

Застройщик
79862233742
8 845 644 ₽
Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 26.8 м²

Площадь кухни

 20.3 м²

Общая площадь

 65.5 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

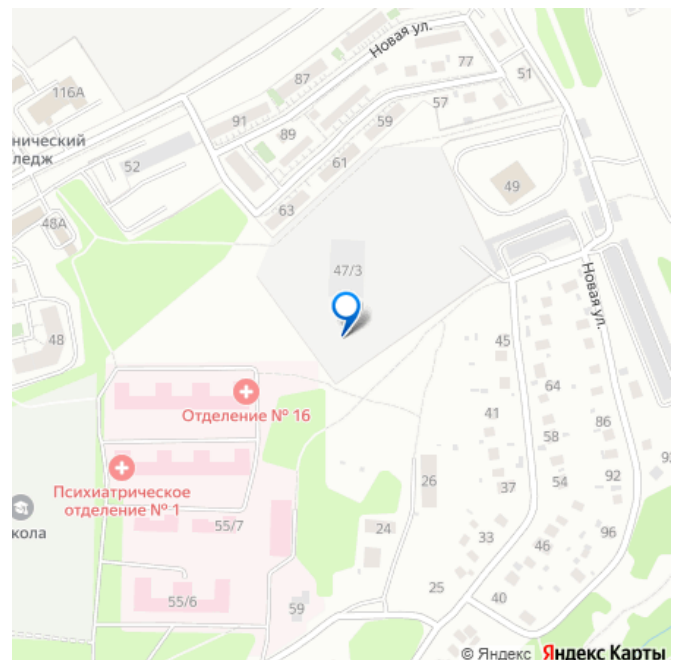
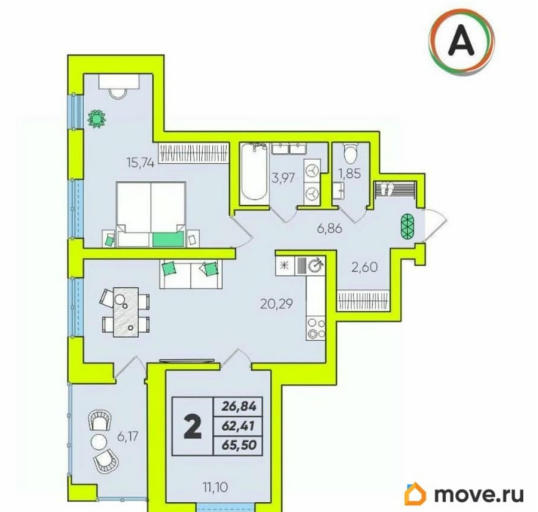
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

