

Создано: 31.10.2025 в 12:18

Обновлено: 01.01.2026 в 12:32

<https://kaluga.move.ru/objects/9286217994>

Специалист Виктория, Этажи

**79106019471****Калужская область, Калуга****7 300 000 ₽**

Калужская область, Калуга

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

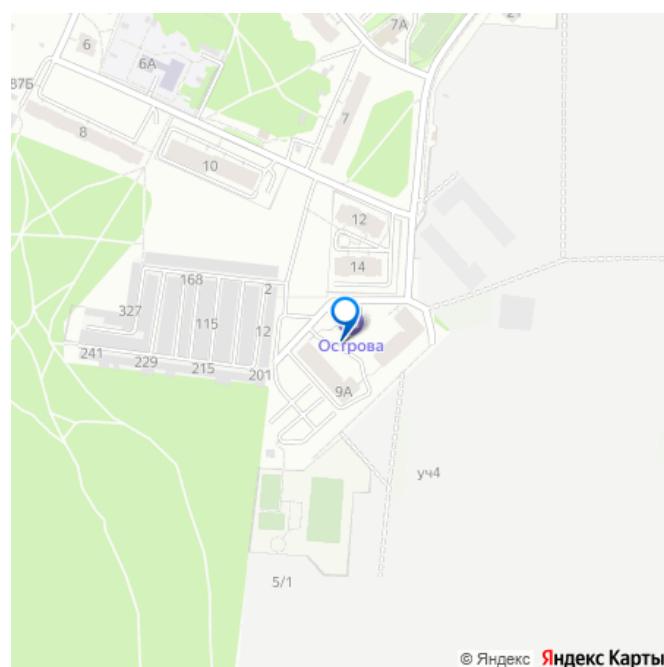
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

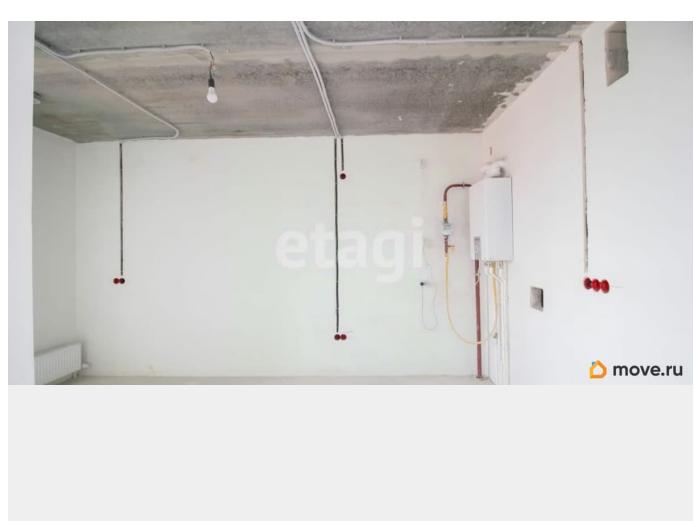
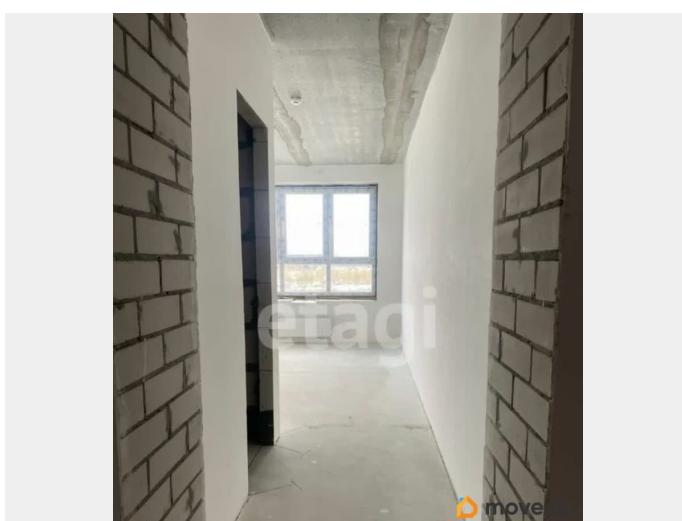
да

