

Создано: 17.02.2025 в 11:28

Обновлено: 09.12.2025 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9286097039>

Специалист Роман, Этажи

79105924038

**Калужская область, Калуга, улица
Дружбы, 8к1**

5 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Дружбы, 8к1

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

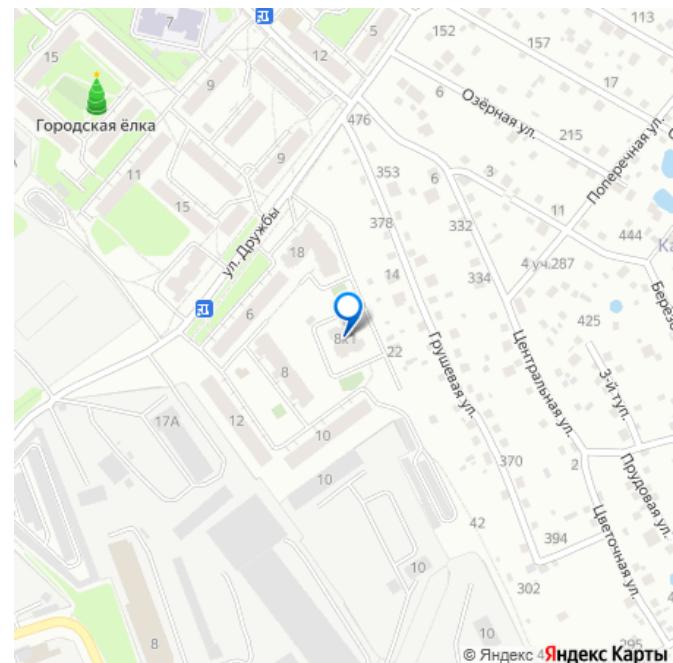
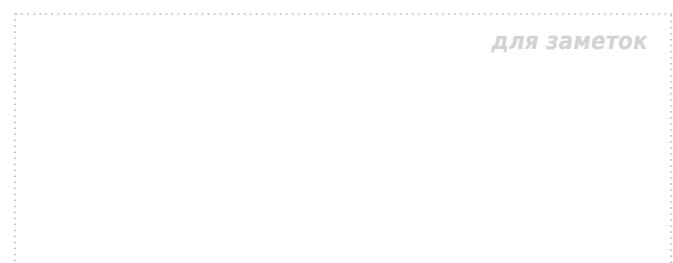
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

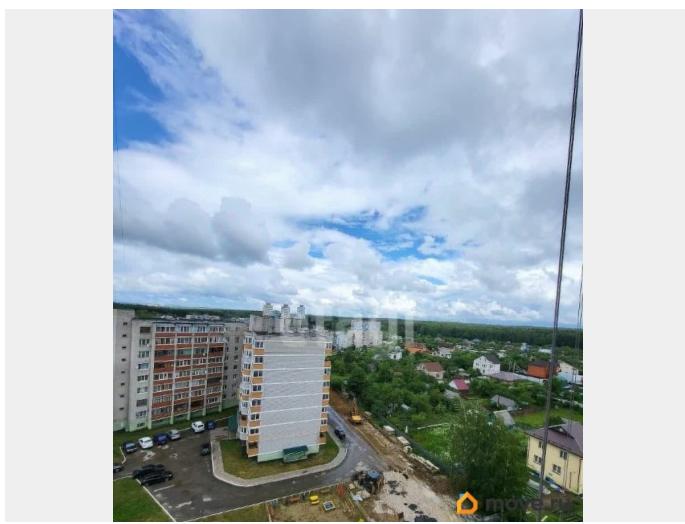
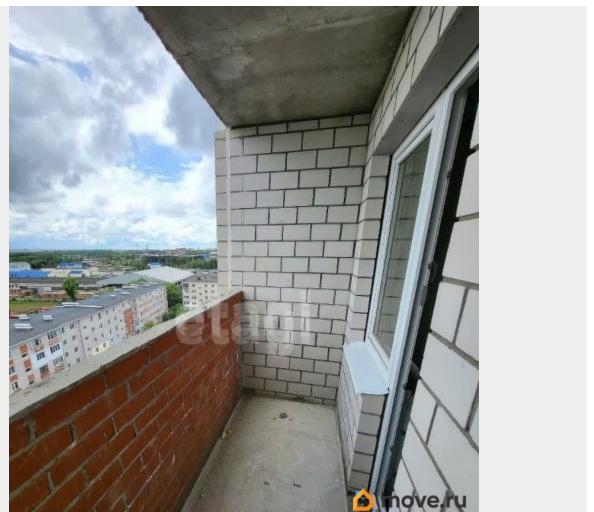
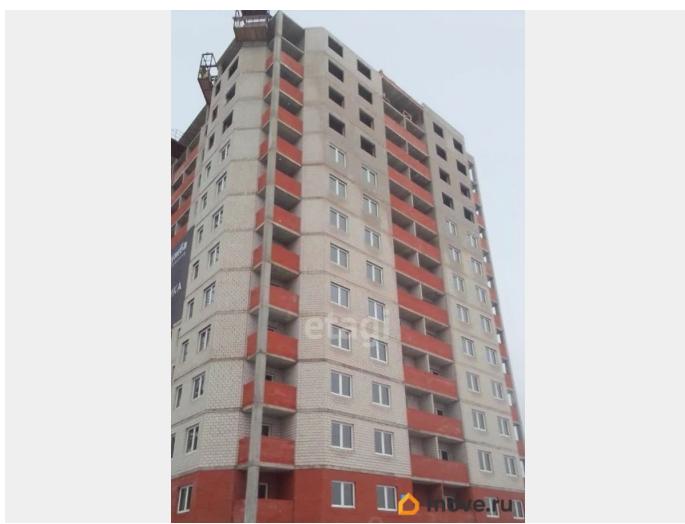
Описание