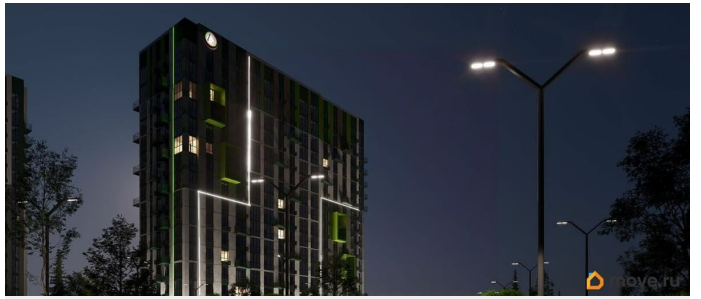
для заметок

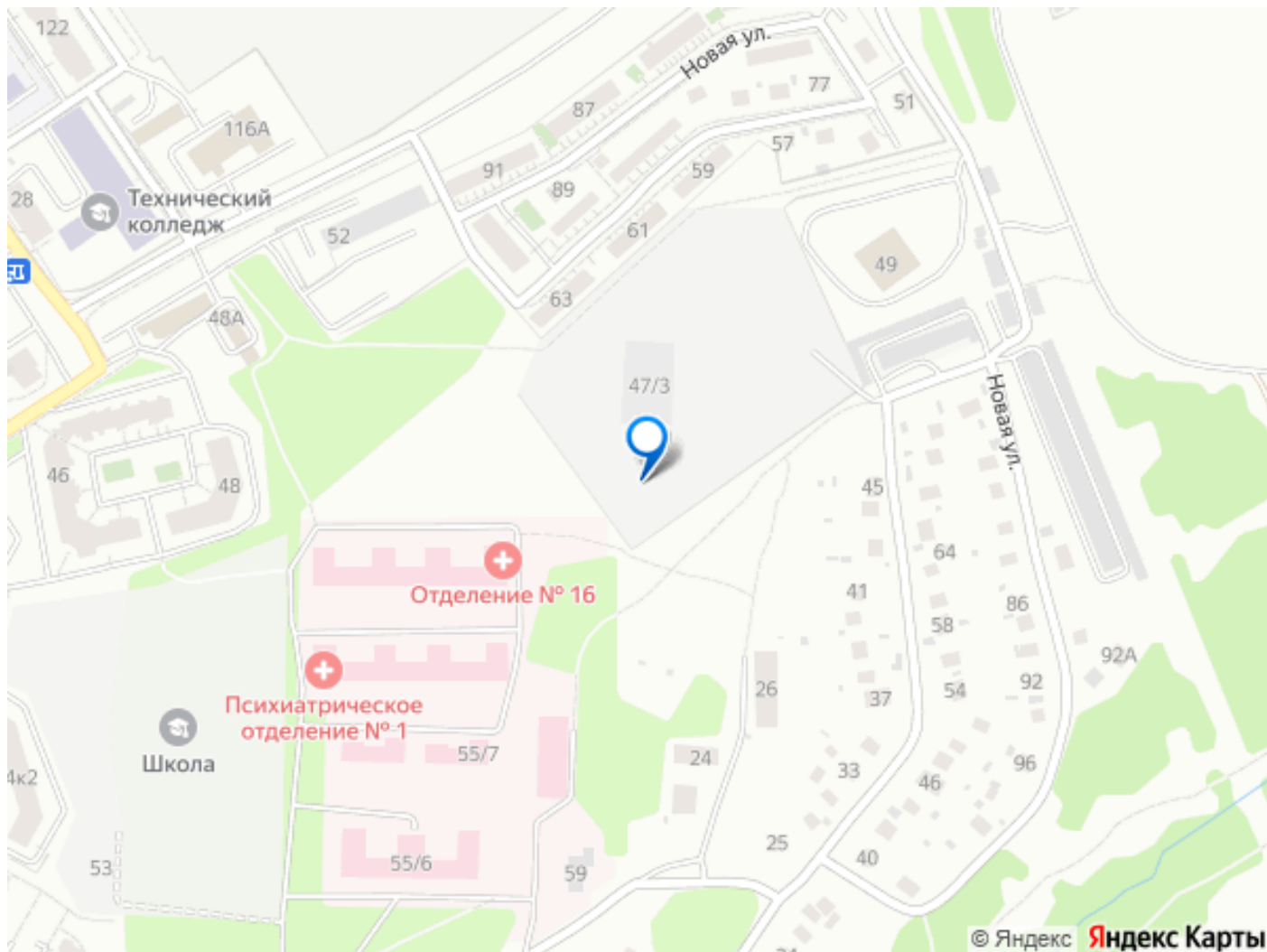


ЖК «Зелёный» это новый ЖК по ул. Новая, состоящий из 3 домов. В продаже первый 1 подъездный 16-ти этажный монолитно-кирпичный дом комфорт-класса с собственной котельной. В стоимость квартиры уже входит предчистовая отделка! Сдача первого дома 1 кв. 2027 г. В шаговой доступности все необходимое: Гипермаркет Лента, магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, клиники и аптеки, центры дополнительного образования для детей и подростков, пруд, спортивные комплексы, а также социальные объекты 2 школы, 3 детских сада и колледж. Для комфортного проживания мы предусмотрели: - благоустроенный безопасный двор с видеонаблюдением. - просторная парковка. - ландшафтное озеленение двора с местами для отдыха. - вход в подъезд на уровне земли. - стильный дизайн холлов подъездов с просторными колясочными - многофункциональная зона для спорта: для игр в футбол, баскетбол, теннис, зона кроссфит, вело-беговые дорожки. - современные безопасные детские площадки, разделенные по возрастам. Современные Smart-планировки позволят разумно использовать пространство квартиры и обустроить свой дом так, чтобы в нем было уютно и удобно жить. В квартирах предусмотрены гостевые и приватные зоны, гардеробные, ниши под шкафы-купе, просторные лоджии, балконы. ОТДЕЛКА: Мы сдаем квартиры с предчистовой отделкой white box. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровнены и оштукатурены стены. Установлены: стальные радиаторы с терморегулятором, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь, датчики залития для перекрытия

водоснабжения, противопожарные датчики.
Высота потолков от 2,7 до 3 метров,
предусмотрены энергосберегающие
двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль,
Окна увеличены (высота от 1,8 до 2 метра) и
установлен детский замок для безопасности.
Вам останется только выбрать материалы и
приступить к ремонту. Все квартирные
коммуникации расположены в общем
коридоре, ключи только у собственника и УК
СПОСОБЫ ПОКУПКИ: Наши специалисты
будут сопровождать вас на всех этапах
сделки: поможем получить одобрение по
ипотеке, снизить ежемесячный платеж и
подобрать лучшие условия. - Ипотека для IT
специалистов - 6% - Семейная ипотека от 6%
- Материнский капитал - Все виды
сертификатов: жилищный, «чернобыльский»,
материнский, военный, для детей-сирот,
социальные выплаты, в том числе для
граждан, потерявших жильё в результате ЧС.
- 100% оплата наличными - Рассрочка 0% до
30.07.2026 Звоните прямо сейчас — мы с
радостью ответим на все вопросы и подберем
для вас лучшие условия! Наш офис: ул.
Билибина д.33







Move.ru - вся недвижимость России