

**Дмитрий Анатольевич, Китеж**

**79107078329**

**Калужская область, Калуга, бульвар  
Солнечный, 4**

**8 550 000 ₽**

Калужская область, Калуга, бульвар Солнечный, 4

Улица

[бульвар Солнечный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

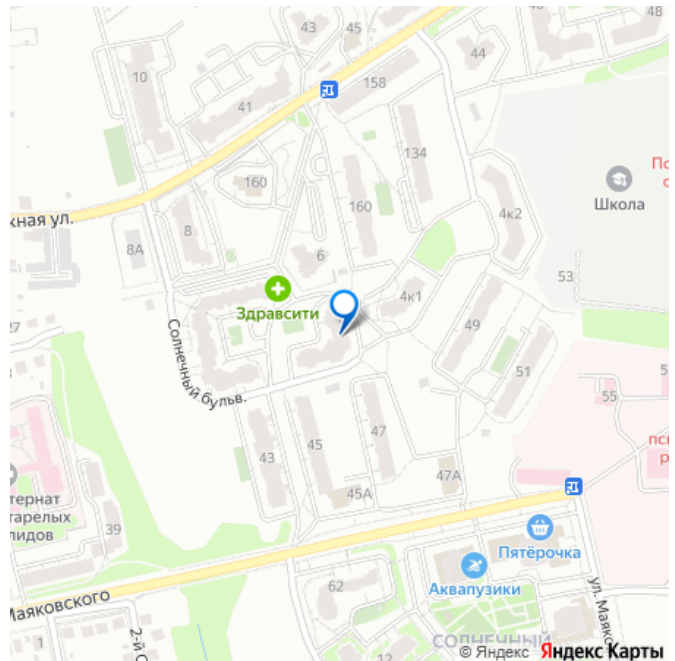
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

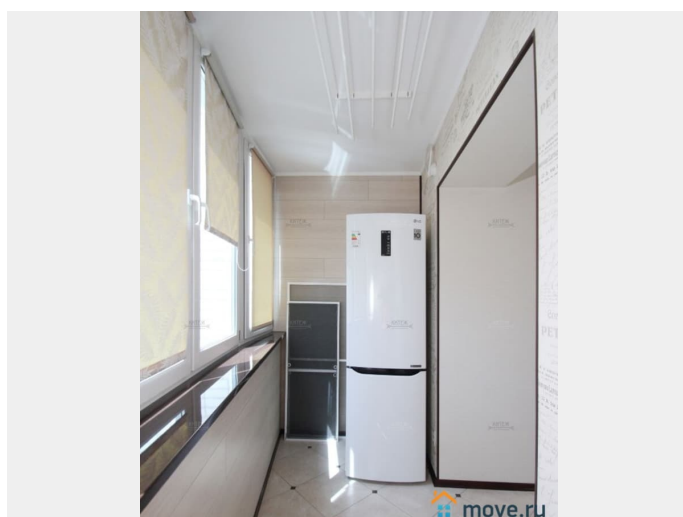
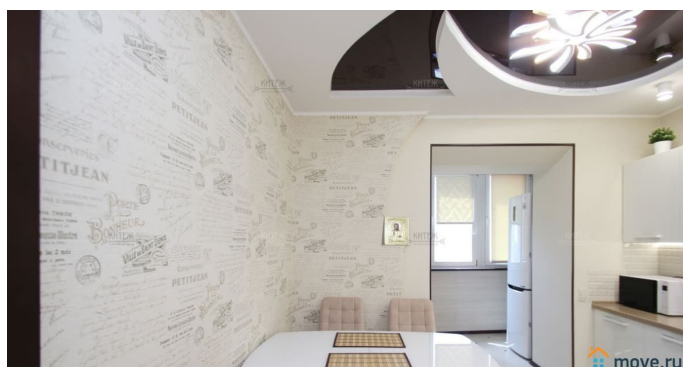
дизайнерский

