

Создано: 02.12.2024 в 12:52

Обновлено: 08.01.2026 в 13:22

Калужская область, Калуга, улица  
Счастливая, 9А

**7 869 640 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Счастливая, 9А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

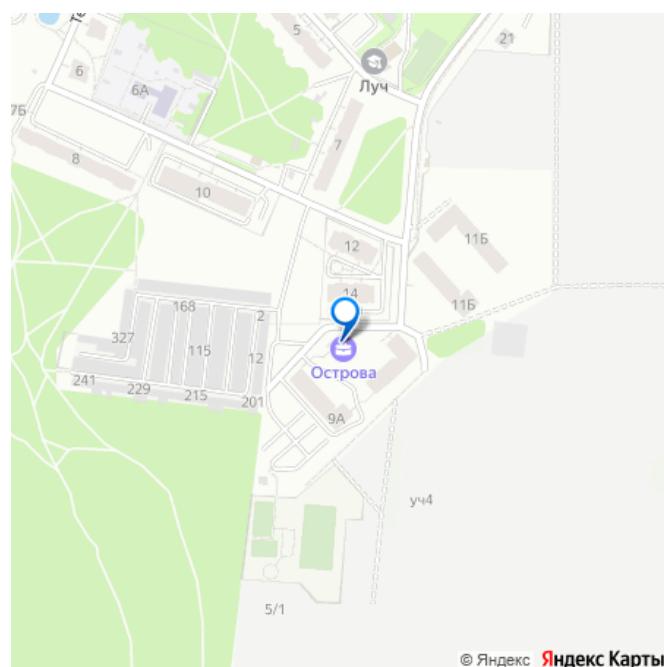
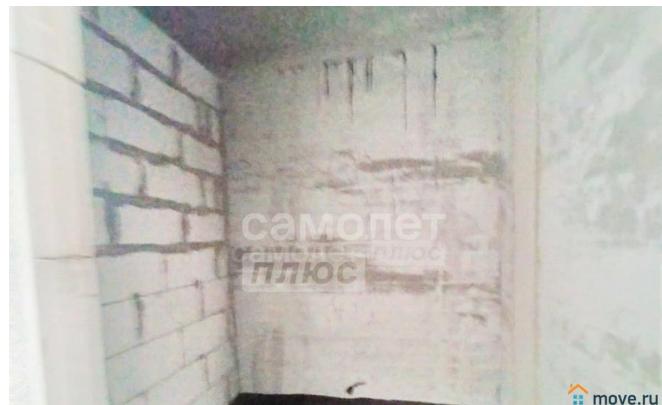
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9267615517>

Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс  
Калуга

**79807126547**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 92944912 Только для наших клиентов квартира доступна в ипотеку под 13,9% В ПРОДАЖЕ 2-х комнатная квартира, в кирпичном доме с индивидуальным отоплением, по адресу г. Калуга, ул. Счастливая, дом 9А. 64,27 общая площадь квартиры, 27,16 жилая, 14,13 кухня, 3,09 лоджия. Девятиэтажный кирпичный дом с поквартирным индивидуальным отоплением, в квартире можно дополнительно отрегулировать температуру благодаря автономной системе отопления. На первом этаже в подъезде для Ваших питомцев находится лапомойка. В квартире спроектирована эргonomичная кухня-гостиная. Залили стяжку, выровняли стены, подвели электрику, можно приступить к ремонту и реализовывать любые дизайнерские идеи в новой квартире. Комфортное местоположение дома с точки зрения транспортной доступности, как для людей, пользующихся общественным транспортом, так и для автовладельцев (проектом предусмотрено достаточное количество парковочных мест) Развитая социальная и торговая инфраструктура Близость школ и детских садов, магазинов и торговых комплексов, спортивных объектов и

медицинских центров, что подтверждено высоким индексом доступности инфраструктуры ЕИСЖС Благоустроенная придомовая территория с парковочным пространством. Дом находится рядом с лесом, в северной части города с хорошей экологией. Мы каждый день анализируем калужский рынок недвижимости! Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! Агентство недвижимости «Самолет-Плюс» - Всегда лучший результат!

