

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105940384

**Калужская область, Калуга, улица
Минская, 41**

6 950 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Минская, 41

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

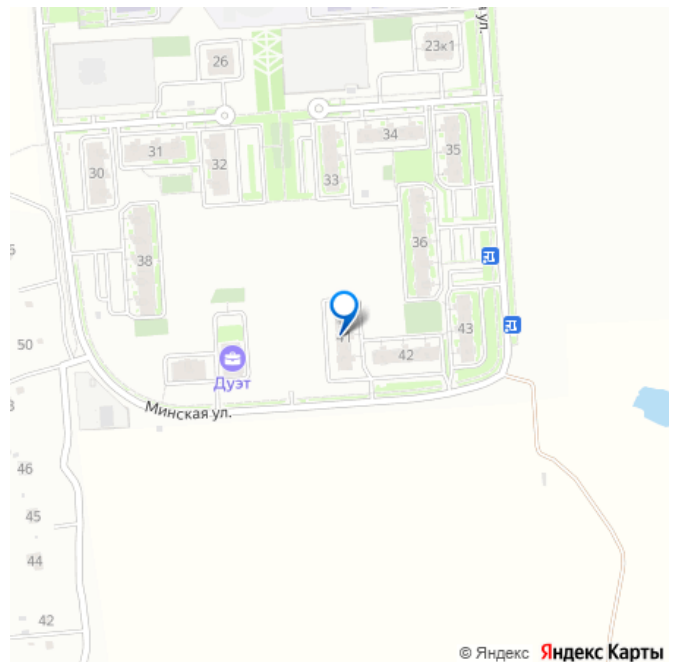
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



