

Создано: 28.07.2025 в 11:57

Обновлено: 12.12.2025 в 18:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9283642952>

Мария Сотова, СОЮЗ

**79105227246**

**Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 33**

**5 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 33

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

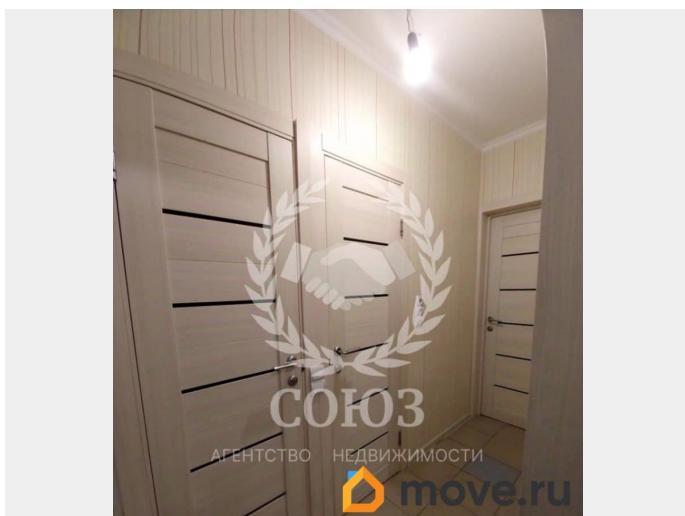
лифт, парковка

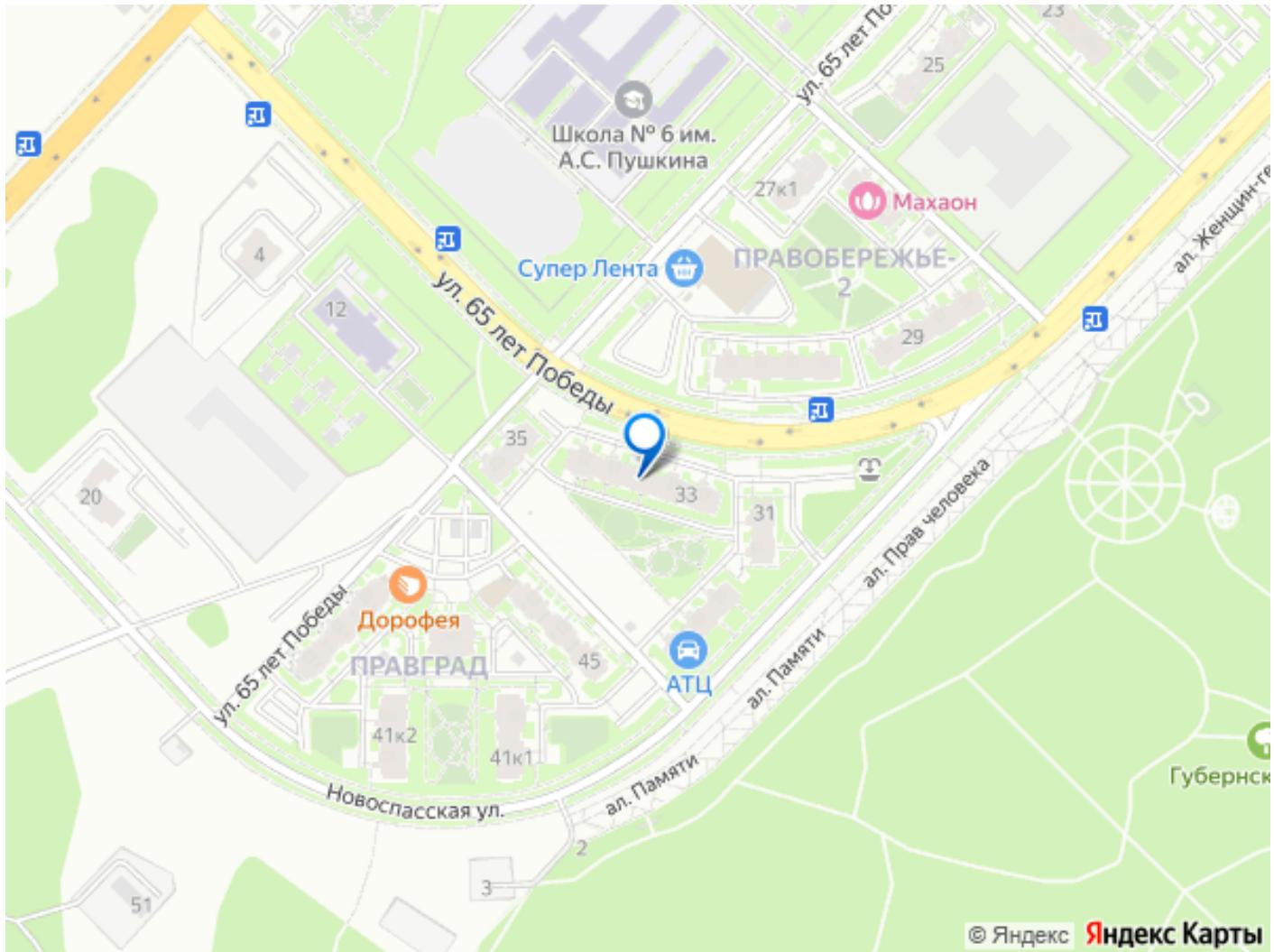
## Описание

Арт. 85452343. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 60,5 м<sup>2</sup> на 1 этаже 17-этажного панельного дома 2011 года постройки. Адрес: г. Калуга, ул. 65 лет Победы, д. 33. Квартира предлагается с косметическим ремонтом — отличная возможность для новых владельцев обустроить жильё по своему вкусу и постепенно сделать ремонт «под себя».

Общая площадь — 60,5 м<sup>2</sup>, жилая — 33,3 м<sup>2</sup>, просторная кухня — 12,1 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно готовить и организовывать семейные приёмы пищи. Расположение дома — идеальное сочетание тишины и развитой инфраструктуры. Двор благоустроен: есть детская и спортивная площадки — дети могут безопасно играть и заниматься активным отдыхом прямо у дома. В шаговой доступности: школа и детский сад; торговый центр; парк для прогулок; фитнес-клуб; магазины, аптеки, салоны красоты и другие объекты повседневной необходимости. Дом оснащён домофоном, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности для жильцов. Это современное, чистое и ухоженное жилое здание в экологически комфортном районе — отличный выбор для семьи, ценящей уют, спокойствие и удобство.

Отличный вариант для постоянного проживания или инвестиций! Звоните, чтобы записаться на просмотр — квартира ждёт своих новых хозяев!





Move.ru - вся недвижимость России