

Создано: 20.11.2025 в 23:09

Обновлено: 20.11.2025 в 22:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9286764455>

Марина Бережная, Аукцион Эксперт

**79806812870**

Калужская область, Обнинск,

Комсомольская улица, 43

**4 374 900 ₽**

Калужская область, Обнинск, Комсомольская улица, 43

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

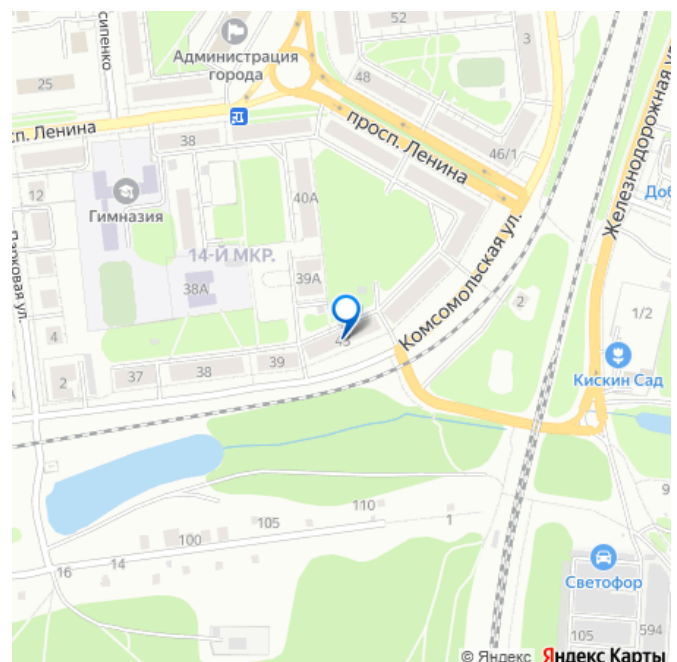
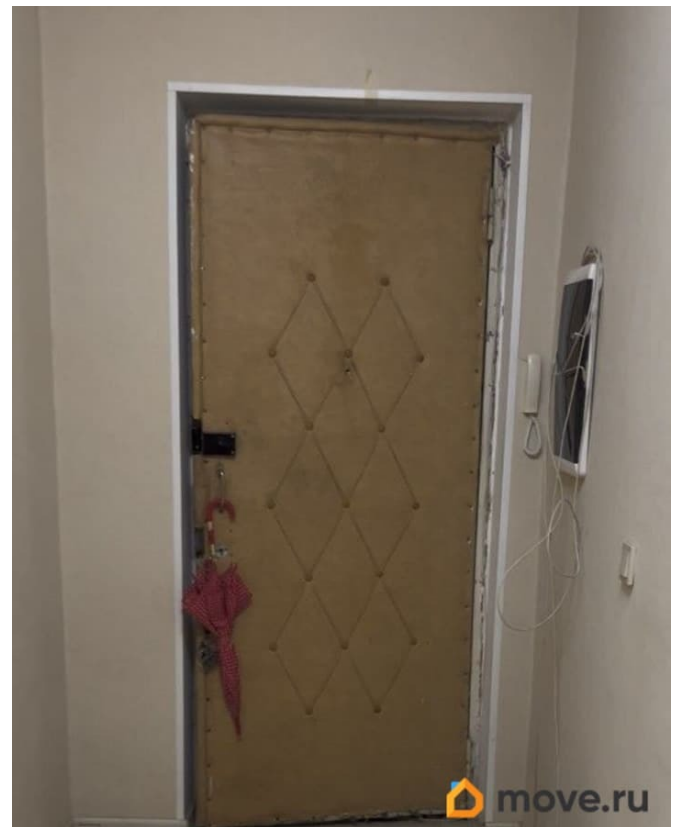
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

