

**СЗ «ПремиумСтрой», Жилые Кварталы  
ОСТРОВА**

**89251234567**

Создано: 12.02.2026 в 00:10

Обновлено: 06.03.2026 в 00:10

**Калужская область, Калуга, ул.**

**Тепличная, стр. 2**

**9 349 339 ₺**

Калужская область, Калуга, ул. Тепличная, стр. 2

Улица

[улица Тепличная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

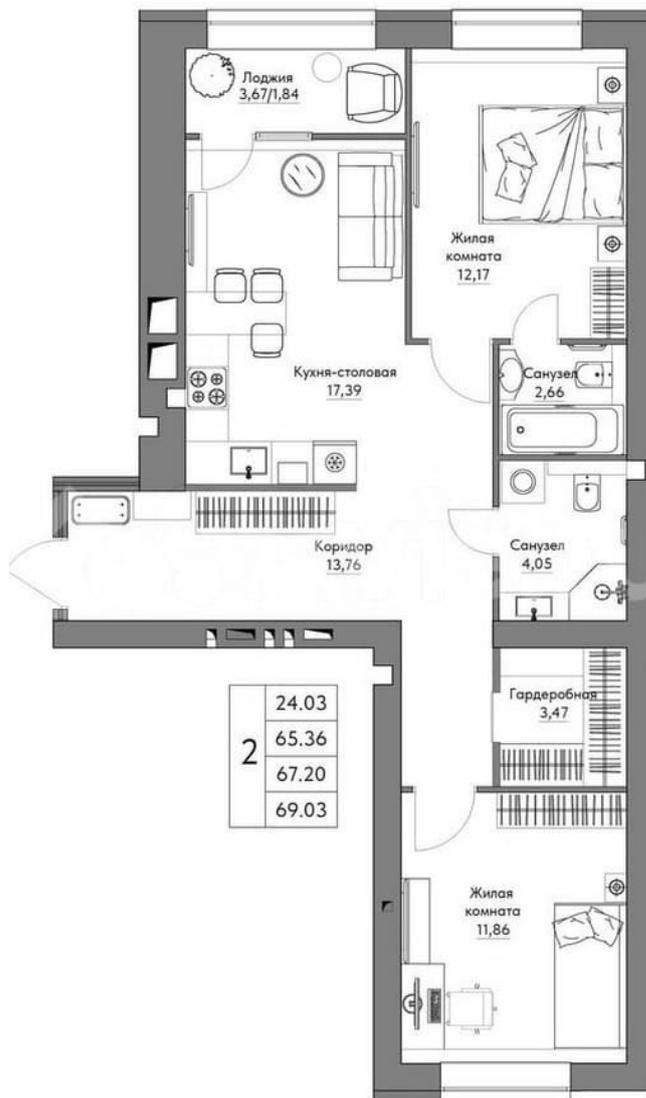
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

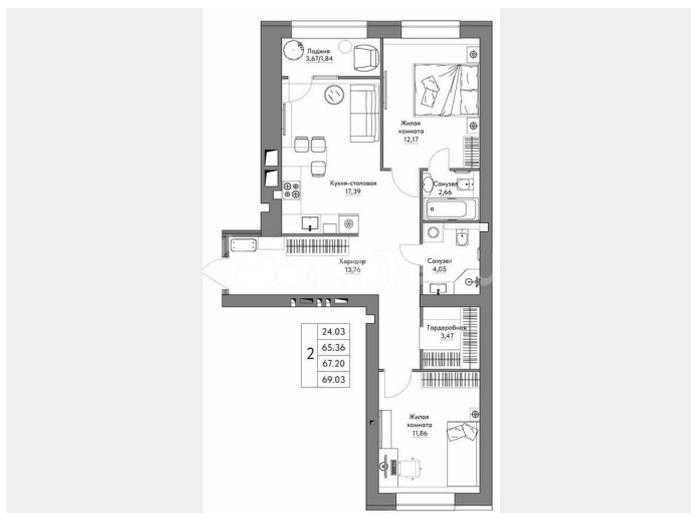
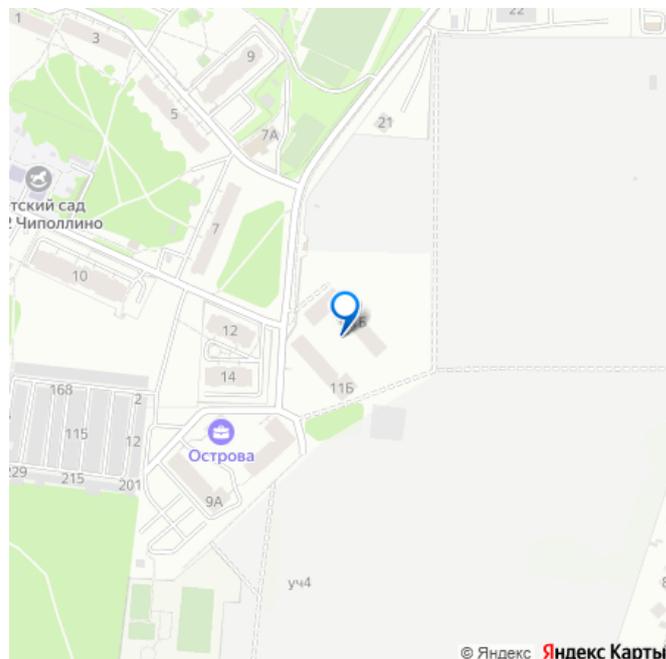
для заметок



