

Создано: 17.11.2025 в 11:37

Обновлено: 29.11.2025 в 08:45

<https://kaluga.move.ru/objects/9286764495>**Адресъ, Адресъ**
79805172569**Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 99/4****7 700 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 99/4

Улица

[проспект Маркса](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

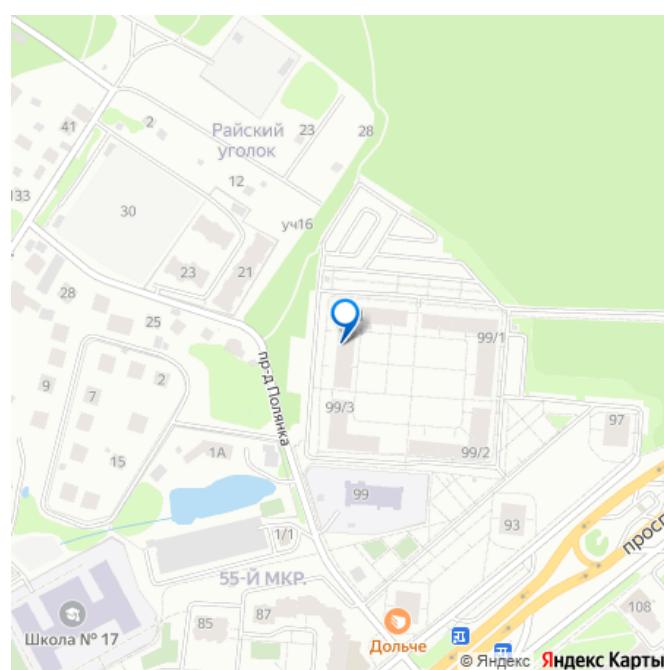
20.4 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

11/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

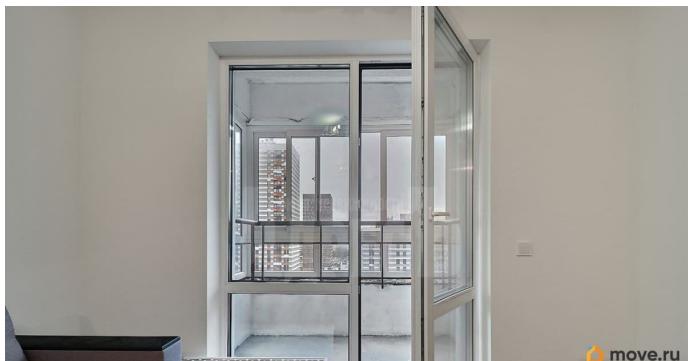
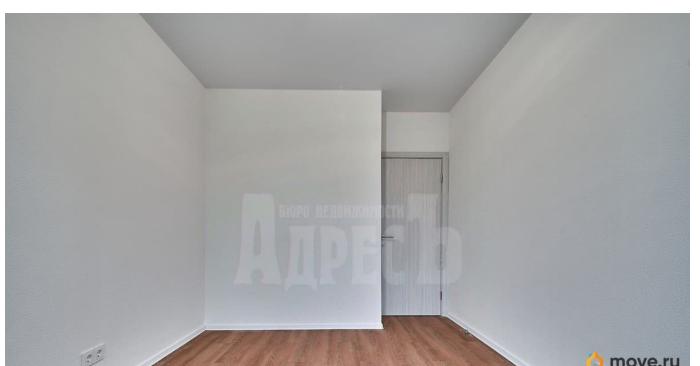
возможна ипотека, лифт

