

Создано: 09.10.2025 в 11:15

Обновлено: 26.01.2026 в 00:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9285602914>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105940384

Калужская область, Калуга, бульвар

Сиреневый, 6

6 700 000 ₽

Калужская область, Калуга, бульвар Сиреневый, 6

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

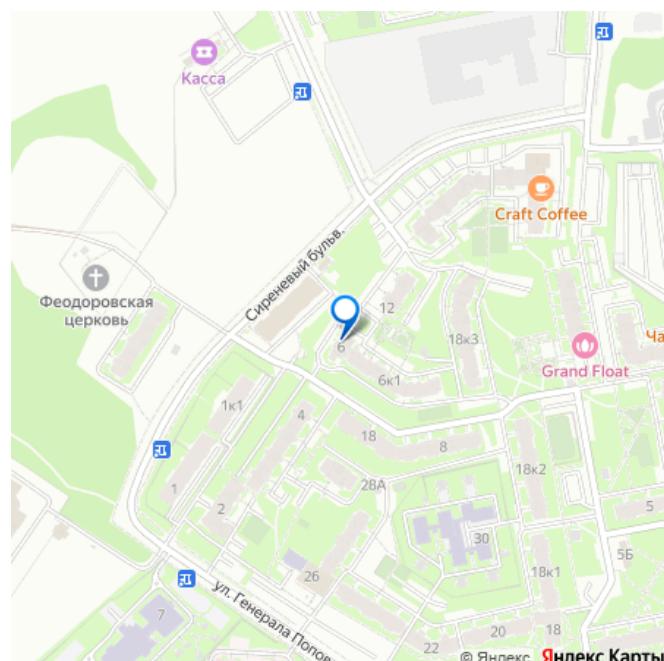
9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

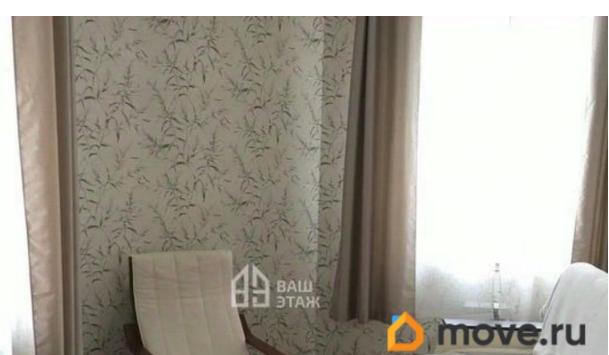
Артикул: 539839 Продается двухкомнатная квартира на Сиреневом бульваре, 6 в Калуге. Предлагаем вам уютное и современное жилье, которое станет идеальным решением для комфортной жизни. Квартира расположена в одном из самых привлекательных районов города, где каждая деталь создана для вашего удобства и уюта. О квартире Продается уютная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме 2011 года постройки. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного здания. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет пространству легкости и простора. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть лоджия, из окон которой открывается вид как на улицу, так и во двор, обеспечивая отличное естественное освещение. Квартира с качественным ремонтом, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. О доме Дом находится в отличном состоянии, оснащен грузовым лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех жителей. Наземная парковка обеспечивает удобство