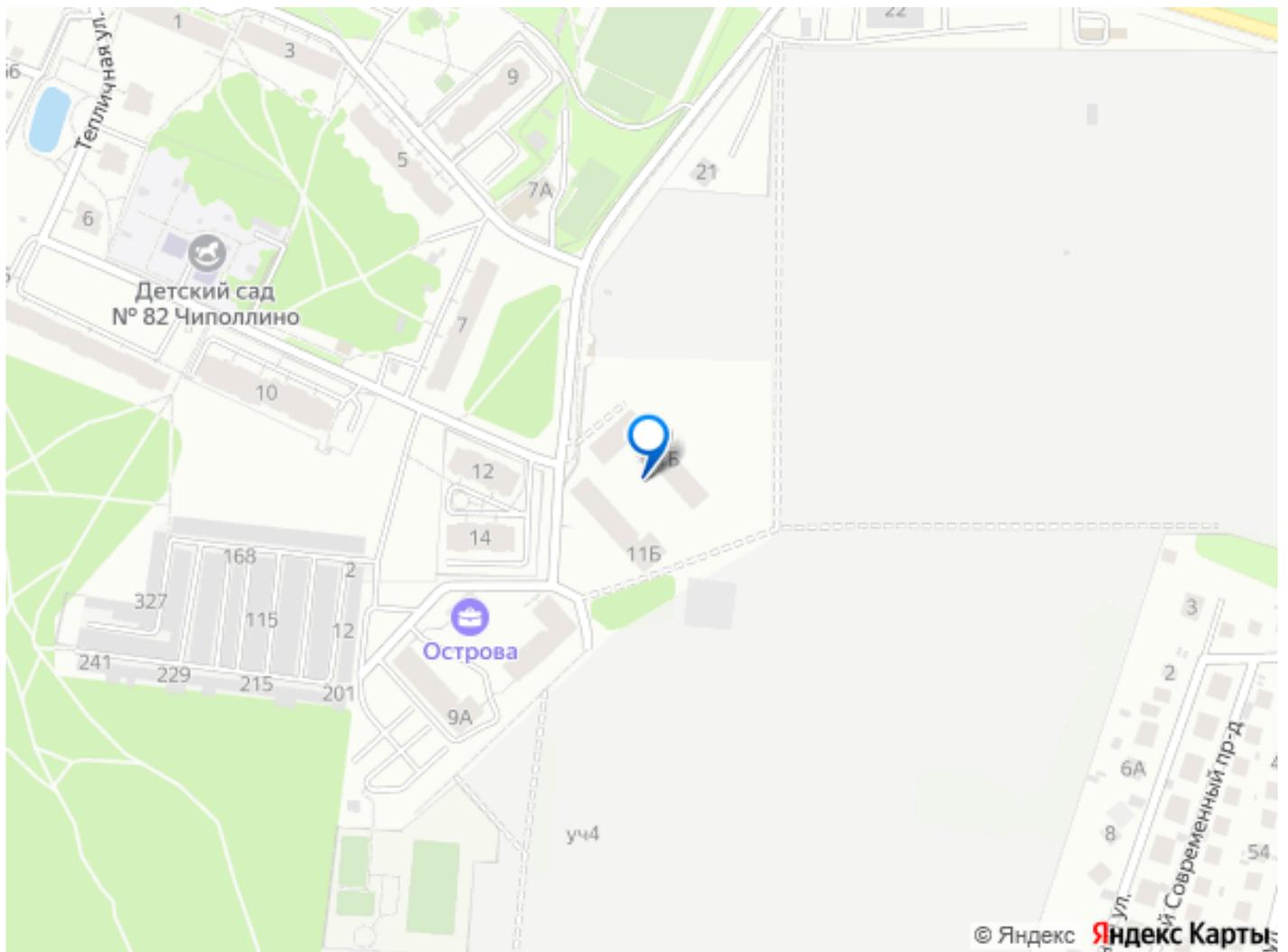
**Описание**

«ОСТРОВА» - экосистема жилых кварталов, расположенных вдоль пешеходного бульвара. Каждый квартал-«остров» состоит из нескольких домов средней этажности,

объединенных единым закрытым двором. Концепция 15-ти минутного города включает детский сад, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, стадион, баскетбольный центр и бульвар - променад. В рамках второй очереди будут построены четыре блок-секции высотой от 6 до 9 этажей на 272 квартиры общей площадью почти 14 тыс. кв. м. Увеличена вариативность планировочных решений - запроектированы лоты комфорт-класса 1,2,3,4 и даже 5 -ти - комнатных планировок, в том числе квартиры с террасами на втором этаже. На первом этаже абсолютно все квартиры оборудованы собственными террасами. В квартирах второй очереди будут выполнены — отделка - черновая — панорамное остекление лоджий — высокие потолки (до 3,15 м) Как и в первой очереди здесь будут сквозные подъезды с просторными входными группами, современным дизайном и безбарьерной средой. В холле - стильная зона ожидания, колясочная, санузел и помещение с лапшой для домашних питомцев Каждый дом оснащен смарт-системой управления домофоном, бесшумными лифтами, видеонаблюдением и умными шлагбаумами с распознаванием номеров.







Move.ru - вся недвижимость России