

Альянс, Альянс

79190320469

Калужская область, Обнинск, улица
Энгельса, 8

5 500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Энгельса, 8

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

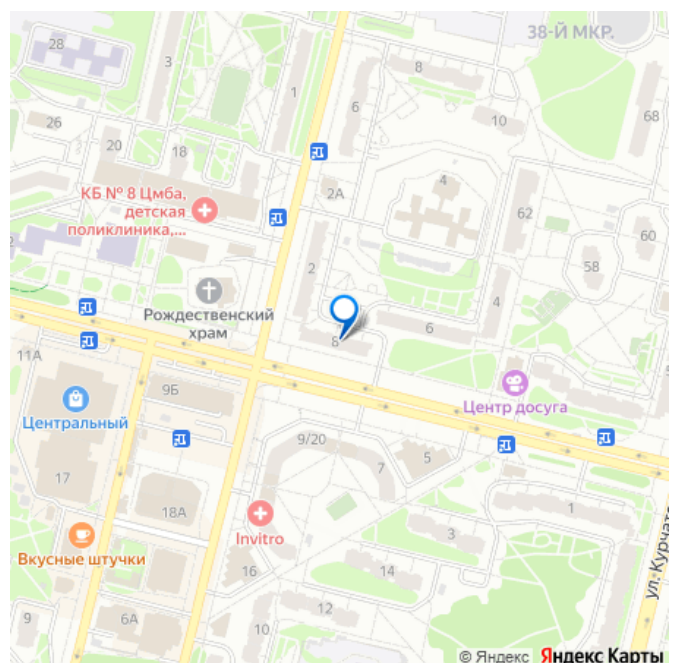
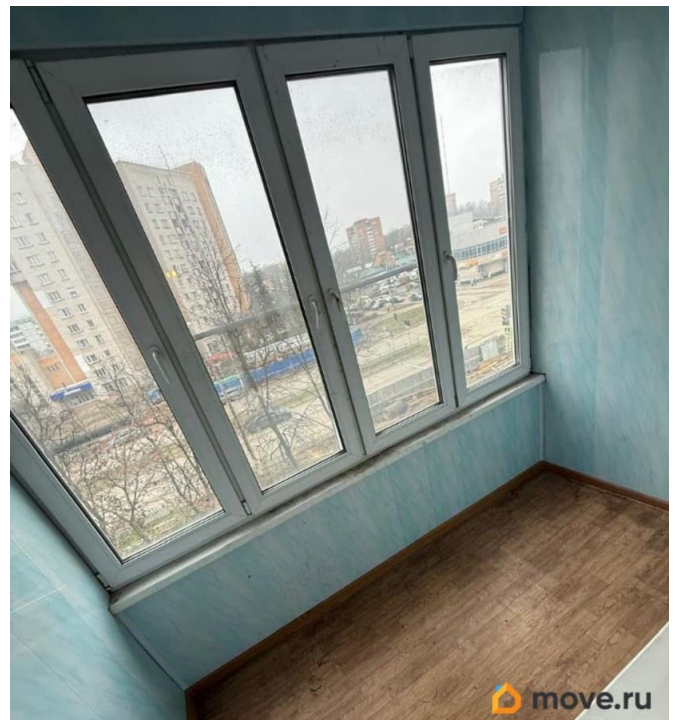
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Ваше Пространство для Жизни:

Идеальные 50.3 кв.м. жилой площади в Центре Города! Энгельса, 8 адрес, где начинается ваша новая глава! Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру, где исключительно жилая площадь составляет впечатляющие 50.3 кв.м. Это та редкая возможность получить максимум пространства для вашей семьи, в комфортном 4-м этаже 9-этажного дома (2-й подъезд). Эта квартира настоящий бриллиант, ожидающий вашего творческого подхода! Масштаб и простор: 50.3 кв.м. жилой площади это не просто цифра, это свобода для вашей жизни. Две просторные изолированные комнаты позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство, а также возможность оборудовать кабинет или детскую. Функциональная кухня: Уютная кухня площадью 8.2 кв.м. станет местом для ваших кулинарных экспериментов и теплых семейных завтраков. Дополнительный комфорт: Застекленная лоджия площадью 3.4 кв.м. прекрасное место для отдыха, утреннего кофе с видом на город или даже для организации мини-оранжереи. Аккуратный санузел: Пространство в 1 кв.м. готово к вашей идее преображения. Сердце района: Расположение по адресу Энгельса, 8 в 2-м подъезде обеспечивает спокойствие и тишину, при этом сохраняя доступность всей необходимой инфраструктуры: школ, детских садов, магазинов и остановок общественного транспорта. Эта квартира идеальный выбор для: Семей, ценящих пространство: Вы сможете комфортно разместить всех и создать уютные уголки для каждого. Тех, кто мечтает о ремонте «для себя»: Начните с отличной основы из 50.3 кв.м. жилой

площади и воплотите все свои дизайнерские идеи! Инвесторов, ищущих выгодное вложение: Квартира с такой большой жилой площадью в отличном районе всегда будет пользоваться спросом. Прозрачная и выгодная сделка: 5.5 млн рублей «на руки» цена, которая позволяет вам вложить средства в желаемый ремонт и обустройство. 3 собственника (семейная собственность) гарантия юридической чистоты и простоты оформления. Без обременений полная готовность к быстрой сделке. Не упустите шанс приобрести квартиру с такой ценной жилой площадью! Это ваша возможность создать дом, полностью отвечающий вашим желаниям и стилю жизни. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы увидеть ее своими глазами и начать планировать свое идеальное жилое пространство!

