

🕒 Создано: 14.07.2025 в 10:59

Обновлено: 05.12.2025 в 15:13

**Калужская область, Калуга, Московская  
улица, 311к5**

**8 150 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Московская улица, 311к5

Улица

[площадь Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

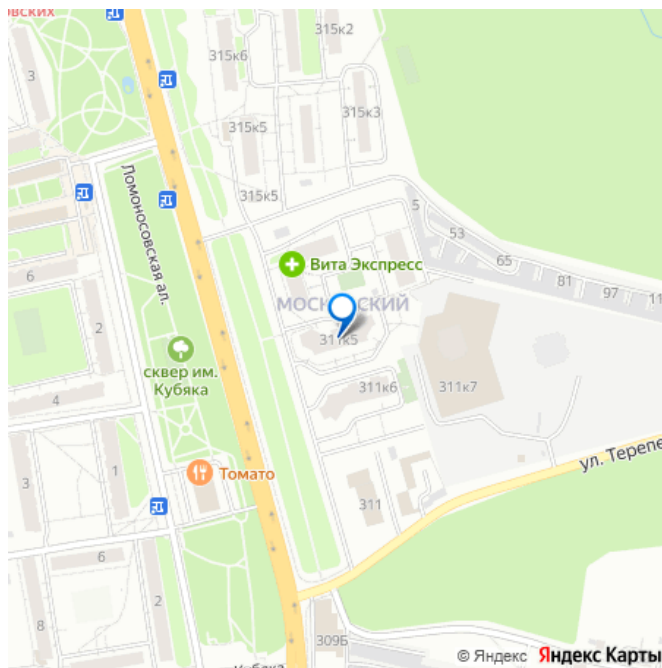
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9282895917>

**Ваш Этаж, Ваш Этаж**

**79105940384**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

## Описание

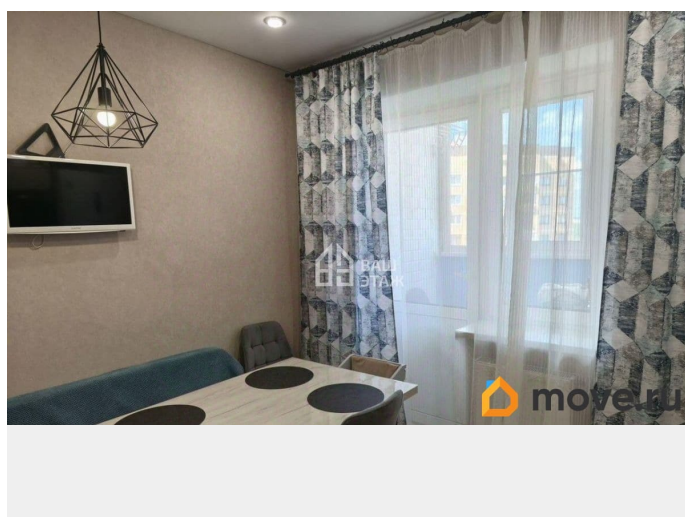
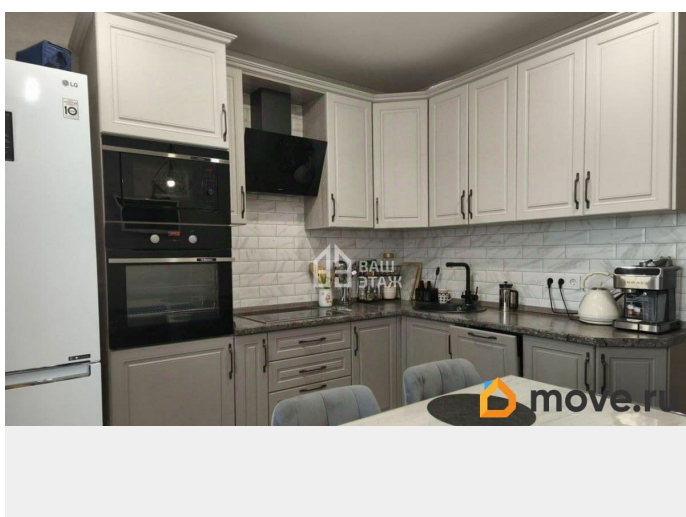
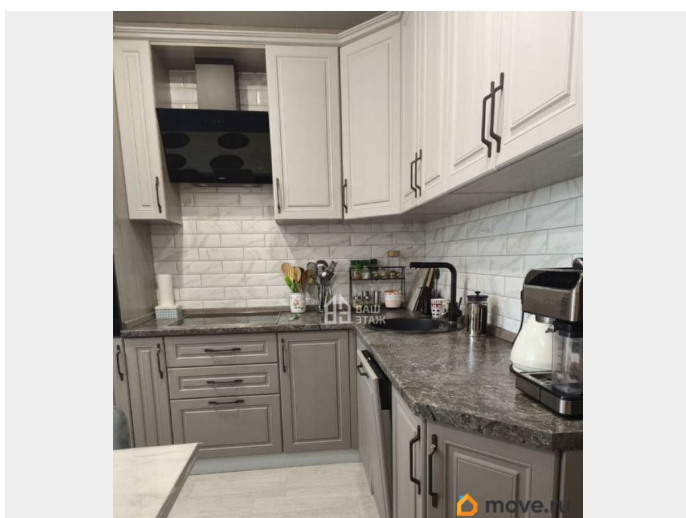
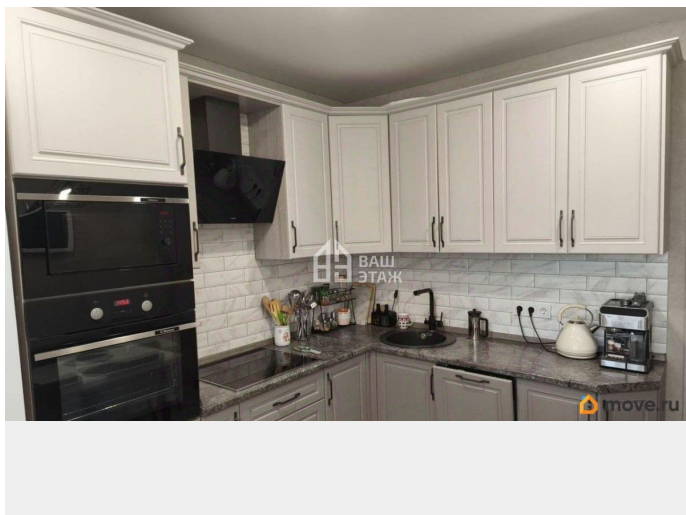
Артикул: 539064 Продается 2-комнатная квартира по адресу: Московская улица, 311к5, Калуга Просторная и уютная квартира в современном доме с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, надежность и выгодное расположение. О квартире Продается двухкомнатная квартира в развитом районе Кубяка. Дом 2019 года постройки, монолитно-кирпичный, квартира в отличном состоянии — мы первые и единственные хозяева. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: выровнены полы и стены, установлен добротный кухонный гарнитур с надежной техникой. -Планировка: изолированные комнаты (17 кв. м и 13 кв. м), просторная ванная (5 кв. м) с раздельным санузлом, удобная прихожая (12 кв. м). - Дополнительно: застекленная лоджия, которая добавит уюта и функциональности. - Собственность: 3 взрослых собственника, все документы в порядке. О доме Дом монолитно-кирпичный, что гарантирует высокую прочность и отличную шумоизоляцию. Новостройка 2019 года — современные коммуникации, надежные лифты, ухоженная территория. Двор без машин, детские площадки, зоны отдыха. О районе Кубяка — один из самых