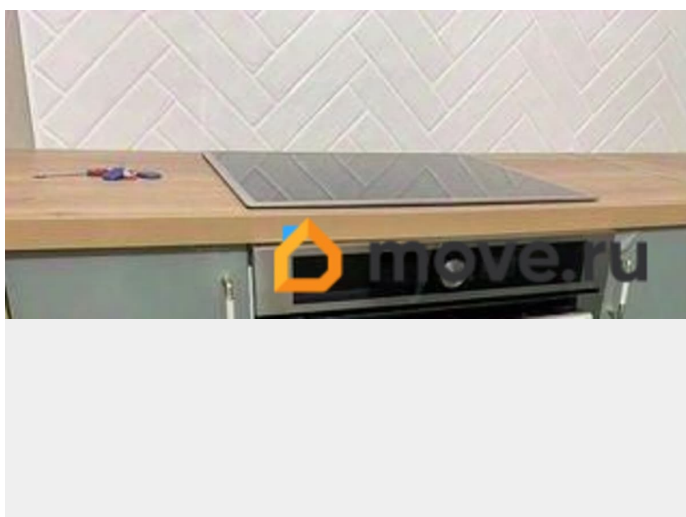
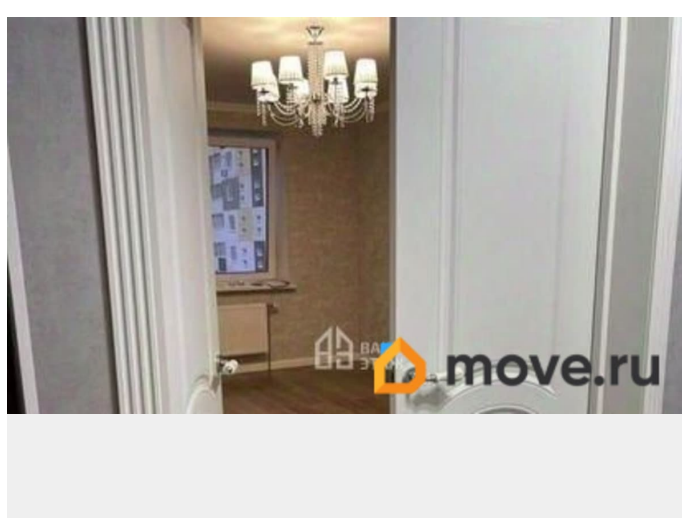
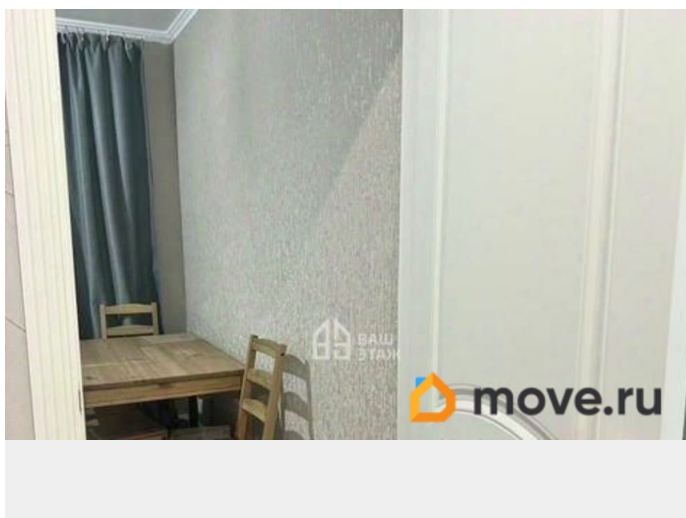
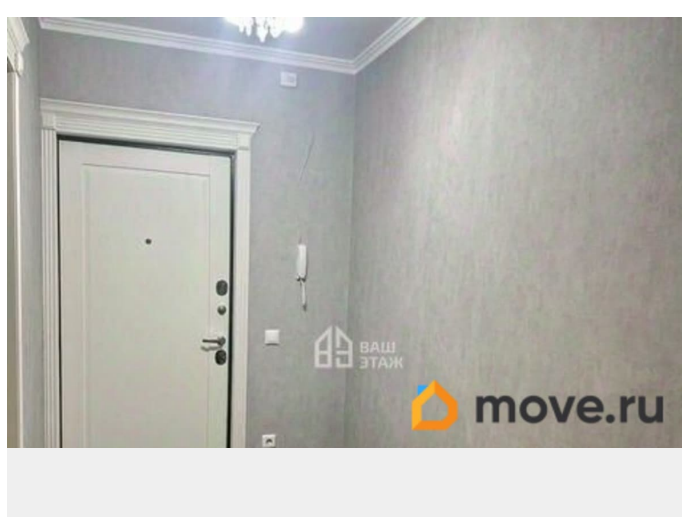
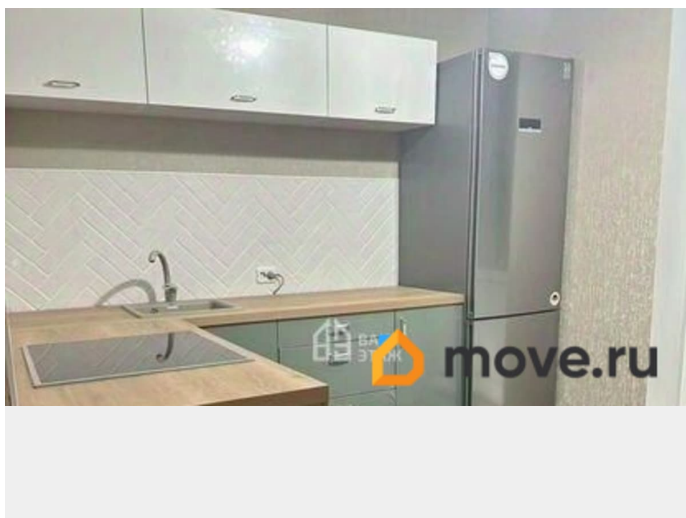
Год сдачи4 квартал 2021 г.