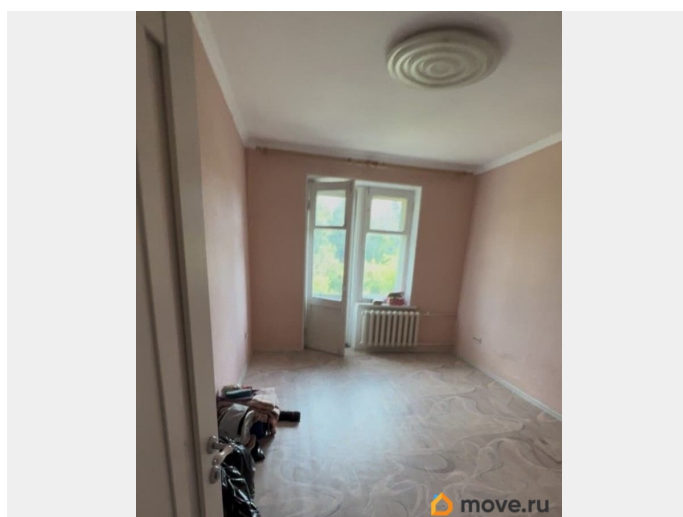
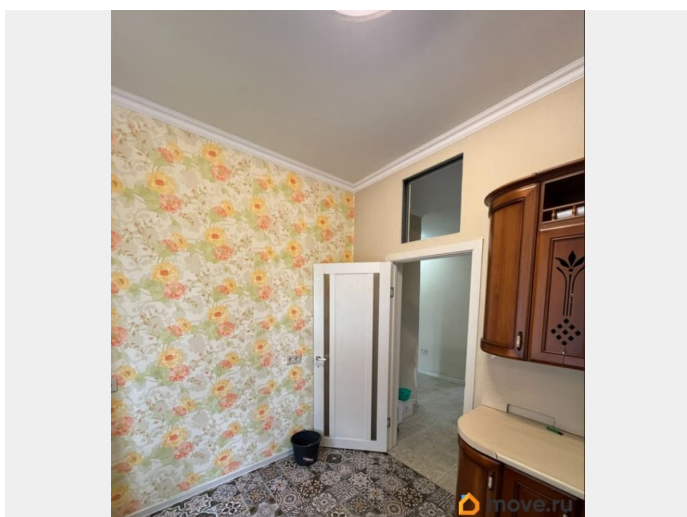
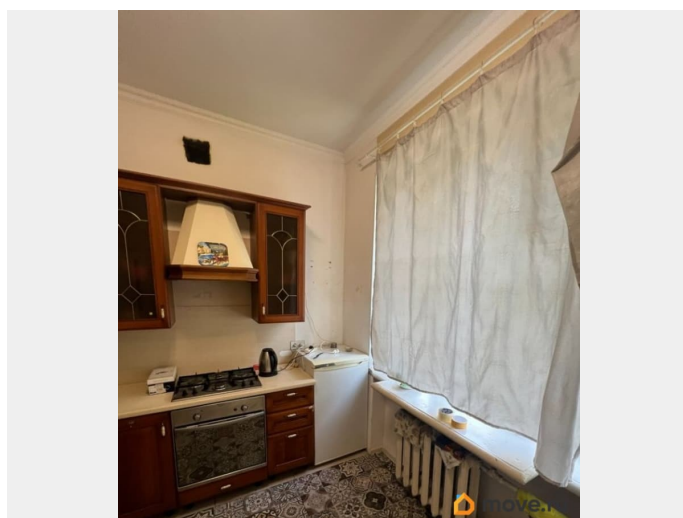
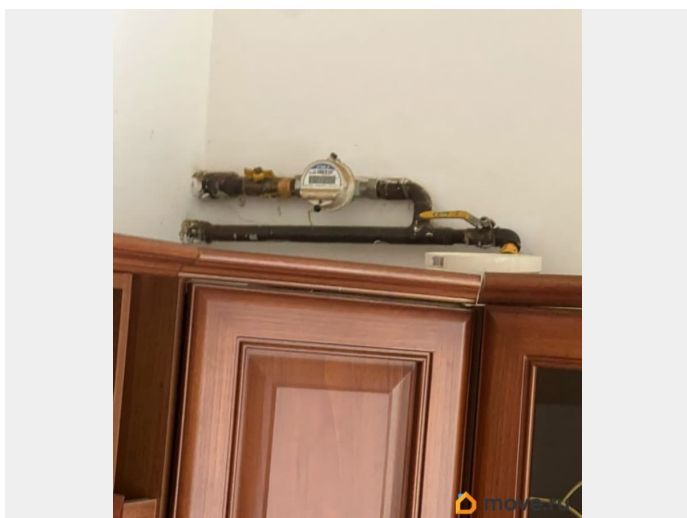
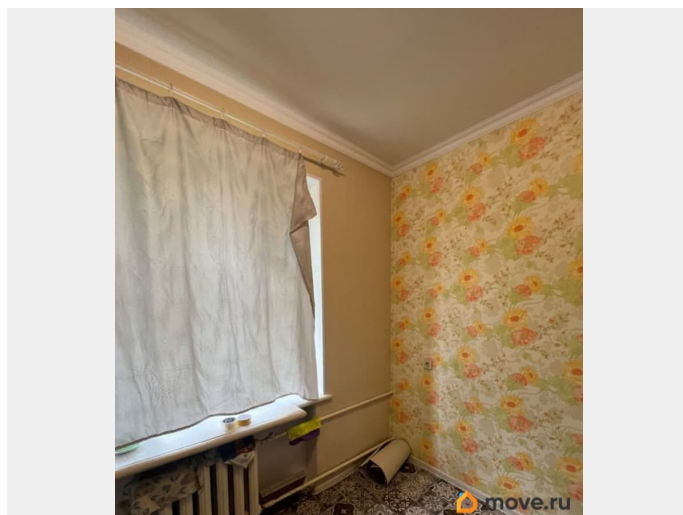
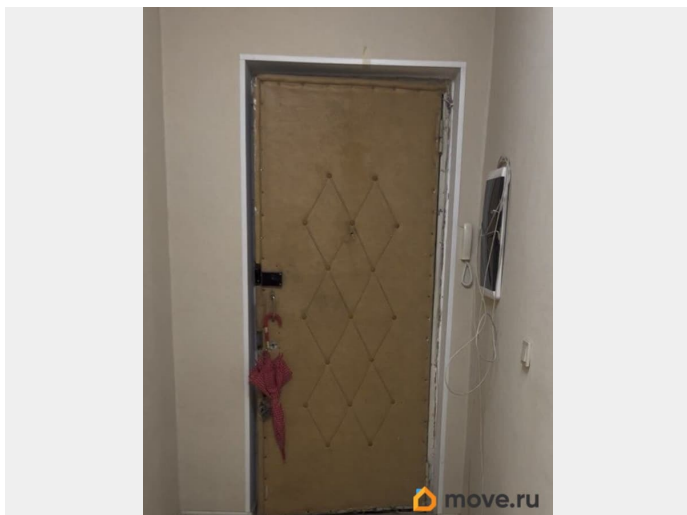
---

