

Создано: 09.07.2025 в 16:25

Обновлено: 08.12.2025 в 17:20

<https://kaluga.move.ru/objects/9282654705>

Сергей Мамонтов, Китеж

**79105424929**

**Калужская область, Калуга, улица  
Белинского, 13**

**7 142 300 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Белинского, 13

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

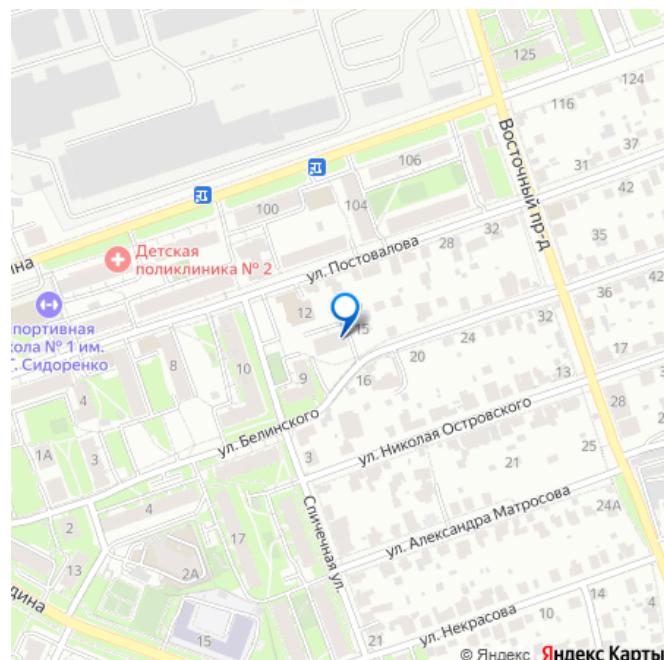
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

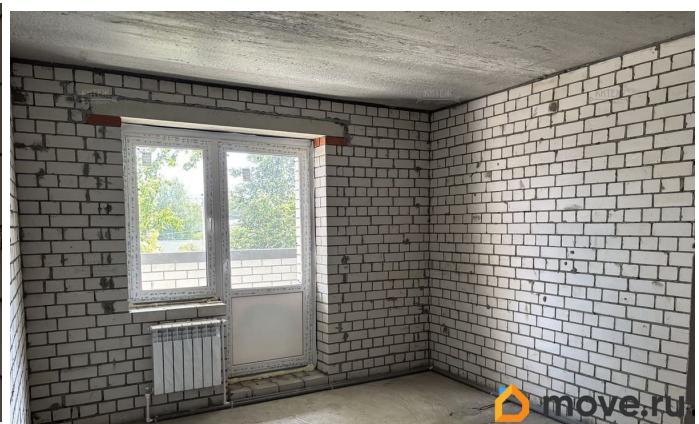
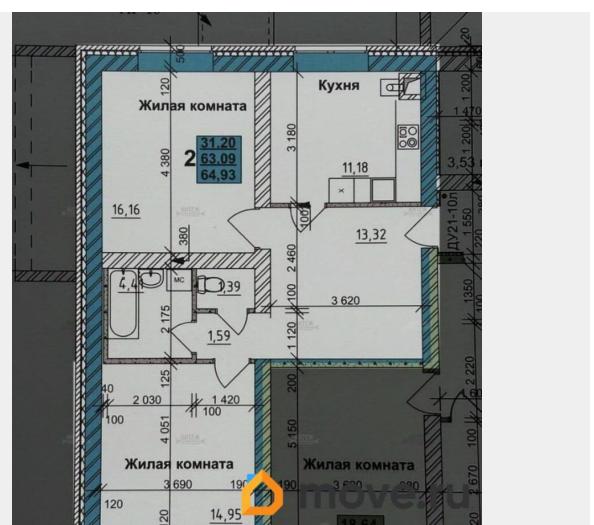
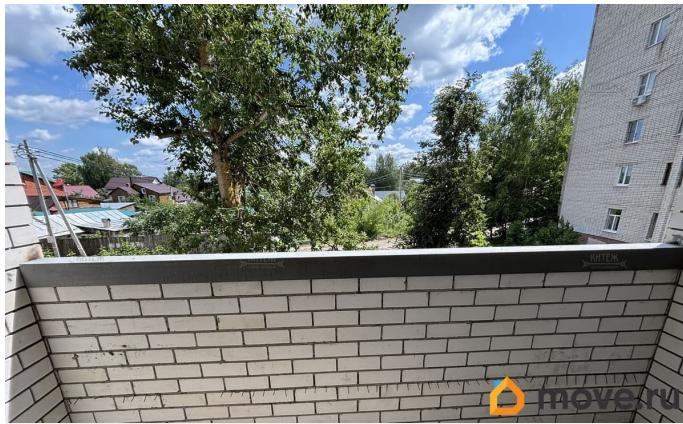
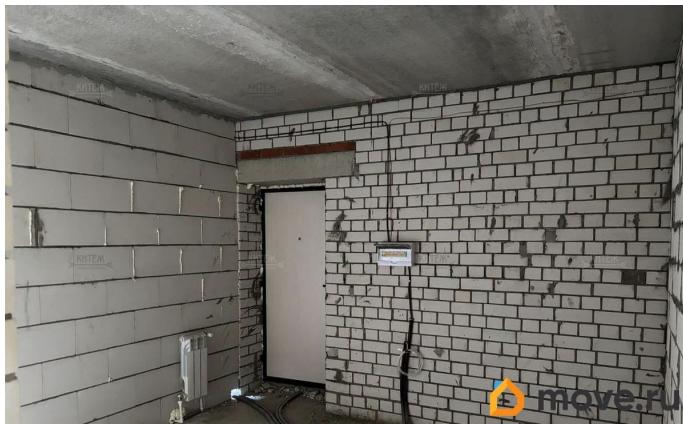
Тип санузла

