

Создано: 18.11.2025 в 21:55

Обновлено: 30.01.2026 в 12:30

<https://kaluga.move.ru/objects/9286700532>

Метражи, Метражи

79108621114

**Калужская область, Калуга, улица
Гурьянова, 18к1**

5 990 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 18к1

Улица

[улица Гурьянова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

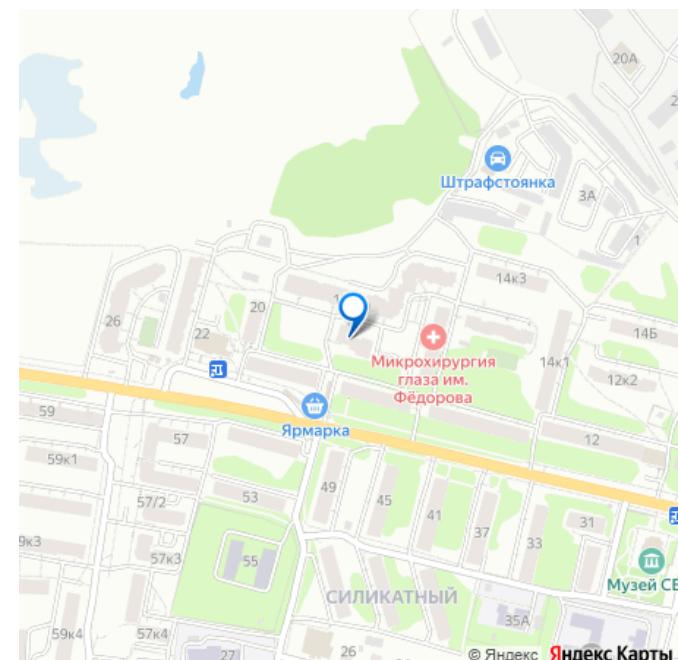
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

