

Создано: 08.12.2025 в 18:50

Обновлено: 08.12.2025 в 18:34

<https://kaluga.move.ru/objects/9287258729>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

**Калужская область, Калуга,
Телевизионная улица, 19**

4 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, Телевизионная улица, 19

Улица

[улица Телевизионная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

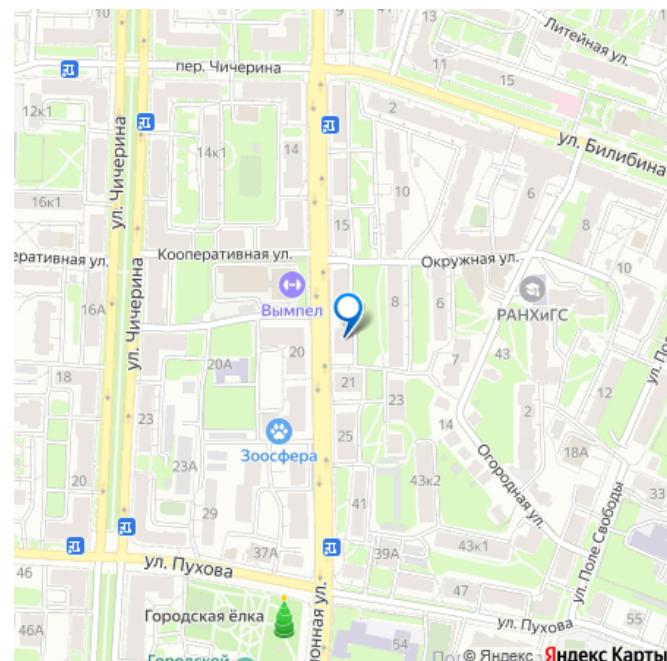
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