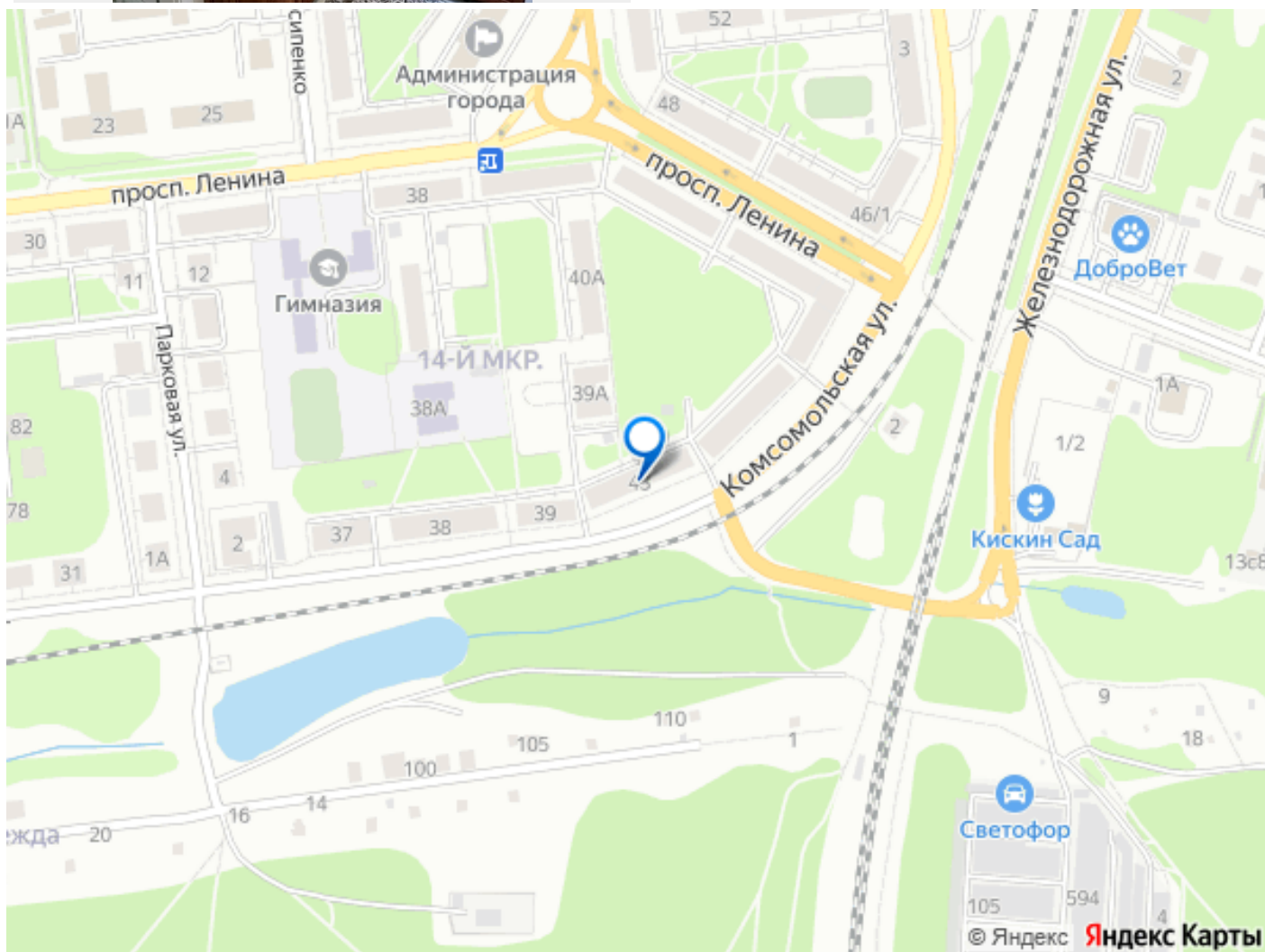
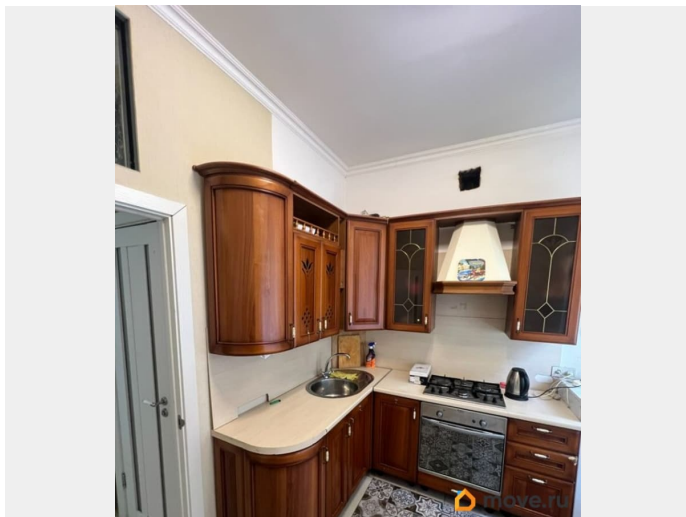
лифт, парковка