перспективных и комфортных районов  
Калуги. Здесь отлично развита  
инфраструктура: в шаговой доступности  
школы, детские сады, поликлиники, торговые  
центры и супермаркеты. Район отличается  
удобной транспортной развязкой — легко  
добраться до центра города и основных  
магистралей. Зеленые зоны, парки и скверы  
делают это место привлекательным для  
семей с детьми и тех, кто ценит спокойствие  
и уют. Подробнее об инфраструктуре  
(указано время ходьбы) Школы и другие  
образовательные учреждения -Калужский  
колледж сервиса и дизайна - 419 м (6 мин.)  
Детские сады -Буратино - 323 м (4 мин.) -  
Детский сад 104 Семицветик - 484 м (6 мин.)  
Продуктовые магазины -Пятёрочка - 72 м (1  
мин.) -Славянский - 230 м (3 мин.) -Овощи и  
Фрукты - 254 м (3 мин.) Медицинские  
учреждения -Гинеколог и УЗИ - 90 м (1 мин.) -  
Детская городская больница,  
поликлиническое отделение 5 - 462 м (6 мин.)  
Аптеки -Вита Экспресс - 84 м (1 мин.) -Твой  
доктор - 314 м (4 мин.) -Столички - 342 м (5  
мин.) Культура и развлечения -Ломбард 1 -  
240 м (3 мин.) -Куба - 375 м (5 мин.)  
Спортивные объекты и секции -Лайк - 409 м  
(5 мин.) -Калужская Федерация Киокусинкай -  
411 м (5 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Томато  
- 179 м (2 мин.) -Бар - 282 м (4 мин.) -Пицца 24  
Часа - 295 м (4 мин.) Пункты выдачи заказов -  
Wildberries - 76 м (1 мин.) -Яндекс Маркет - 83  
м (1 мин.) -DPD - 88 м (1 мин.) Остановки  
общественного транспорта -«30-й  
микрорайон» - 214 м (3 мин.) Маршруты:  
Троллейбус: 5, 6, 9 Маршрутное такси: 90  
Автобус: 9, 95, 97, 98, 64, 91 -  
«Малоярославецкая улица» - 232 м (3 мин.)  
Маршруты: Троллейбус: 5, 6, 9 Маршрутное  
такси: 90 Автобус: 9, 95, 97, 98, 64 -«Улица  
Кубяка» - 278 м (4 мин.) Маршруты:

