

Создано: 24.07.2025 в 10:58

Обновлено: 10.12.2025 в 17:50

<https://kaluga.move.ru/objects/9283480184>

Галина Чучуркина, Китеж

79190317065



**Калужская область, Калуга, улица
Георгия Амелина, 22**

5 250 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 22

Улица

[улица Георгия Амелина](#)



Квартира

Количество комнат

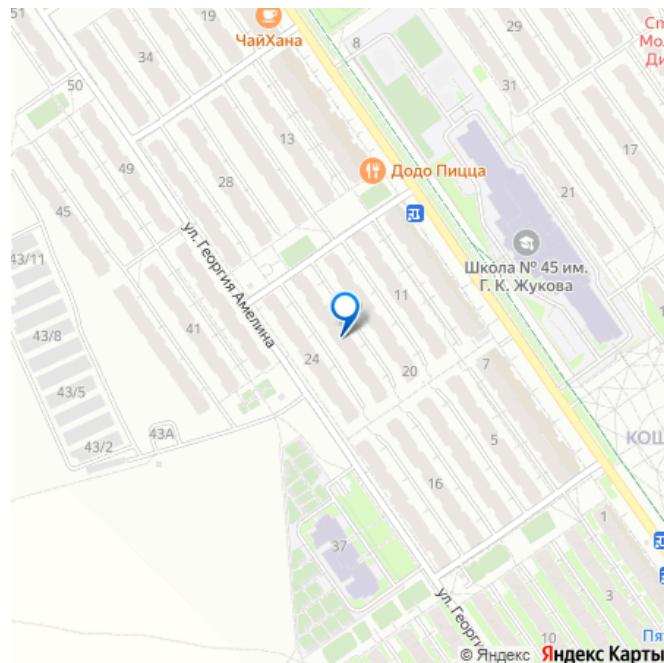
2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²



Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

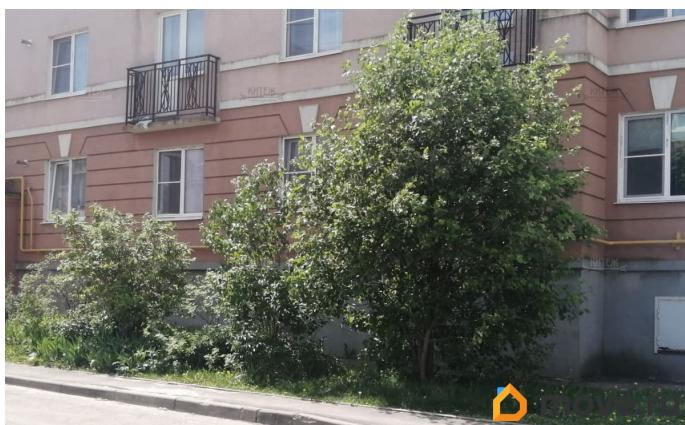
на улицу

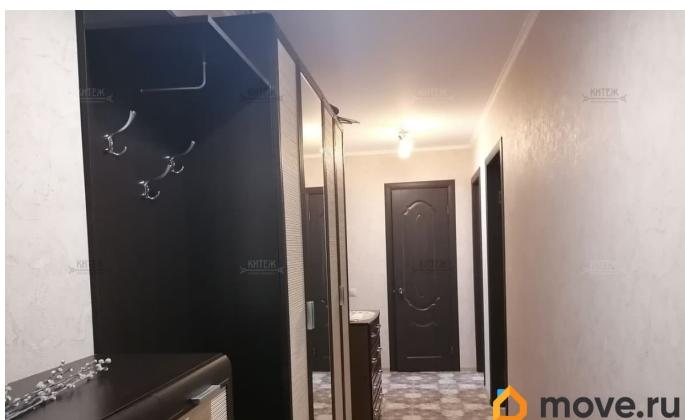
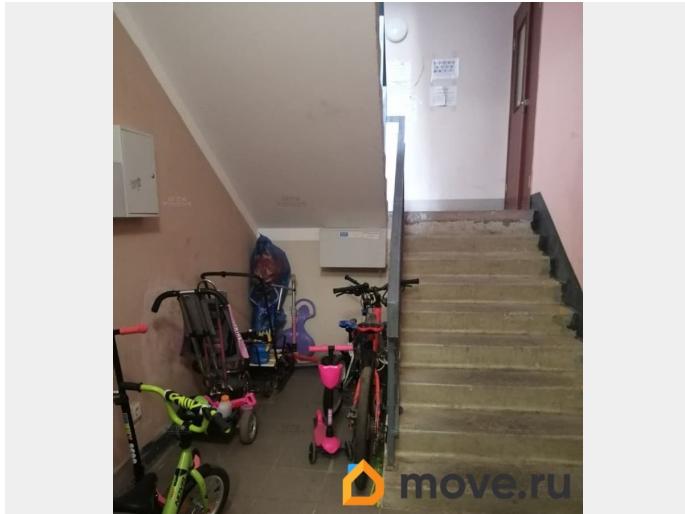
Ремонт