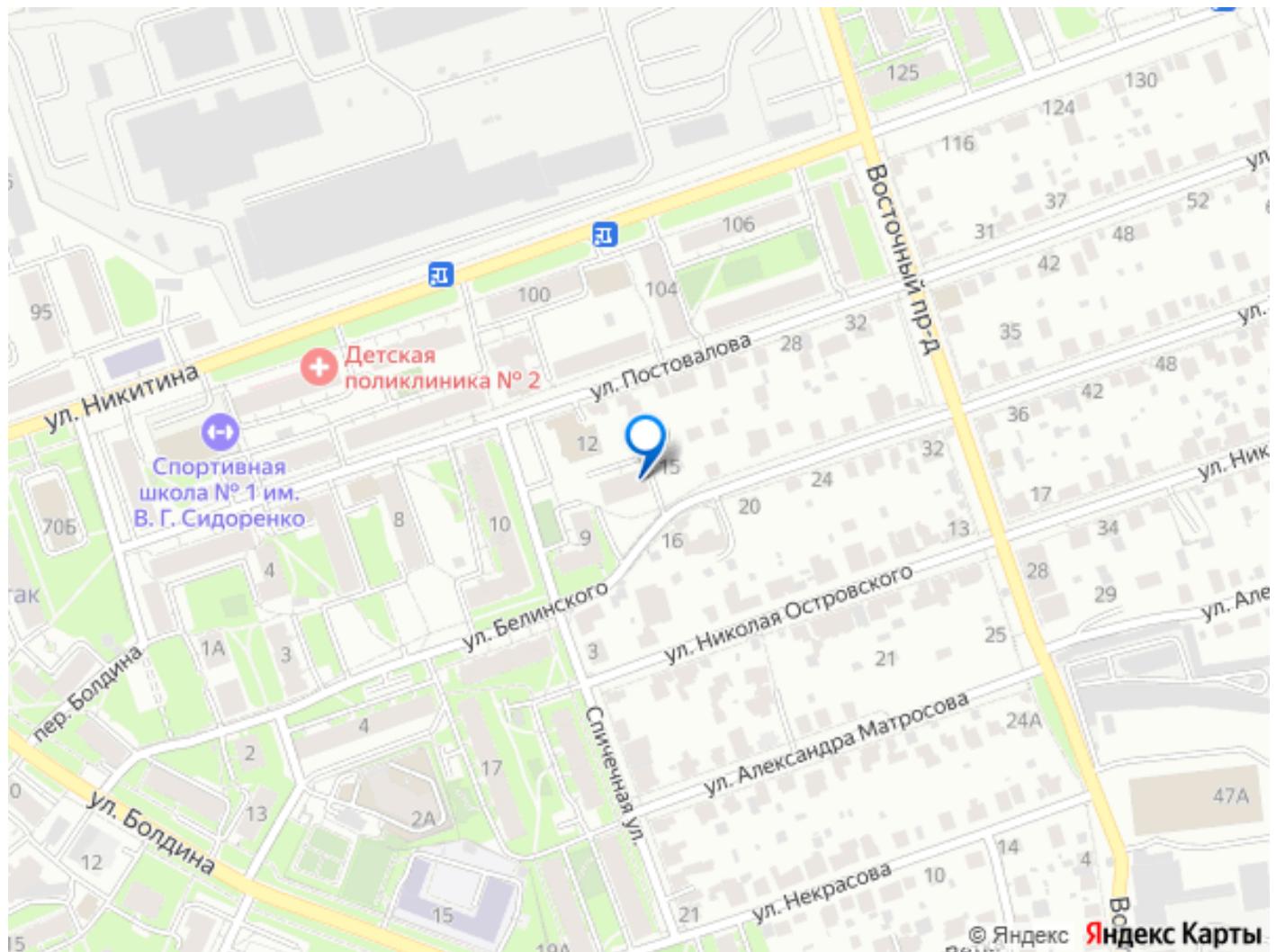
Вид из окна

на улицу

## Описание

Номер в базе Агентства #24253 2-комн. квартира на 2 этаже в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением на улице Белинского. Новый 1-подъездный 5-этажный кирпичный дом по адресу Белинского 13, сдан в 2025 году. Уютное расположение во дворах, в стороне от активных проезжих частей, при этом шаговая доступность от остановок, магазинов, мини-рынка, школы, садов и т.д. Большой огороженный двор с количеством машиномест, превышающим количество квартир, а также детско-спортивной площадкой. На 2 этаже продаётся 2-комн. квартира 64,9 кв.м. с изолированными комнатами 16,2 + 15 кв.м. и кухней 11,2 кв.м. Из комнаты 15 кв.м. выходит лоджия 3,7 кв.м. Раздельный санузел. Большая прихожая 13,3 кв.м. В квартире индивидуальное отопление (двухконтурный настенный газовый котёл) - удобство самостоятельной регулировки температуры в квартире и экономия на коммунальных платежах). Выполнена разводка труб в санузле, ввод электрики в квартиру, разведено отопление, возведены все межкомнатные перегородки. Окна смотрят на разные стороны (северо-запад и юго-восток). Ключи сразу после покупки. Звоните и покупайте свою новую квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России