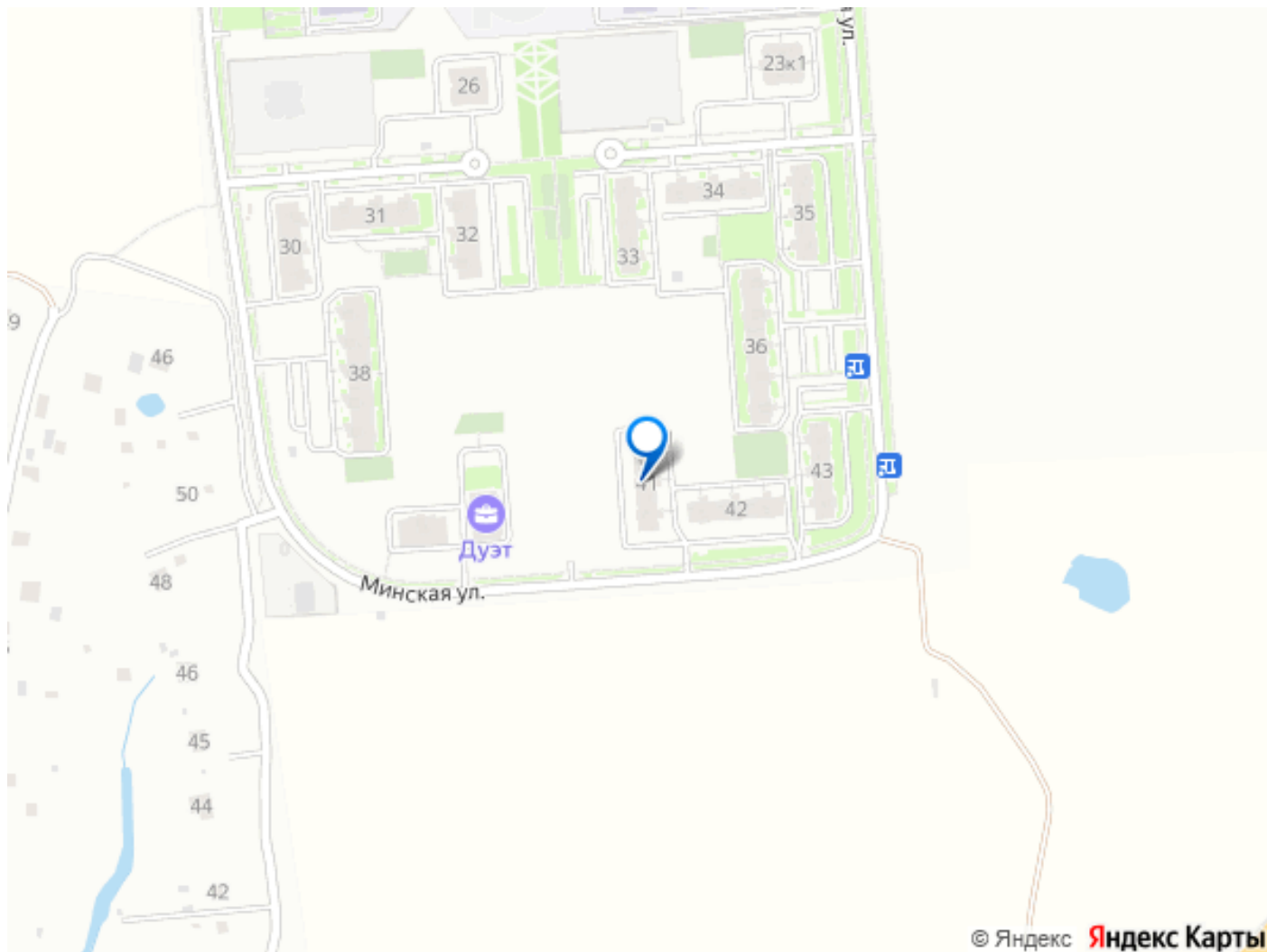
Описание

Артикул: 539660 Продается 2-комнатная квартира по адресу: Минская улица, 41, Калуга Представляем вам уютное и современное жилье в одном из самых перспективных районов города. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта, качества и выгодного расположения, созданное для тех, кто ценит надежность и уют. О квартире: Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Веснушки» на 4 этаже 11-этажного монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь составляет 62 м², кухня — 10 м², что обеспечивает простор и удобство. Комнаты изолированные, санузел совмещенный, есть лоджия. Квартира не угловая, расположена во втором подъезде. Выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: установлена кухня, варочная панель, духовой шкаф. Никто не жил в квартире, что подчеркивает ее безупречное состояние. Две лоджии застеклены и утеплены, уложен ламинат особой прочности. Один собственник, без детей. Окна выходят на обе стороны, обеспечивая хорошее естественное освещение. Подъездная площадка удобна для хранения детского транспорта. О доме: Дом построен в 2021 году по монолитной технологии, что гарантирует высокую прочность, долговечность и отличную звукоизоляцию. Это современное здание с ухоженной территорией, оборудованное лифтами и системами безопасности. Жильцы ценят его за надежность и комфорт. О

районе: Район Минской улицы в Калуге отличается развитой инфраструктурой и удобным расположением. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и парковые зоны. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Это спокойный и зеленый район, идеально подходящий для семей с детьми и тех, кто ценит тишину и уют. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)

Школы -Средняя общеобразовательная школа 13 - 380 м (5 мин.) Детские сады - Карусель - 410 м (5 мин.) Остановки общественного транспорта -«Минская улица, 36» - 160 м (2 мин.) Маршруты: Автобус: 25 Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому. Обеспечим профессиональный подход и полное сопровождение сделки. Агентство недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это команда высококвалифицированных специалистов, включая: профессиональных риелторов с глубоким знанием рынка, опытных юристов, обеспечивающих юридическую чистоту сделок, экспертов по ипотечному кредитованию, подбирающих оптимальные финансовые решения. С нами продавать и покупать недвижимость просто и результативно!





Move.ru - вся недвижимость России