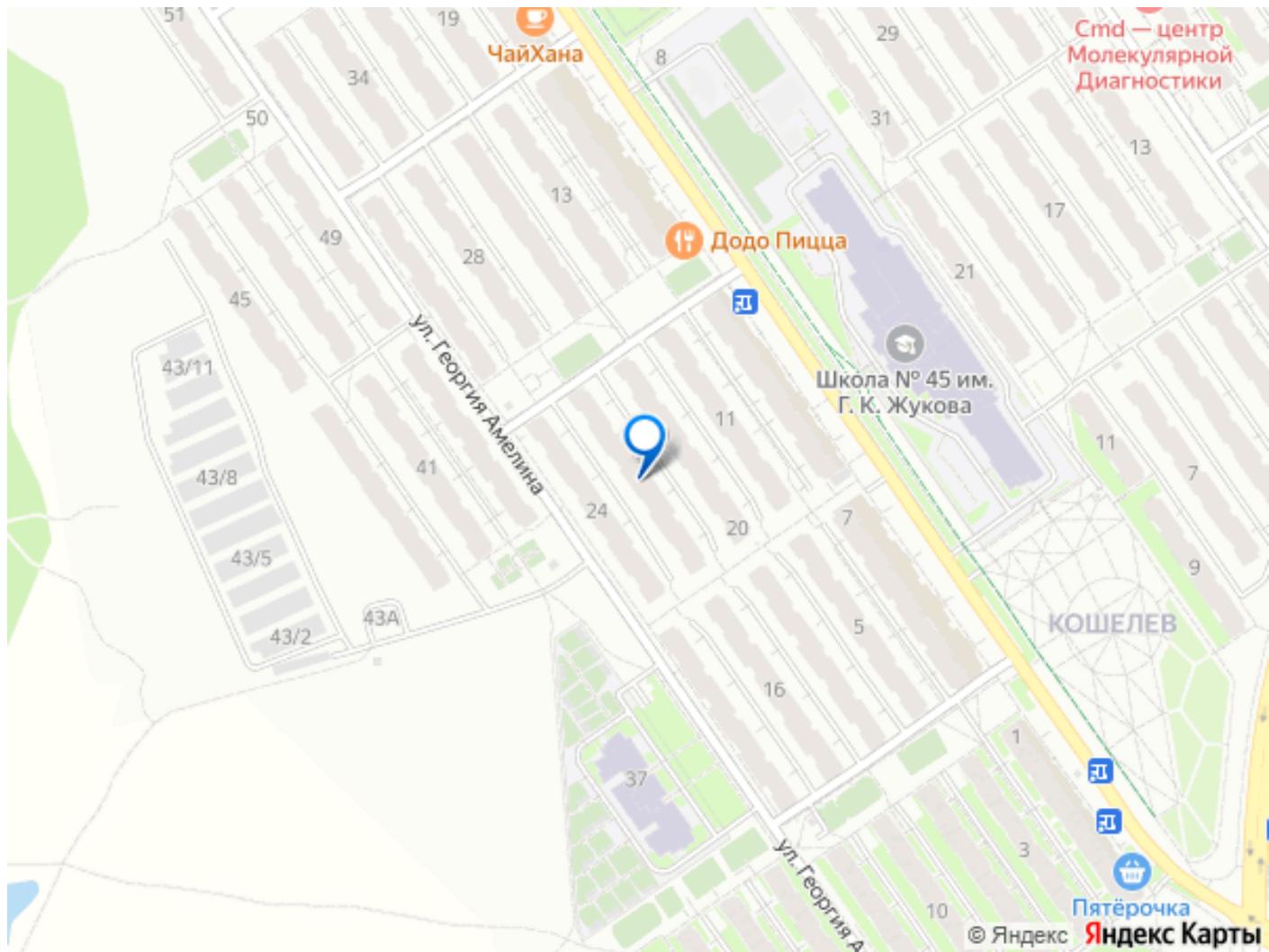
косметический

Описание

Номер в базе Агентства #24347 Продаю 2-х комнатную квартиру на 1 этаже 3х этажного кирпичного жилого дома 2014 года постройки по ул. Г.Амелина микрорайон Кошелев, Общая площадь 56,8 кв.м. Высокий цоколь. Комнаты раздельные, 16 и 14,5 расположены на разные стороны, кухня 10,3 кв.м, с/узел раздельный, отопление индивидуальное, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах и самостоятельно регулировать подачу тепла . Теплые полы в ванной комнате и туалете . Квартира в хорошем состоянии. Оставим мебель. Дом удачно расположен в глубине жилого массива, удален от шумной магистрали. Рядом новая общеобразовательная школа, магазины и супермаркеты, аптеки , остановка городского транспорта. Один взрослый собственник. Документы готовы, никто не прописан. Продаем в связи с переездом. Небольшой торг.







Move.ru - вся недвижимость России