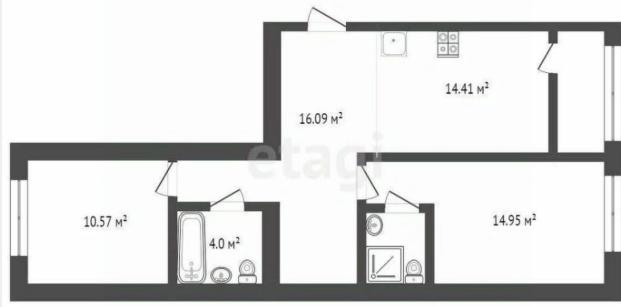
возможна ипотека, лифт

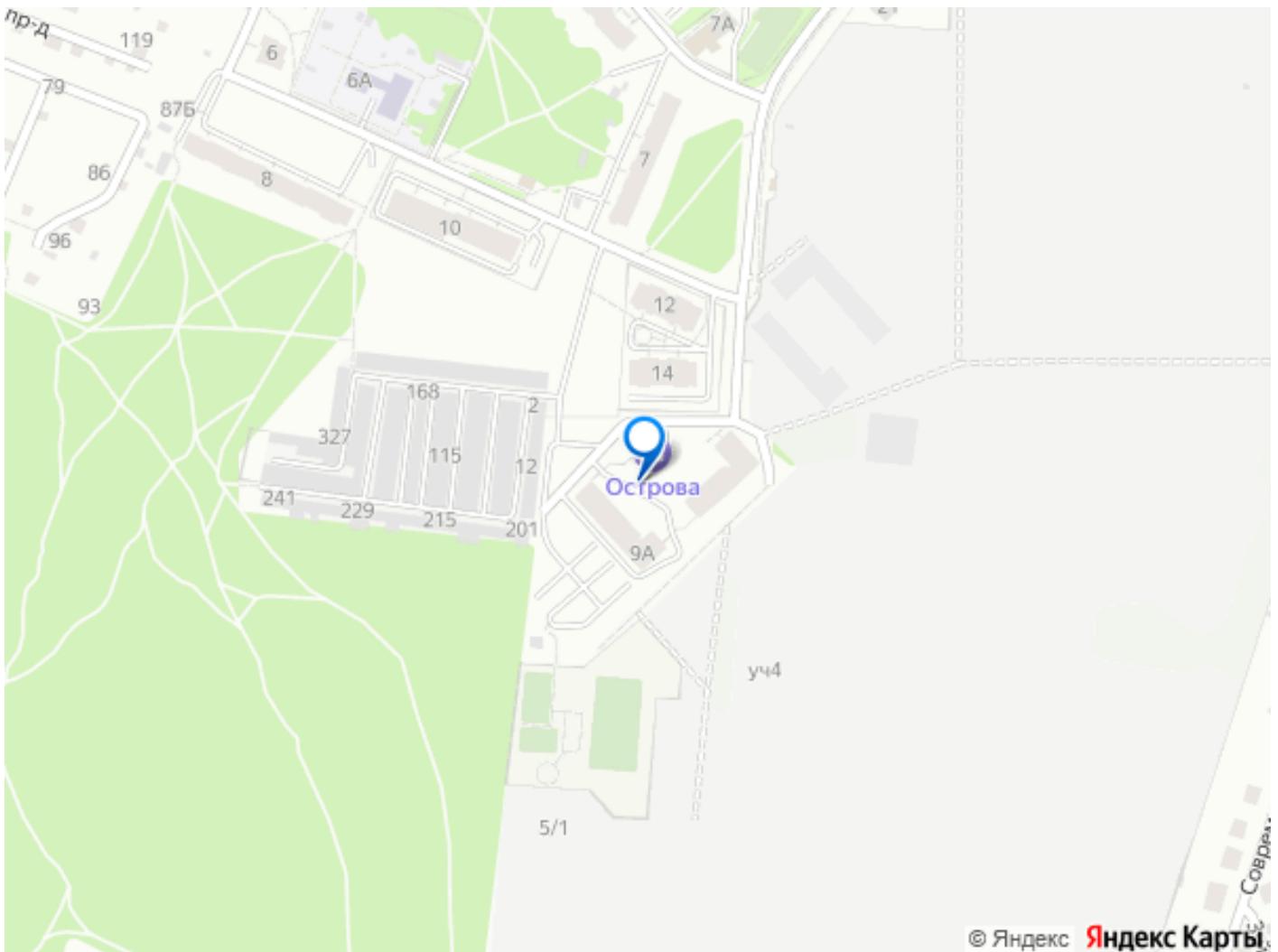
**Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в ЖК «Острова» от собственника! Квартира находится на 2 этаже. Характеристика:  
Общая площадь квартиры 66,42 кв.м  
Просторная кухня-столовая 14,41 кв.м с выходом на лоджию 3,74кв.м. 2 Спальни 15 и

11 кв.мкв.м. 2 санузла Гардеробная Квартира  
в предчистовой отделке: - остекление; -  
стяжка пола шумоизоляцией; -  
отштукатуренные капитальные стены; -  
индивидуальное отопление (установлен  
двухконтурный котел). Два санузла,  
панорамное остекление лоджии с  
подогревом. Входные двери высотой 2,2  
метра единого дизайна без возможности  
последующей замены. Система «Умный дом»,  
Видеонаблюдение. Все дворы закрытые,  
предусмотрен умный шлагбаум. На  
территории ЖК предусмотрено несколько  
спортивных объектов, одним из которых  
будет баскетбольный центр на 1000м2. В  
проекте заложены два детских сада на 430  
мест и одна школа на 1500 мест. В  
последствии предполагается  
благоустройство прилегающей территории.  
Почему нужно работать с Федеральной  
компанией «Этажи»? - Юридическое  
сопровождение сделки и гарантия  
финансовой защиты - Уникальные условия на  
услуги страхования объекта - Самые низкие  
ипотечные ставки - Новостройка без  
комиссии - Программа лояльности «Этажи  
Бонус» для клиентов компании «Этажи» от  
партнеров . Код пользователя: 78131 Номер в  
базе: 10044867







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России