## Описание

В рамках процедуры банкротства физического лица продается: Двухкомнатная квартира общей площадью 57,8 кв м, расположенная на 4 этаже 4-х этажного кирпичного жилого дома 1960 года постройки. Адрес: г. Обнинск, ул. Комсомольская, д. 43 В квартире комнаты на 2 стороны. Общая площадь 57,8 кв м, жилая 29 кв м, площадь кухни 9 кв м, есть балкон, санузел раздельный, высота потолков 3 м. Требуется косметический ремонт стен или ремонт по желанию нового собственника. Имеющийся ремонт также пригоден для проживания. Все коммуникации работают исправно, имеется счетчик на эл. энергию.. Отпуск воды в квартире по нормативу, от количества проживающих (зарегистрированных). Имеется счетчик на газ. Входных дверей в квартиру две. Предложение имеет срочность. Не упустите уникальную возможность купить квартиру ниже рыночной стоимости! Срок приема заявок до 19 декабря 2025 г. Начальная цена аукциона 4 374 900 руб. Шаг аукциона 218 745 руб. Задаток для участия в торгах 437 490 руб. Внимание! Ипотека и мат. капитал не подходят. Осмотр по предварительной записи по телефону. Звоните! Комиссия за участие в торгах рассчитывается индивидуально в зависимости от этапа

участия в торгах. Компания Аукцион Эксперт - это команда профессионалов с многолетним опытом работы, предоставляющая услуги в сфере торгов и аукционов. Головной офис находится в Санкт-Петербурге, наши представители работают во многих регионах России. Имеем аккредитации на всех электронных площадках. Подготовим заявку на участие в короткие сроки, окажем полное сопровождение под ключ.





Move.ru - вся недвижимость России