

Создано: 28.01.2026 в 17:18

Обновлено: 31.01.2026 в 15:41

<https://kaluga.move.ru/objects/9288508046>

Специалист Анна, Этажи

79190319385

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 35

7 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 35

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

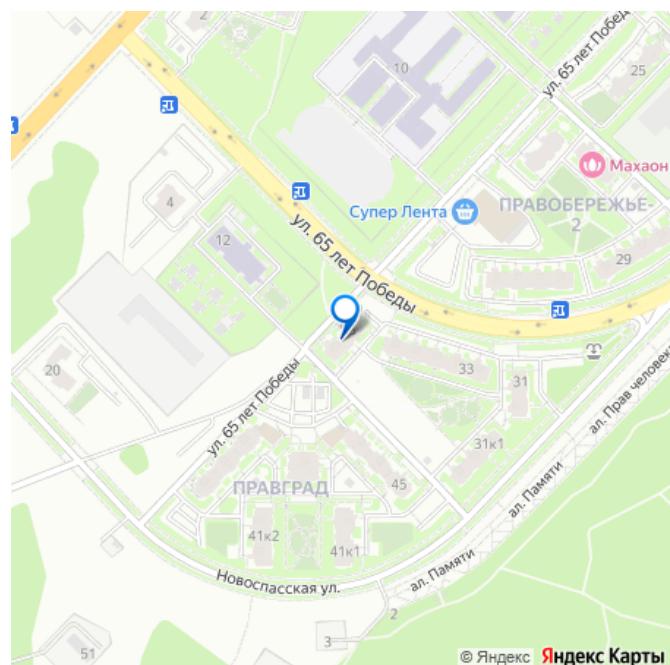
раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира, уютная и просторная, площадью 59.6 м с большой кухней, которая позволяет свободно разместить необходимую технику и создать приятную атмосферу для семейных ужинов и встреч с друзьями. Установлена посудомоечная машина, что намного упрощает жизнь. Интерьер квартиры выполнен в спокойных, приятных и неброских тонах. Квартира теплая, все швы между панелями промазаны и утеплены, установлены пластиковые стеклопакеты Rehau, не от застройщика, радиаторы отопления также заменены. Санузел раздельный, просторная ванная комната с чугунной ванной и вместительными ящиками под раковиной, трубы для полотенцесушителя проведены через всю стену в ванной, что делает ее теплой и сухой. Особое удобство придает раковина в туалете, также там предусмотрено место для кошачьего лотка, если есть питомец. Просторная гардеробная вместит все ваши вещи. Балкон выходит на улицу и детский сад, отделан панелями в светлых тонах. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, а также магазины белорусских продуктов, салоны красоты и аптеки, что значительно упрощает повседневную жизнь и экономит ваше время. Хорошие, дружелюбные, отзывчивые, не шумные соседи. В 3-4 минутах ходьбы находится остановка 26 маршрута. Квартира без обременений, единственный собственник,

никто не прописан. Квартира была приобретена в 2016 году. В прихожей предусмотрен встроенный шкаф. Также в зал в нишу тоже можно установить шкаф. В квартире останется кухонный гарнитур с встроенной техникой, прихожая и холодильник по договоренности, встроенный шкаф. Продажа в связи с пополнением в семье и необходимостью расширения. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 189124 Номер в базе: 10923918

