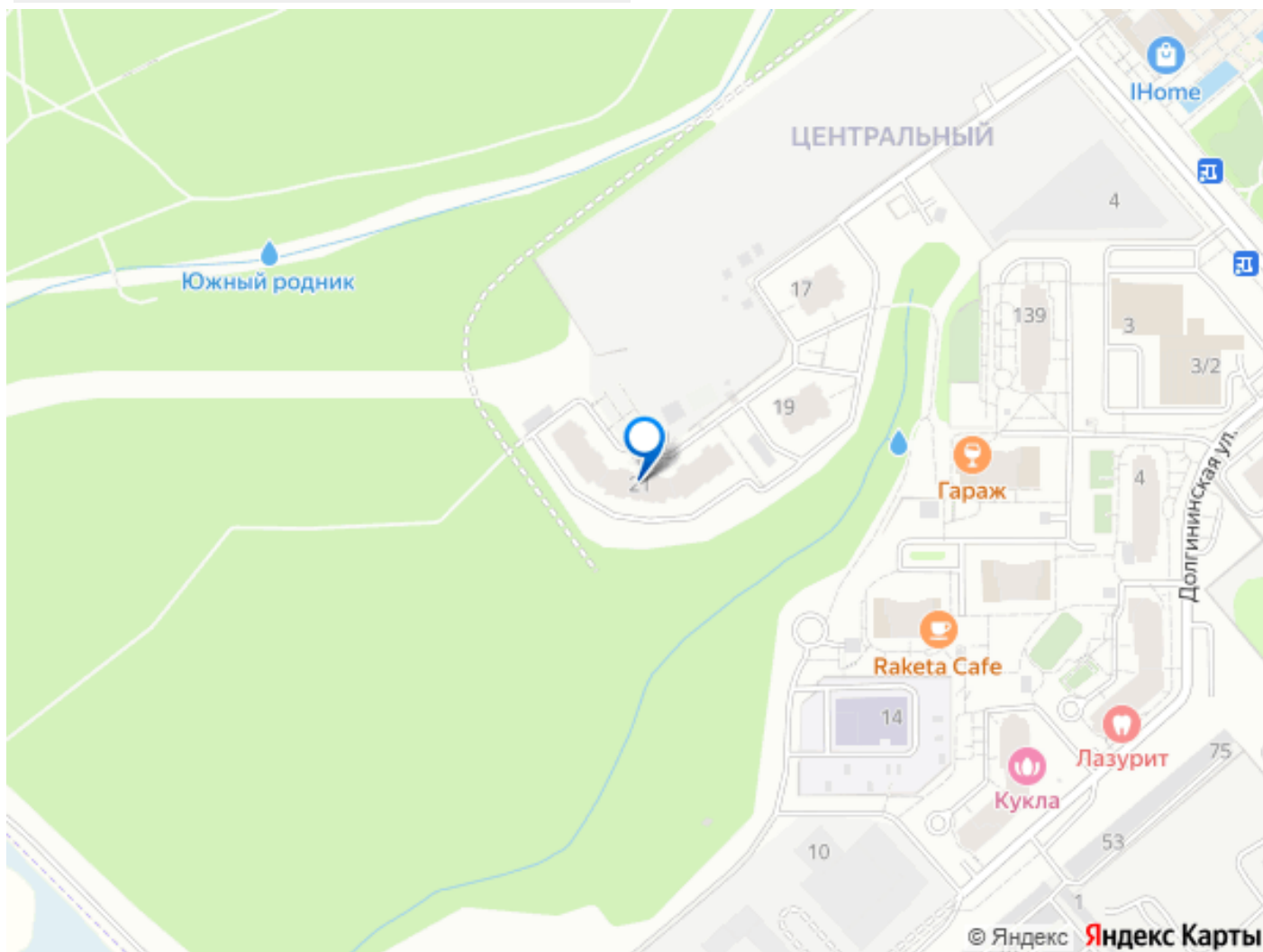
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира формата 2+ в новом доме в центре г. Обнинск. Данное предложение имеет множество плюсов: Квартира очень просторная - общая площадь 70,1 кв.м. Удачная планировка: отдельные комнаты на разные стороны 17,9/14 кв. м. В одной из комнат есть большая лоджия 4 кв. м с панорамным остеклением и великолепным видом на лес и реку. Большая кухня-гостиная 14,8 кв. м для уютных семейных вечеров. Раздельный санузел + гостевой Просторный холл с нишей под вместительный гардероб Квартира продается без ремонта и мебели, что позволяет не переплачивать за чужие дизайнерские фантазии, а оформить интерьер на свой вкус. ДОМ Новый дом 2022 года постройки в престижном районе, в центре города Обнинска. Собственная котельная; Современная архитектура здания с элементами светодизайна; Алюминиевая входная группа; Централизованная система пожаротушения; Подземный паркинг. РАЙОН Развитая инфраструктура. Рядом лес и речка. Новый детский сад в соседнем дворе. В пешей доступности школы, лицей Держава, спортивные центры, лыжероллерная трасса, горнолыжная трасса, теннисный корт, парки, кафе и рестораны, ТРЦ «Триумф Плаза».

ДЕТАЛИ Квартира без обременений, подходит под ипотеку в любом банке. Один взрослый собственник. Окажем юридическое сопровождение сделки. Поможем с оформлением ипотеки. Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 9988251





Move.ru - вся недвижимость России