

Создано: 31.10.2025 в 18:32

Обновлено: 07.12.2025 в 12:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9286217941>

Специалист Роман, Этажи

**79105924038**

**Калужская область, Калуга,  
Старообрядческий переулок, 23**

**8 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 23

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

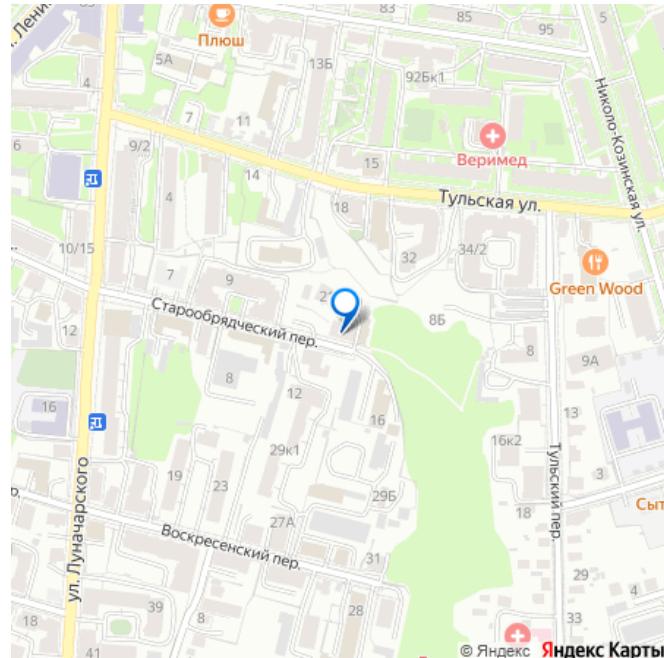
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

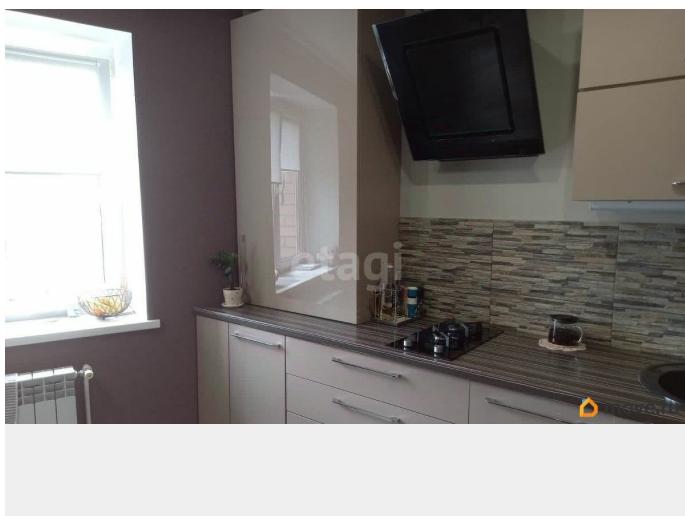
возможна ипотека, парковка

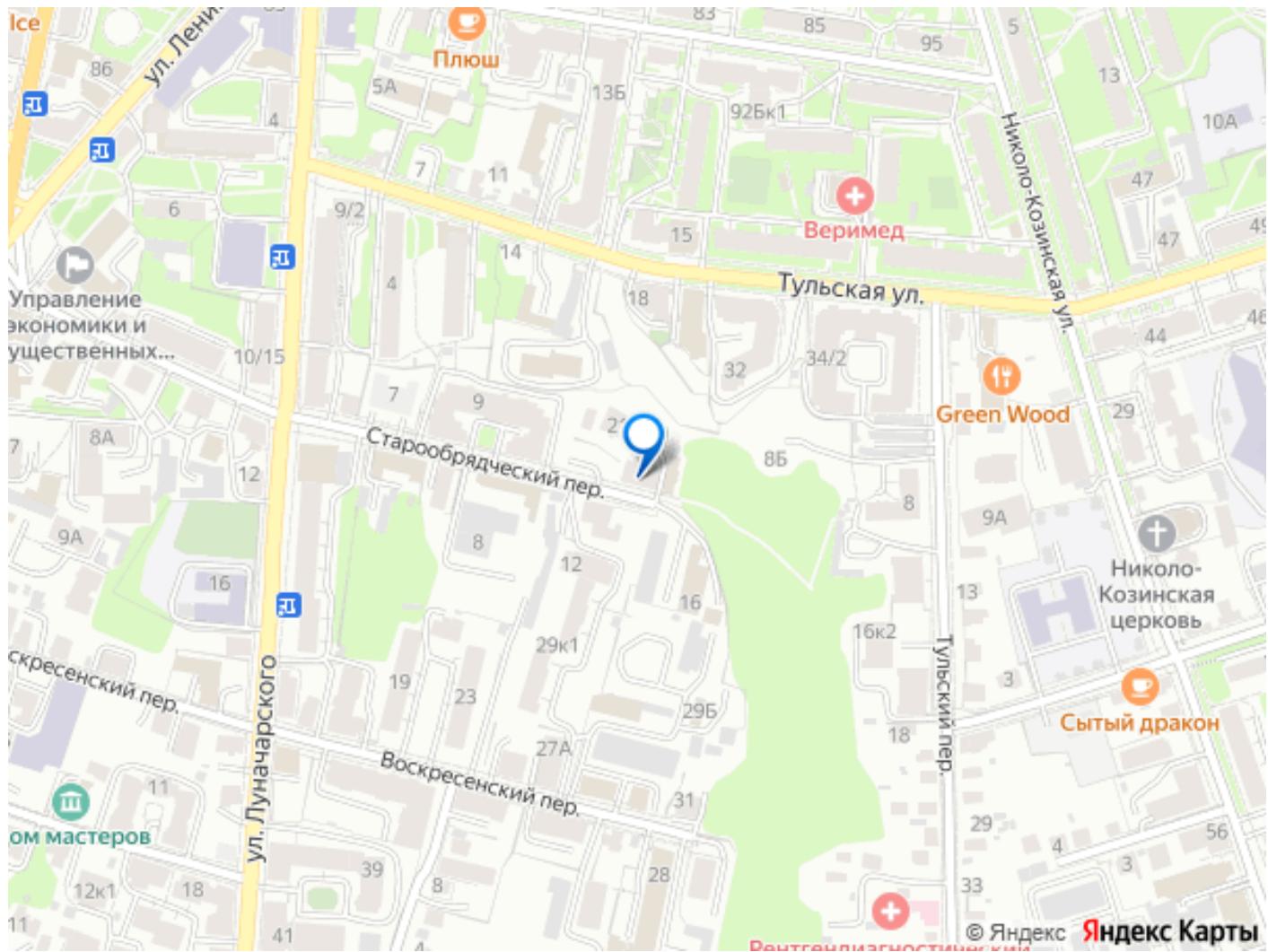
## **Описание**

Продается 2 комнатная квартира с индивидуальным отоплением (новый двухконтурный котёл), общей площадью 58,8 кв. м. в историческом центре города, в кирпичном доме 2009 года постройки, на 10 этаже десятиэтажного дома с техническим этажом. Квартира с двумя застеклёнными балконами. Комнаты площадью 17,1; 15,8 кв. м. Кухня 9,4 кв. м. Санузел совмещённый.

Хороший современный ремонт. Остаётся: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, вытяжка, газовая панель. Дом одно подъездный, всего 35 квартир. Закрытый двор, парковка без проблем, ТСЖ, великолепный вид из всех окон, тишина и это в самом центре города. Тихий, уютный район с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением. Звоните!!!!

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 90210 Номер в базе: 2924325





Move.ru - вся недвижимость России