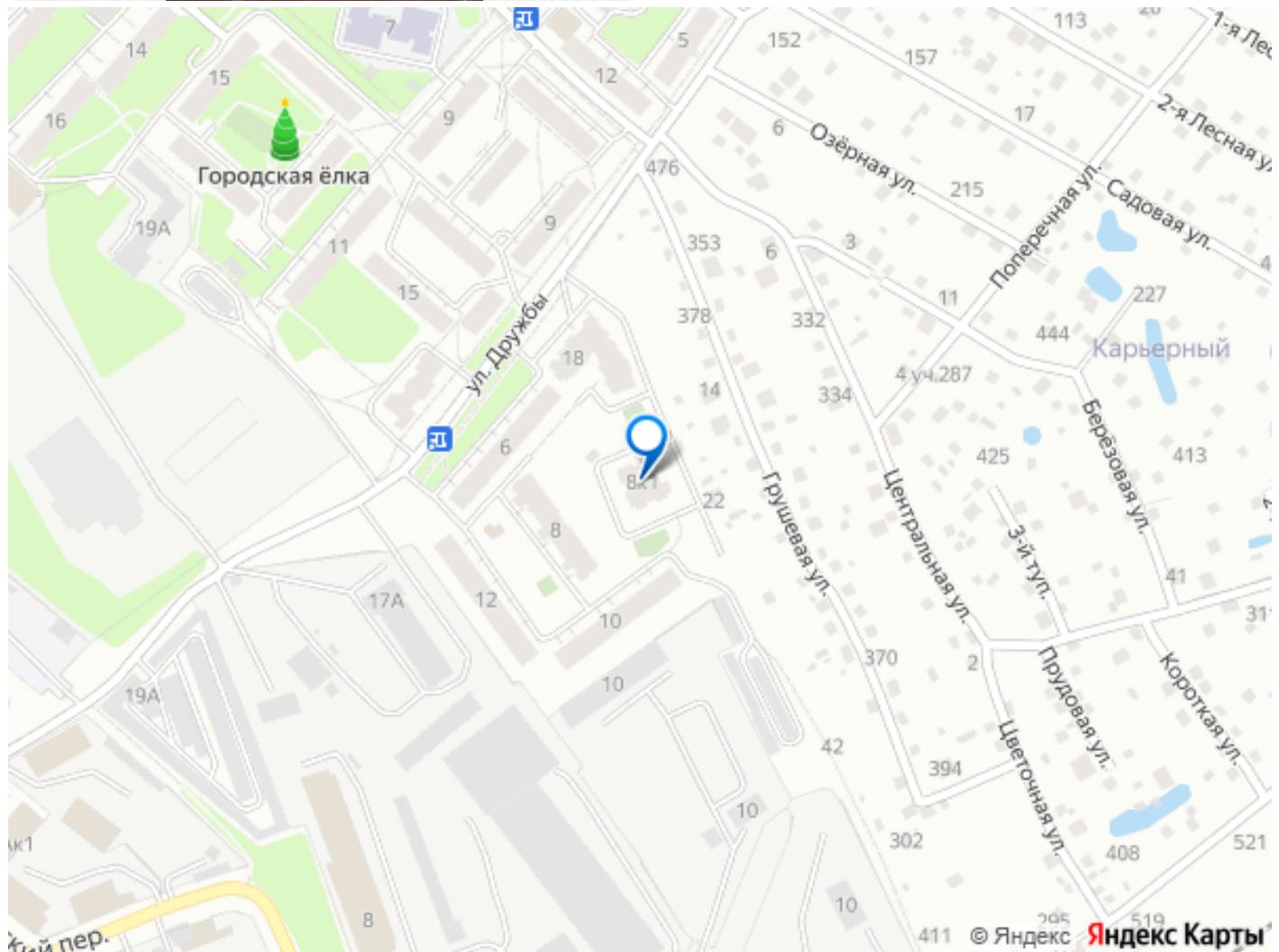
Продается 2-комнатная квартира на 10-м этаже в ЖК «Дружба», расположенный в развитом экологически благоприятном районе «Малинники-Ольговка» в окружении лесопарка, всего в 15 минутах до центра города. Тип стен - монолитно-кирпичный, отопление - центральное, территория - открытая, класс строительства - комфорт+.

Квартиры с черновой отделкой. Тепло и уют в доме: Фасады стен выполнены из облицовочного кирпича, благодаря чему достигаются наиболее благоприятные показатели микроклимата: зимой в помещении не холодно, а летом не жарко.

Эффективная шумоизоляция: В доме установлены качественные окна ПВХ, которые оградят новоселов от постороннего уличного шума. В пешей доступности вся социальная, образовательная, медицинская и торгово-развлекательная инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, салоны красоты, магазины, кафе. А также удобное транспортное сообщение. Рядом остановки общественного транспорта. Почему нужно работать с Федеральной компанией

«Этажи»? - Юридическое сопровождение
сделки и гарантия финансовой защиты -
Уникальные условия на услуги страхования
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 90210 Номер в базе: 2960359





Move.ru - вся недвижимость России