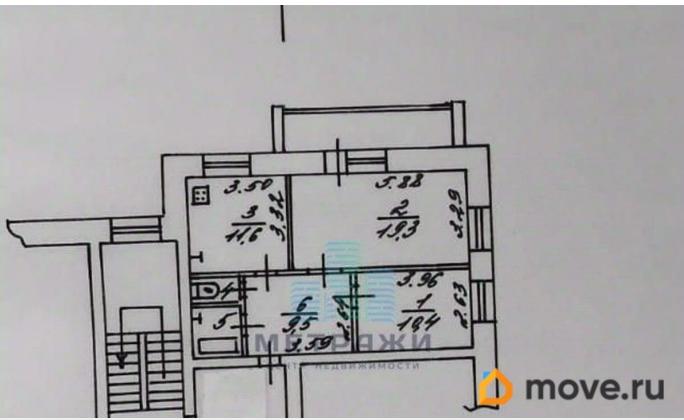
Покупка в ипотеку

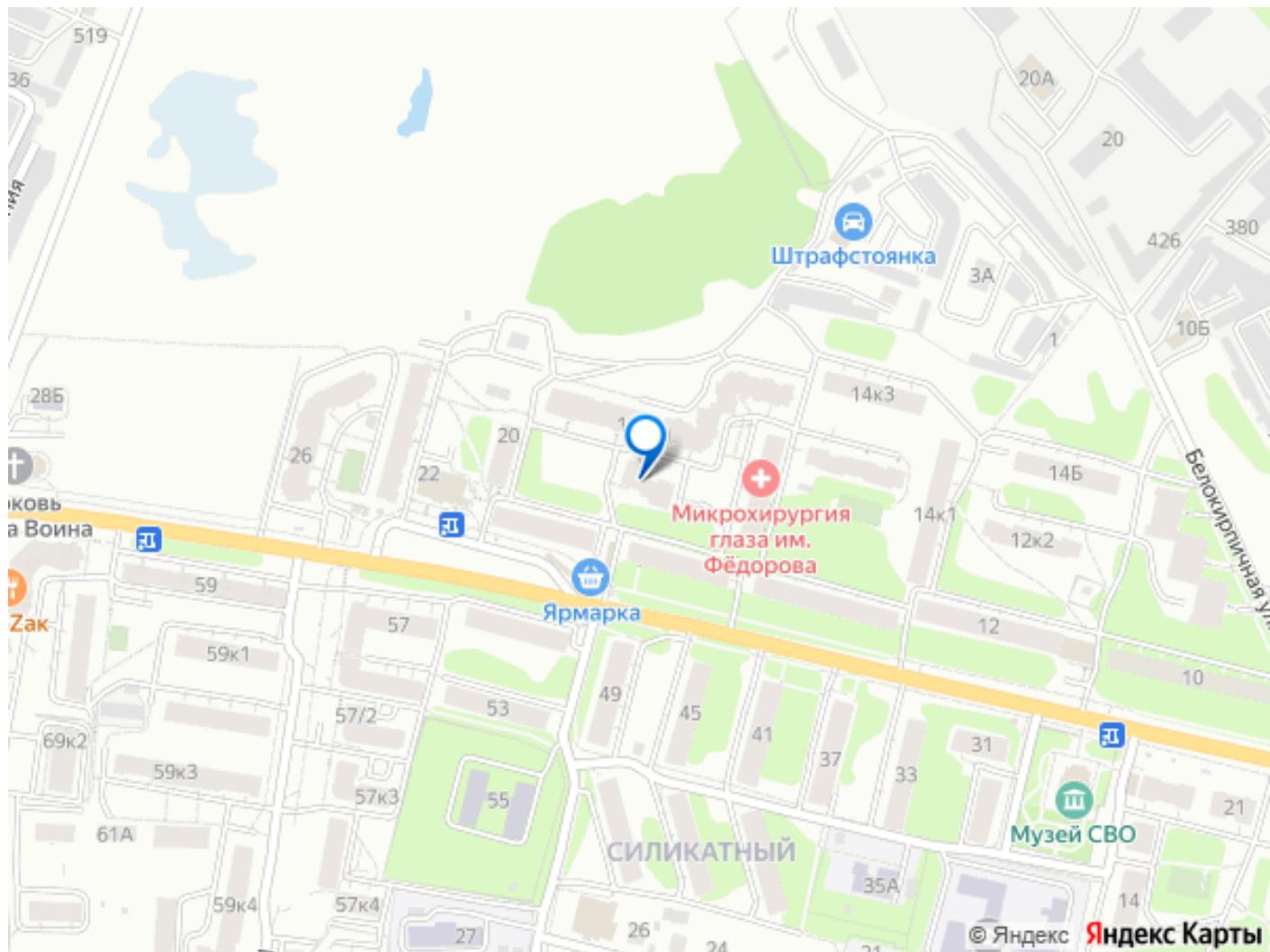
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125993897 Продаю просторную ,
УЛУЧШЕННУЮ 2- комнатную квартиру в
Калуге! Квартира расположена в кирпичном
доме 2001 года постройки по адресу: улица
Гурьянова, 18 к1. Дом удачно расположен
вдали от дороги. Локация отличается
хорошой транспортной доступностью и
близостью к основным магистралям. В районе
развитая инфраструктура: рядом находятся
сетевые магазины, мини рынок, школы,
детские садики и спортивные клубы. Во
дворе дома расположена наземная парковка,
всегда есть место для автомобиля! Общая
площадь квартиры составляет 59,2 кв. м, из
которых 30 кв. м — жилая площадь. Комнаты
изолированы! Просторная кухня - 11,6 кв. м -
Это сердце дома, где собираются все близкие
для радостных и тёплых моментов! Большая
остекленная лоджия - 6 кВ.м! Прихожая - 9,5
кВ.м. квадратной формы! Квартира чистая и
уютная! Выполнен косметический ремонт,
можно сразу заселяться! Один собственник,
обременений нет! Окончательная цена
обсуждается при личной встрече.





Move.ru - вся недвижимость России