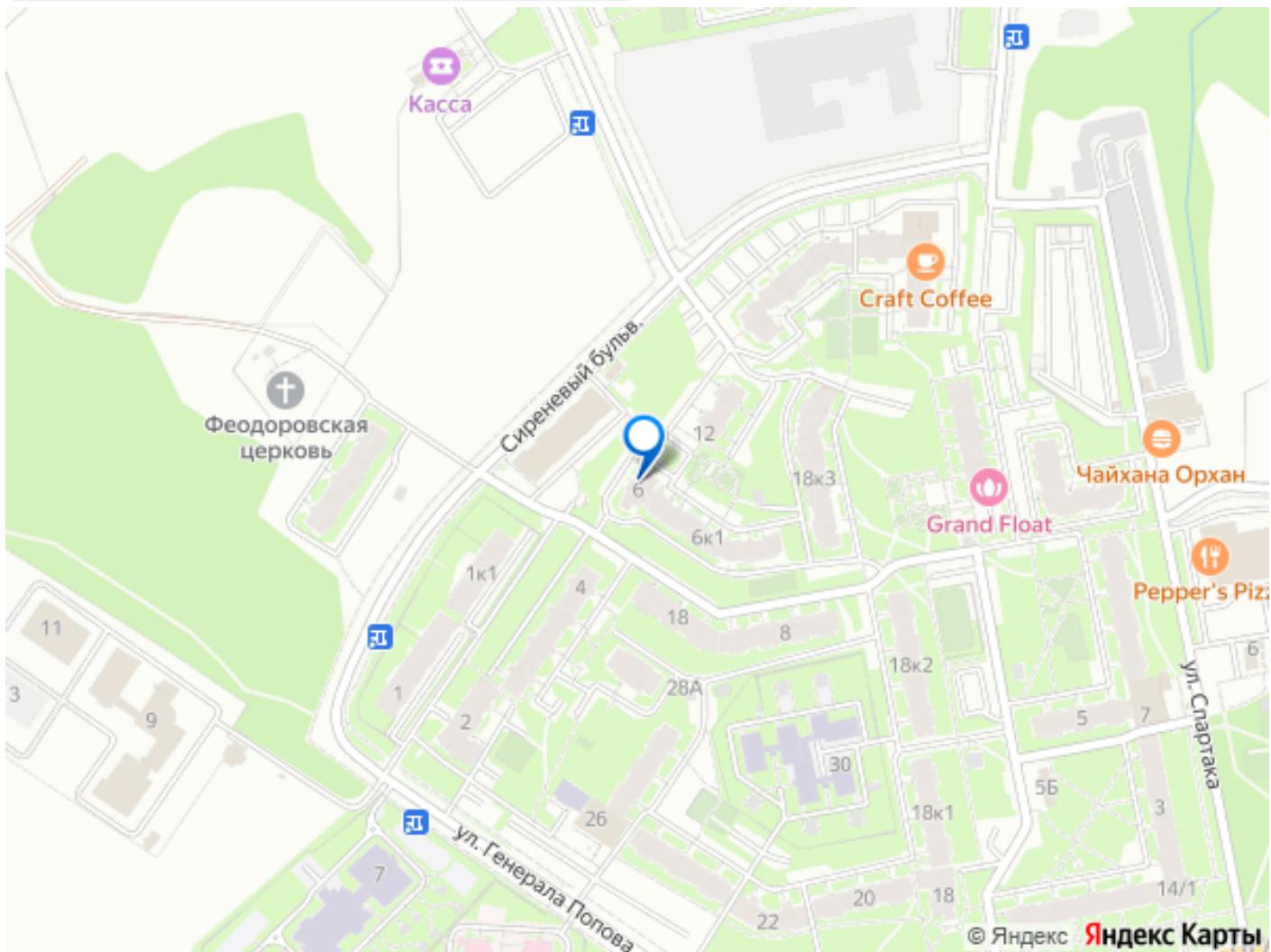
для автовладельцев — место для автомобиля найдется всегда. Дом построен из качественных материалов, что гарантирует долговечность и комфорт проживания. О районе Сиреневый бульвар — это динамично развивающийся район Калуги с богатой инфраструктурой. Здесь вы найдете все необходимое для полноценной жизни: школы и детские сады расположены в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Район отличается зелеными зонами и хорошо развитой транспортной сетью, что делает его привлекательным для жизни в спокойной и экологически благоприятной обстановке. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы -Средняя общеобразовательная школа 50 - 895 м (12 мин.) Детские сады -Funny sunny - 65 м (1 мин.) -Улыбка - 195 м (3 мин.) -Лукоморье - 326 м (4 мин.) Продуктовые магазины - Авокадо - 37 м (0 мин.) -Магнит - 56 м (1 мин.) -Верный - 67 м (1 мин.) -Пятёрочка - 254 м (3 мин.) Медицинские учреждения -Калужская городская больница 5, поликлиника для взрослых - 326 м (4 мин.) -Детское поликлиническое отделение 7 - 382 м (5 мин.) -Комфорт клиника - 455 м (6 мин.) -Ситилаб - 458 м (6 мин.) Аптеки -Максавит - 65 м (1 мин.) -Периметр - 141 м (2 мин.) -Аптека - 320 м (4 мин.) Культура и развлечения -Дымная завеса - 135 м (2 мин.) -Рикки-Тикки - 377 м (5 мин.) -Микс - 408 м (5 мин.) Спортивные объекты и секции -Поддубный - 51 м (1 мин.) -White Fox - 54 м (1 мин.) -Космос - 539 м (7 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Про Мясо - 79 м (1 мин.) -БарZak - 325 м (4 мин.) -Чайхана Орхан - 347 м (5 мин.) -Pepper's Pizza - 377 м (5 мин.) Пункты выдачи заказов -Wildberries - 10 м (0 мин.) -Ozon - 62 м (1 мин.) -Почта

России, пункт заказов - 71 м (1 мин.) -Яндекс

Маркет - 75 м (1 мин.) Остановки

общественного т





Move.ru - вся недвижимость России