

Создано: 28.07.2025 в 23:04

Обновлено: 30.01.2026 в 10:42

<https://kaluga.move.ru/objects/9285229709>

**Екатерина Воронецкая, Городское
агентство недвижимости**

79807130520

**Калужская область, Калуга, улица Белые
Росы, 3**

7 280 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Белые Росы, 3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

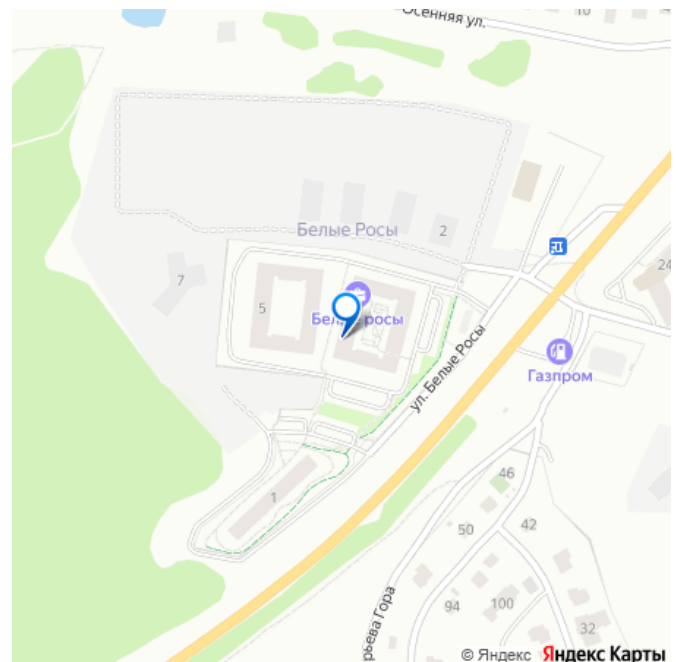
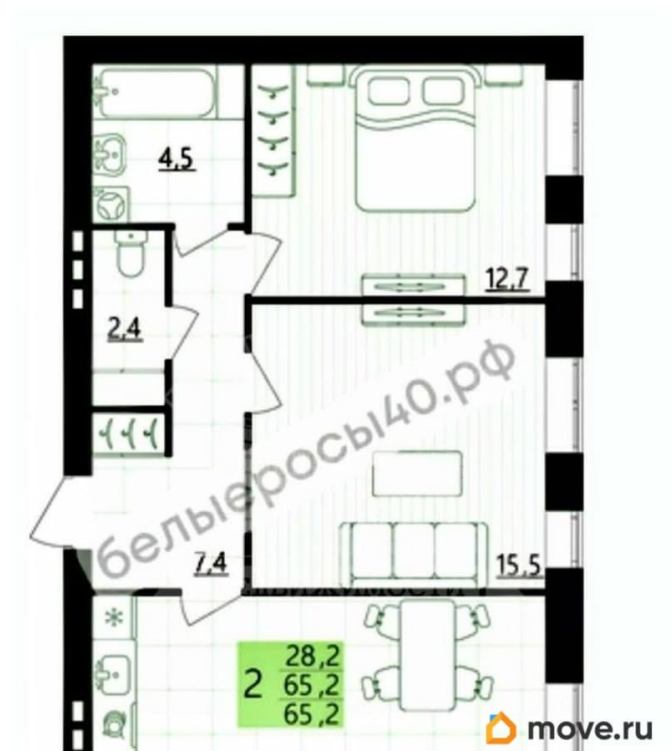
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с с идеальной предчистовой отделкой! Семейная ипотека 6%! Кирпичные малоэтажные дома! - Отделка White box: выровненный бетонный пол, установлены оконные блоки с подоконниками, выровненными откосами (окна панорамные, на 30 см больше стандартных) - стены оштукатурены и отшпаклеваны - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ(минимальные коммунальные платежи), готовая система отопления с установкой котлов АОГВ - 2 этаж 4-этажного дома - разведена электрика - премиальная входная дверь - общая площадь 65,2 кв.м - комнаты 15,5 и 12,7 кв. м - большая кухня хорошей квадратной формы 22,7 кв.м - высокие потолки 2.68 м - закрытая территория, видеонаблюдение - двор без машин - за каждой квартирой закреплено 2 машиноместа и подвальное помещение от 7,5 до 10 кв.м!! - своя управляющая компания. Планируется перенос конечной остановки непосредственно возле ЖК. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфортного проживания - школы, детские сады, медицинские центры, отделения нескольких банков, аптеки, сетевые и профильные магазины, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов.

Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!

