

Создано: 29.07.2025 в 13:56

Обновлено: 04.01.2026 в 12:23

**Калужская область, Калуга, улица Белые
Росы, 3**

6 310 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Белые Росы, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

56.76 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

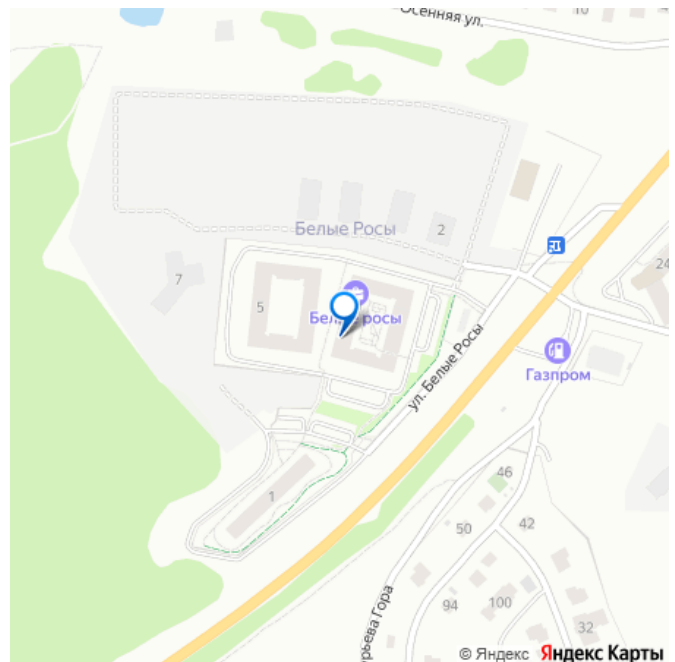
Год сдачи

<https://kaluga.move.ru/objects/9283778030>

**Екатерина Воронцовская, Городское
агентство недвижимости**

79105940352

для заметок



Покупка в ипотеку

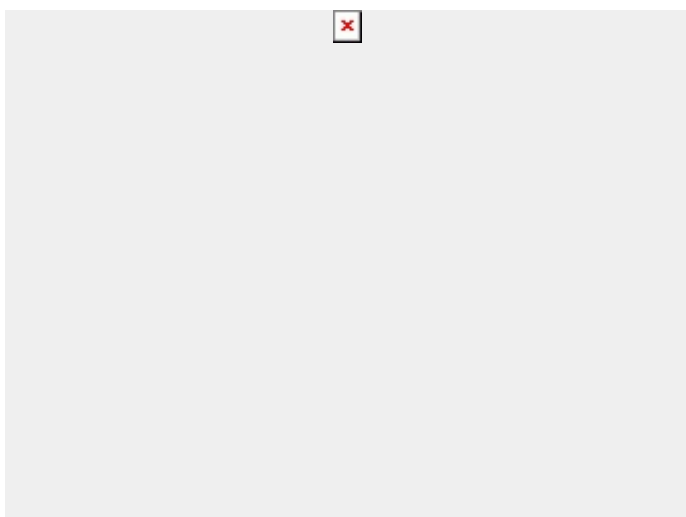
да

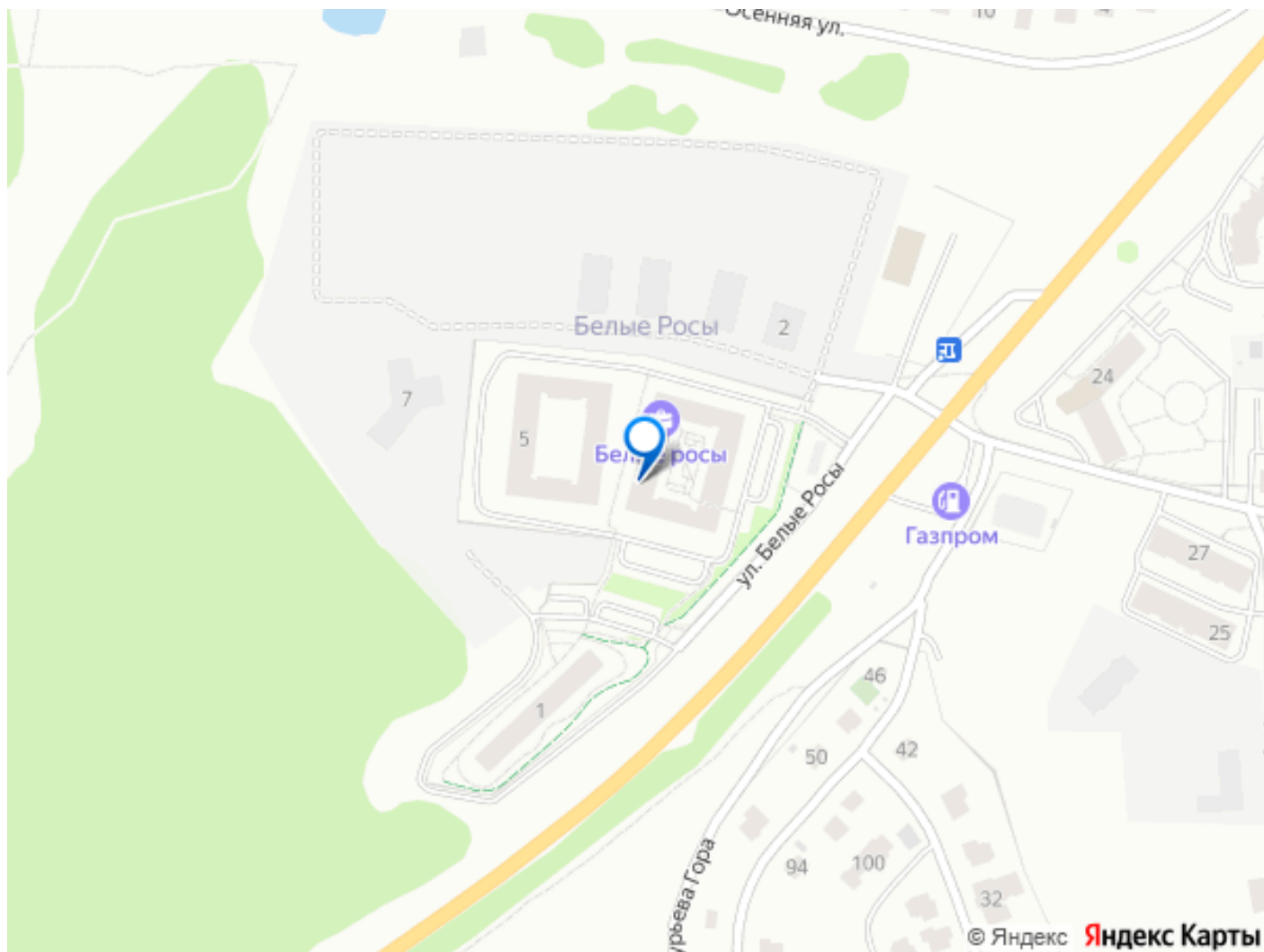
возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира с отличной планировкой! Семейная ипотека 6%! Кирпичные малоэтажные дома! Выровненный бетонный пол, установлены оконные блоки с подоконниками, выровненными откосами (окна панорамные, на 30 см больше стандартных) - стены оштукатурены и отшпаклеваны - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ(минимальные коммунальные платежи), готовая система отопления с установкой котлов АОГВ - 2 этаж 4-этажного дома - разведена электрика - премиальная входная дверь - общая площадь 58,76 кв.м - комнаты 11,66 и 11,83 кв. м - большая кухня хорошей квадратной формы 18,16 кв.м - высокие потолки 2.68 м - закрытая территория, видеонаблюдение - двор без машин - за каждой квартирой закреплено 2 машиноместа и подвальное помещение от 7,5 до 10 кв.м!! - своя управляющая компания. Планируется перенос конечной остановки непосредственно возле ЖК. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфортного проживания - школы, детские сады, медицинские центры, отделения нескольких банков, аптеки, сетевые и профильные магазины, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем

чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!





Move.ru - вся недвижимость России