

Создано: 27.11.2025 в 13:37

Обновлено: 02.12.2025 в 13:13

## Калужская область, Калуга, Молодежная улица, 41

# 8 850 000 ₽

Калужская область, Калуга, Молодежная улица, 41

Улица

[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

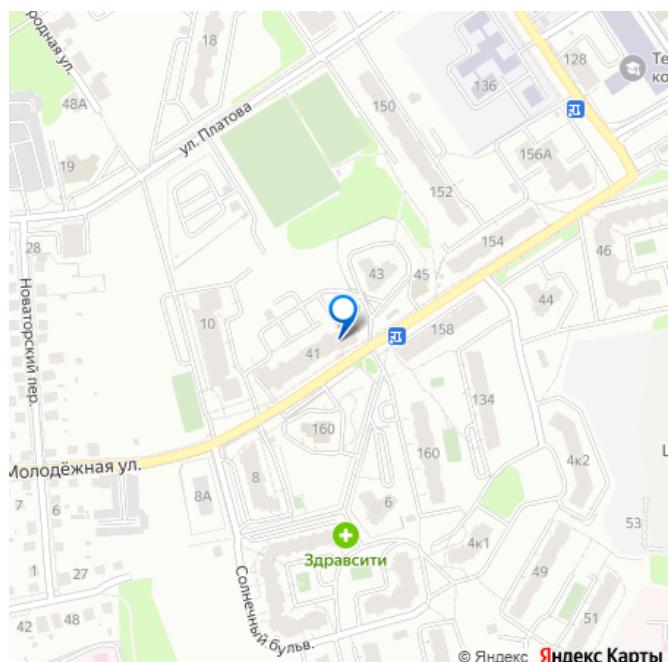
на улицу

Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952795>

Екатерина Воронецкая, Городское агентство недвижимости  
**79105940352**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

СОВРЕМЕННАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ! В продаже появилась отличная двухкомнатная квартира по адресу: Молодежная д.41 О доме: - кирпичный дом 2015 года постройки - закрытая территория, установлены шлагбаумы, забор по периметру ; - видеонаблюдение - несколько детских площадок, спортивная площадка, зона отдыха на территории; - ОГРОМНАЯ ПАРКОВКА!! - прекрасный современный район для проживания - вся инфраструктура в шаговой доступности доступности. - большая придомовая территория (в собственности у жителей дома). - 2 калитки для входа, 3 въезда с автоматическими воротами. - есть своя отдельная кладовка на этаже и общая на площадке для колясок, велосипедов и тд О квартире: - общая площадь 77,3 кв. м( 65,1 кв.м и 12,2 площадь лоджии - удачная планировка на 2 стороны - в квартире продуманная современная перепланировка, узаконена, что позволило сделать отдельную изолированную спальню и большую кухню-гостиную площадью 36,7 кв.м., с выделенными зонами- спальное место,, кабинет, гостиная и кухня; - теплые полы - ремонт качественными материалами в современном стиле, делали для себя - большая гардеробная комната - удобный холл квадратной формы 9 кв.м - просторный санузел с встроенными местами для хранения ; - при продаже остается кухонный

гарнитур IKEA, встроенная техника Electrolux  
- варочная поверхность(индукция), духовой  
шкаф, вытяжка, холодильник Liebherr,  
стиральная машина. шкаф в прихожей, все  
светильники и встроенные конструкции. -  
огромная функциональная лоджия 12  
кв.м(ширина 2 кв.м) Городское агентство  
недвижимости профессиональная команда  
экспертов и юристов. Опыт работы в  
недвижимости более 20 лет! Гарантируем  
чистоту и безопасность сделки. Поможем  
одобрить ипотеку на выгодных условиях.  
Скидки в банках-партнерах. Не успели  
продать вашу недвижимость? Поможем!  
Сопровождение и консультация от первой  
встречи до переезда! С нами надежно и  
комфортно! Звоните, отвечу на ваши  
вопросы, организую показ!



