

Создано: 22.12.2025 в 09:59

Обновлено: 05.01.2026 в 18:35

<https://kaluga.move.ru/objects/9287600915>

Дмитрий Анатольевич, Китеж

79107078329



Калужская область, Калуга, бульвар Солнечный, 4

8 550 000 ₽

Калужская область, Калуга, бульвар Солнечный, 4

Улица

[бульвар Солнечный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

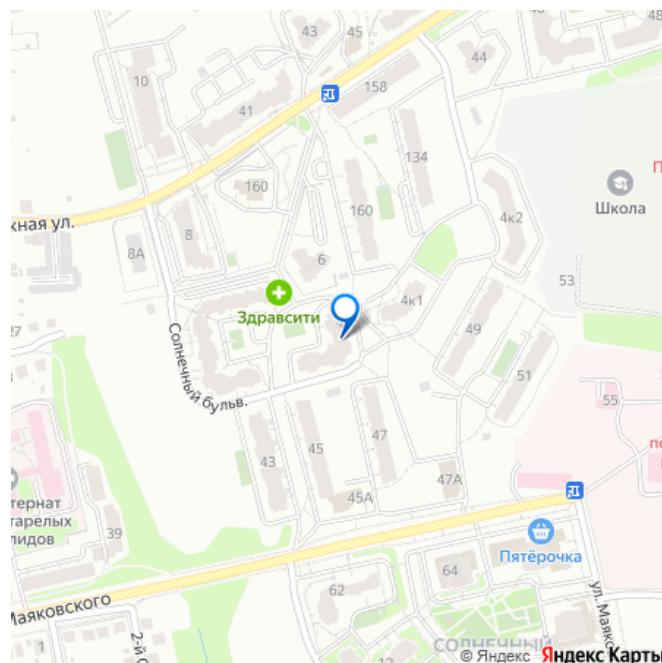
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе Агентства #25038 Продается шикарная 2х комнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся районов города на Солнечном бульваре дом 4. Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2010 года постройки. Просторная планировка 61,5 квадратных метра с изолированными большими комнатами и уютной кухней. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт с применением качественных и экологически чистых материалов. В квартире никто не жил. Очень теплая, светлая, не угловая с раздельным сан.узлом, окнами, выходящими на две стороны. Дом со всех сторон окружен тихим и уютным двором. Есть просторная кладовая на этаже. Квартира обставлена дорогой мебелью и бытовой техникой. Расскажу поподробнее о ремонте и бытовой технике: немецкая кухня «KUCHENBERG» с крашенными фасадами «белый перламутр», доводчиками Blum и столешницей из искусственного камня. Японская мойка из искусственного камня Omoikiri, смеситель и дозатор тоже фирмы Omoikiri. Техника кухонная встроенная премиальная Bosch, включая посудомойку. Холодильник инверторный фирмы Lg. Вся корпусная мебель фирмы Дятьково, диван в зале фирмы «Pushe». На полу постелена

паркетная доска фирмы «Karelia». В ванне и туалете испанская плитка. Стиральная машинка фирмы «Whirlpool». В каждой комнате двухуровневые гипсокартонные потолки с подсветкой, дорогие шторы под заказ. Импортная сантехника, тропический душ фирмы «Jacob Delafon». Двери из натурального шпона фирмы «Волховец».

Мебель закуплена и установлена в 2021 году, Подобных вариантов в Калуге единицы! Более 5 лет в собственности. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов!.