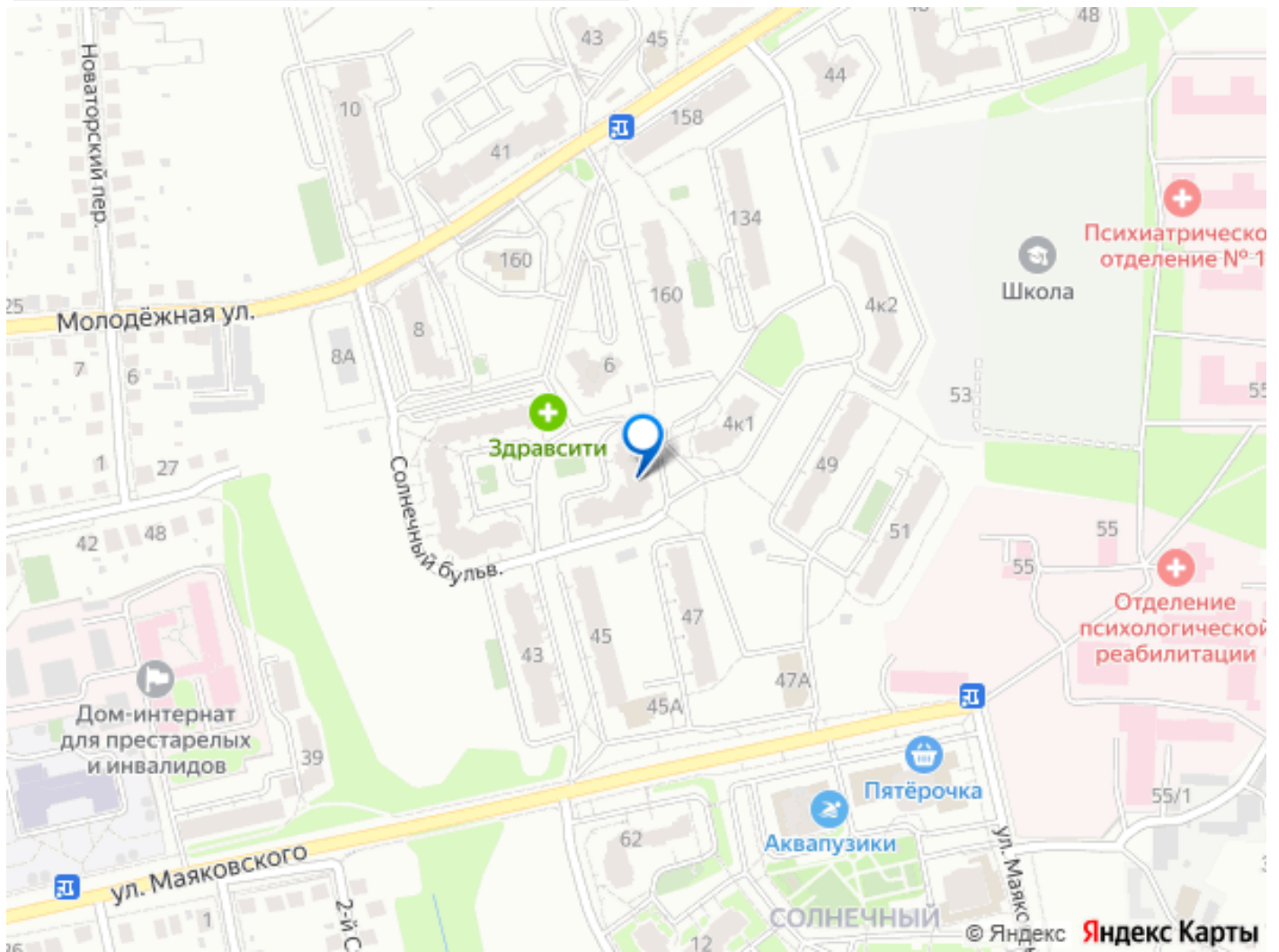
лифт

## Описание

Номер в базе Агентства #22413 Продается шикарная 2х комнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся районов города на Солнечном бульваре дом 4. Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2010 года постройки. Просторная планировка 61,5 квадратных метра с изолированными большими комнатами и уютной кухней. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт с применением качественных и экологически чистых материалов. В квартире никто не жил. Очень теплая, светлая, не угловая с отдельным сан.узлом, окнами, выходящими на две стороны. Дом со всех сторон окружен тихим и уютным двором. Есть просторная кладовая на этаже. Квартира обставлена дорогой мебелью и бытовой техникой. Расскажу подробнее о ремонте и бытовой технике: немецкая кухня «KUCHENBERG» с крашенными фасадами «белый перламутр», доводчиками Blum и столешницей из искусственного камня. Японская мойка из искусственного камня Omoikiri, смеситель и дозатор тоже фирмы Omoikiri. Техника кухонная встроенная премиальная Bosch, включая посудомойку. Холодильник инверторный фирмы Lg. Вся корпусная мебель фирмы Дятково, диван в зале фирмы «Pushe». На полу постелена паркетная доска фирмы «Karelia». В ванне и туалете испанская плитка. Стиральная машинка фирмы «Whirlpool». В каждой

комнате двухуровневые гипсокартонные потолки с подсветкой, дорогие шторы под заказ. Импортная сантехника, тропический душ фирмы «Jacob Delafon». Двери из натурального шпона фирмы «Волховец». Мебель закуплена и установлена в 2021 году, Подобных вариантов в Калуге единицы! Более 5 лет в собственности. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов!.





Move.ru - вся недвижимость России