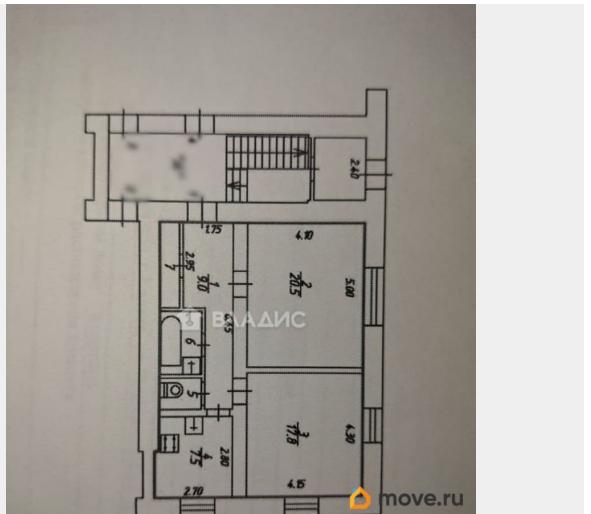
да

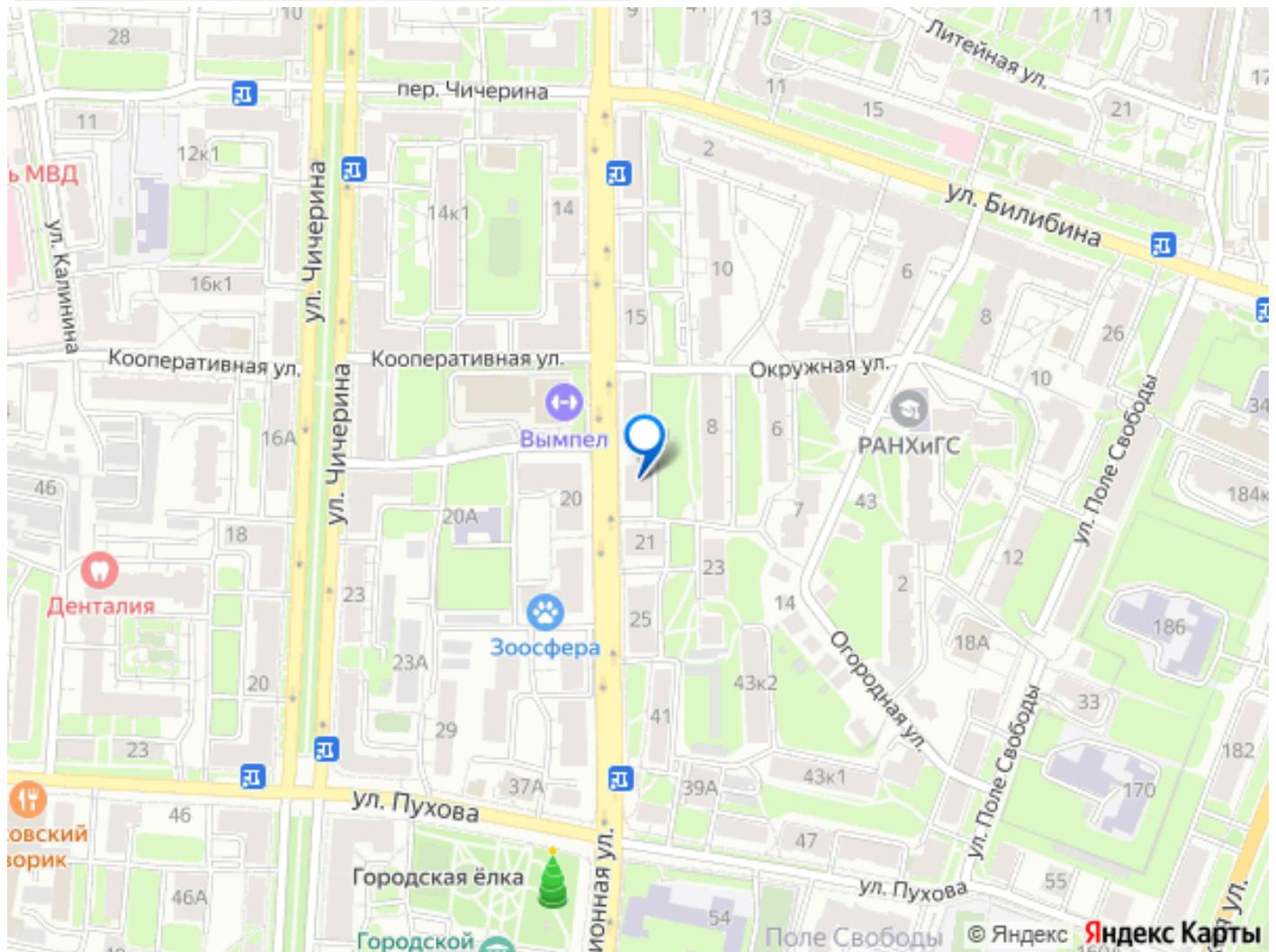
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1924733. Ищете уютное жильё в историческом районе Калуги? Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира на улице Телевизионная , 19 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие! Окна выходят во двор, во дворе 2 парковочных места для этой квартиры, все окна ПВХ. В квартире установлено новое ОАГВ (двухконтурный котёл, большая экономия на ком. платежах), сделано новое отопление. Дом после кап ремонта!!!. Подвальное помещение к квартире прилагается. Рядом улицы Билибина, Чичерина, Окружная и др. Московская площадь (ТЦ, ДК КТЗ, Бассейн) Состояние квартиры жилое но безусловно требующее ремонта! Очень хороший качественный дом!!!: ЖБ перекрытия, идеальные не скрипучие полы (ШПУНТОВАННАЯ ДОСКА), МЕДНАЯ электропроводка, новые радиаторы отопления, метровые кирпичные стены. Квартира расположена на 1 этаже двухэтажного кирпичного дома. всего 8 квартир в доме квартира с раздельными комнатами и высокими потолками - 3 метра, общая площадь составляет 62,2 кв. м, из них жилая — две комнаты почти квадратной формы 20,5 и 18 кв. м, площадь кухни — 7,5 кв. м. В квартире раздельный санузел, а

также имеется гардеробная или место под встроенный шкаф.





Move.ru - вся недвижимость России