

Создано: 26.04.2024 в 10:25

Обновлено: 09.12.2025 в 15:25

Калужская область, Калуга, проезд 3-й  
Академический, 8

5 795 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 8

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

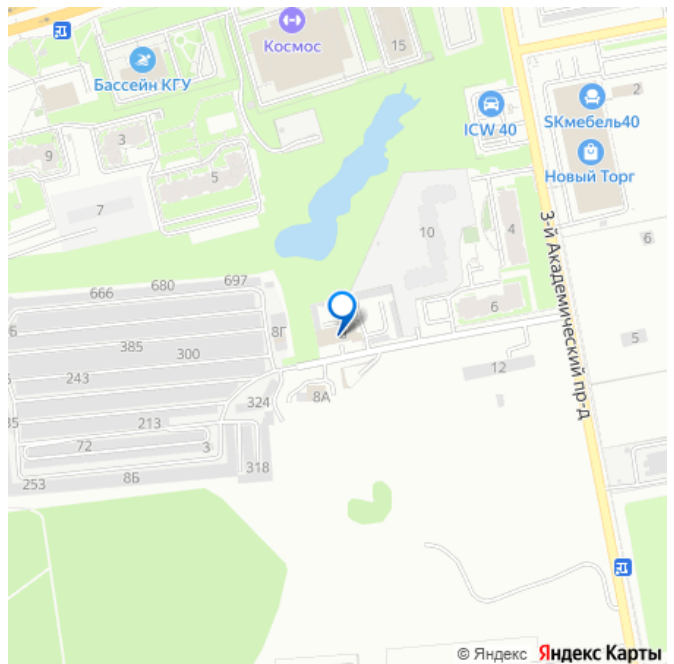
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9251367891>

Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс  
Калуга

79807126547

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

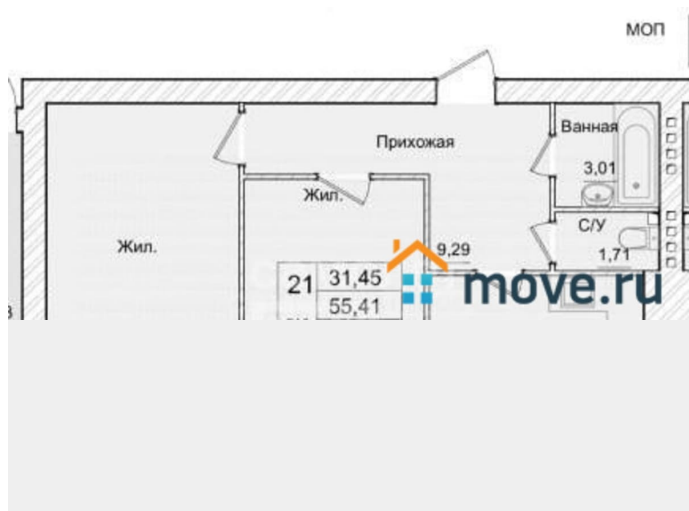
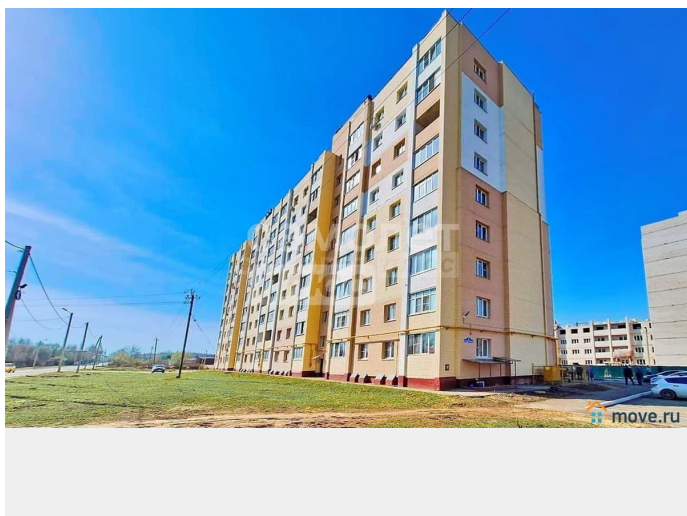
Арт. 92921838 Объект - 92921838 В ПРОДАЖЕ