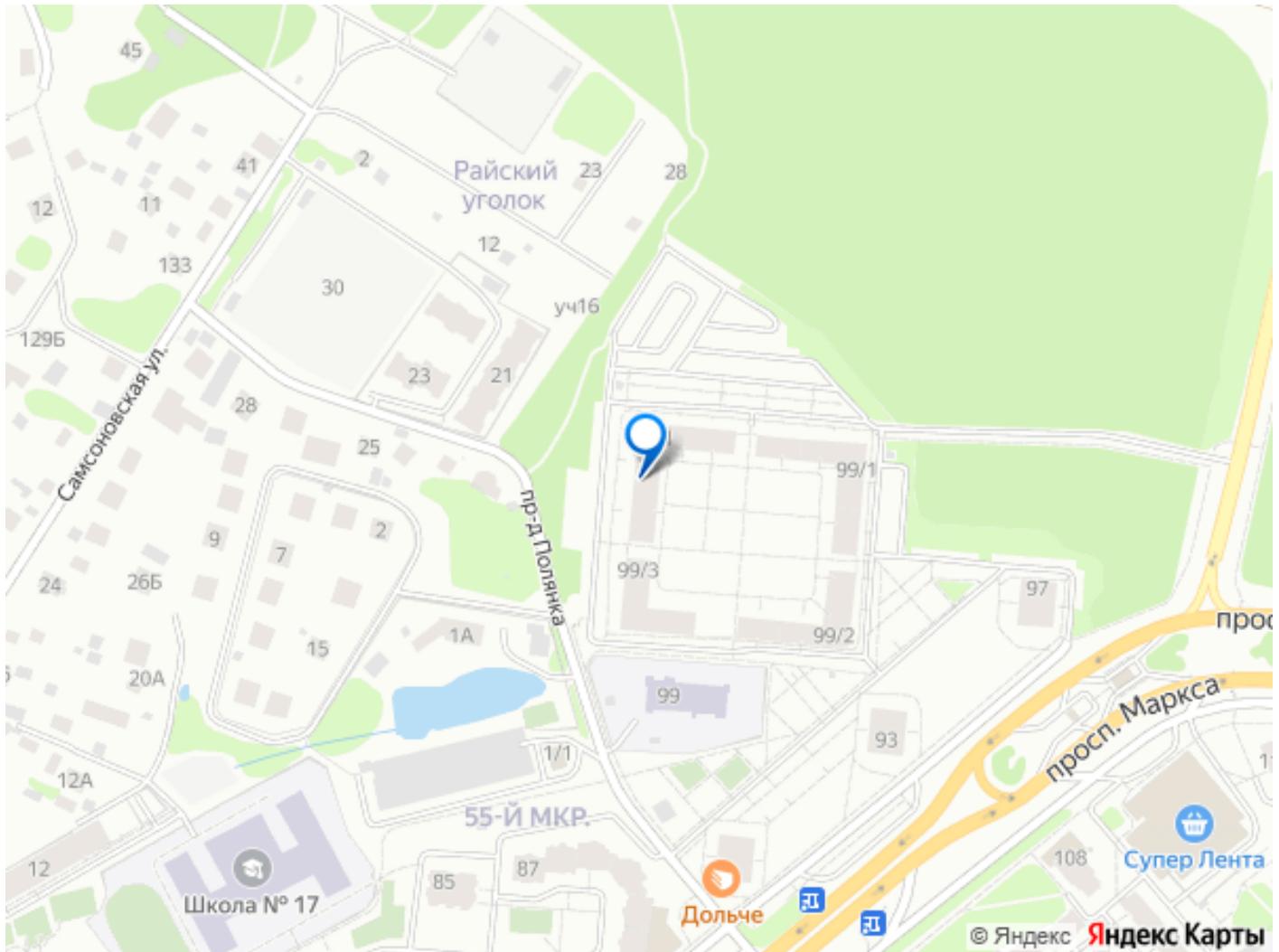
Описание

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 12.25% Продается 2-комнатная квартира (2 раздельные комнаты + кухня гостиная) на 11 этаже 11-ти этажного монолитного дома 2023 года постройки по адресу: г. Обнинск пр-т Маркса, дом 99/4. Общая площадь квартиры - 56,8 м² (+ лоджия). Комнаты изолированные - 12,3 и 10,7 кв. м, кухня-гостиная 20,48 м², 2 санузла. Ремонт и комплектация: В квартире сделан хороший ремонт от застройщика, есть мебель и техника. Уютная, комфортная для проживания квартира! Видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде.

Инфраструктура: Дом расположен в новом современном микрорайоне с развитой инфраструктурой, рядом расположена школа . Остановки общественного транспорта, магазины, кафе, Белкинский парк в шаговой доступности. Документы уже проверены нашим юридическим отделом. Бюро недвижимости «АдресЪ» основано в 2007 году. Поможем открыть ипотеку, использовать материнский капитал, сертификаты и другие субсидии. Звоните и

приходите на просмотр! Арт. 125209462





Move.ru - вся недвижимость России