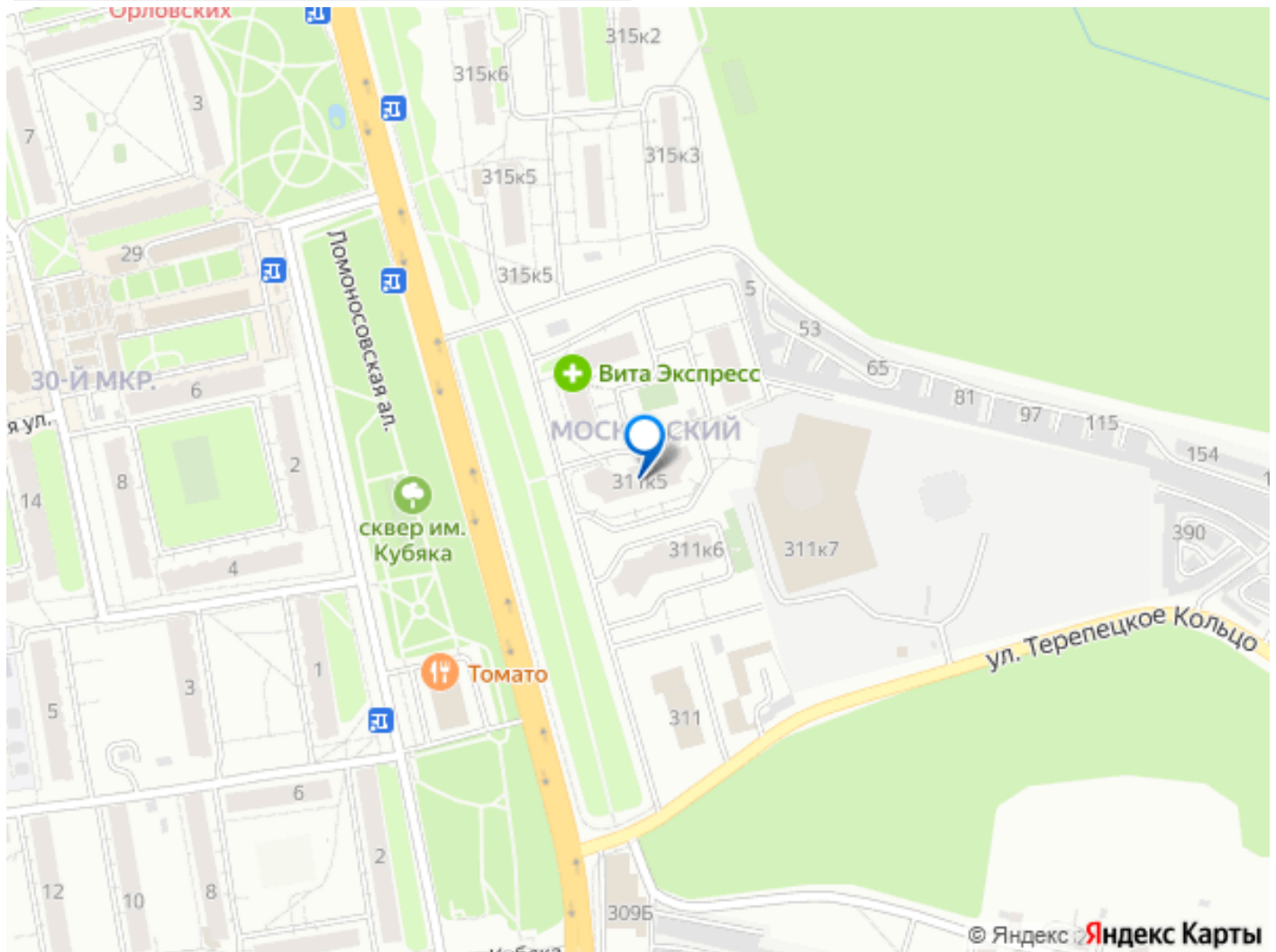
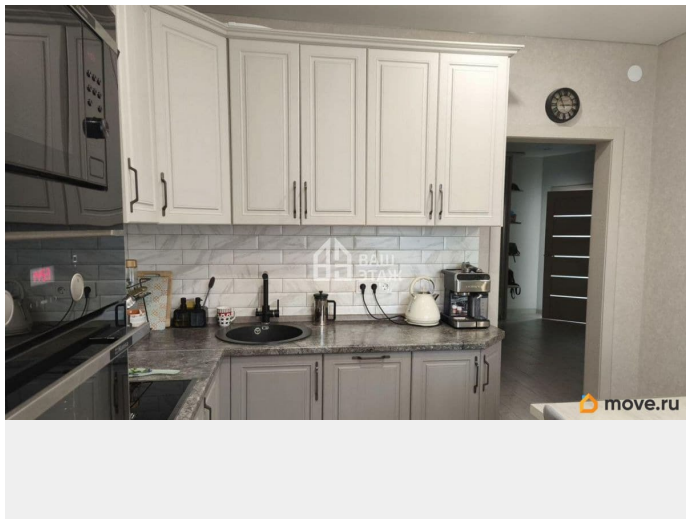
Троллейбус: 5, 6, 9 Маршрутное такси: 90

Автобус: 9, 95, 97, 98, 64 Звоните прямо

сейчас! Эта квартира — отличное вложен







Move.ru - вся недвижимость России