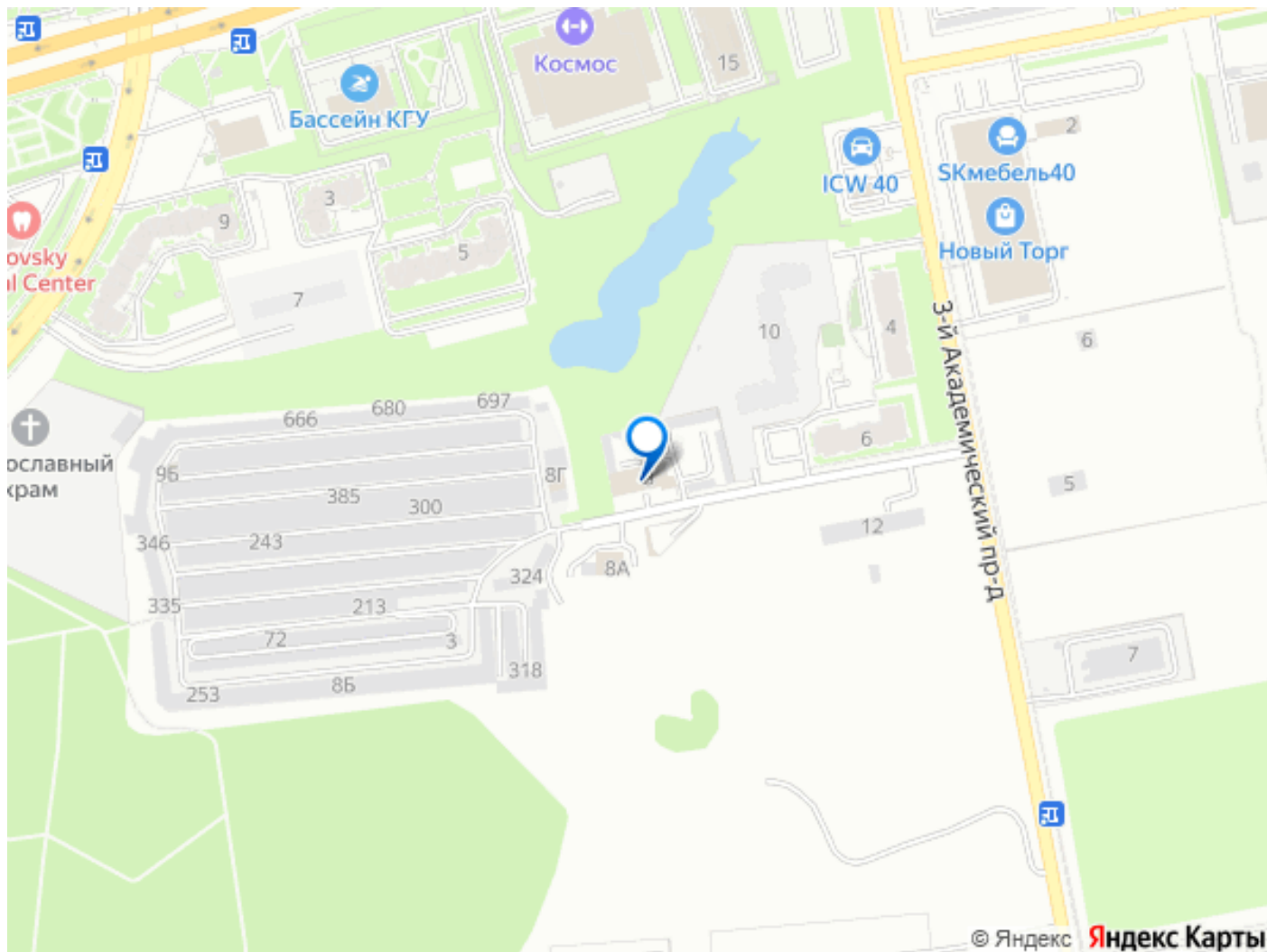
2-х комнатная квартира, в кирпичном доме с индивидуальным отоплением 57,23 общая площадь квартиры, жилая 31,45 (18.19 м2 и 13.26 м2), кухня 9.95, лоджия 3.64 м2

Отделка предчистовая: стяжка пола, штукатурка стен, электрика разведена, розетки, выключатели, батареи и двухконтурный котел Девятиэтажный кирпичный двух подъездный дом с поквартирным индивидуальным отоплением.

Комфортное местоположение дома с точки зрения транспортной доступности, как для людей, пользующихся общественным транспортом, так и для автовладельцев (проектом предусмотрено достаточное количество парковочных мест) Развитая социальная и торговая инфраструктура Близость школ и детских садов, магазинов и торговых комплексов, спортивных объектов и медицинских центров, что подтверждено высоким индексом доступности инфраструктуры ЕИСЖС Благоустроенная придомовая территория Придомовая территория с детской и спортивной площадкой, озеленением и парковочным пространством При разнообразии планировочных решений проектировщики учли всё, что поможет обустроить квартиру в зависимости от требований и предпочтений, а также, избежать переплаты за неиспользуемые метры Мы каждый день анализируем калужский рынок

недвижимости! Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! Агентство недвижимости «Самолет Плюс»- всегда лучший результат! Звоните! Объект - 92921838





Move.ru - вся недвижимость России