

Создано: 29.08.2025 в 13:58

Обновлено: 05.12.2025 в 11:25

<https://kaluga.move.ru/objects/9284530470>

Специалист Инна, Этажи

79107080765

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й
Академический, 6**

6 350 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

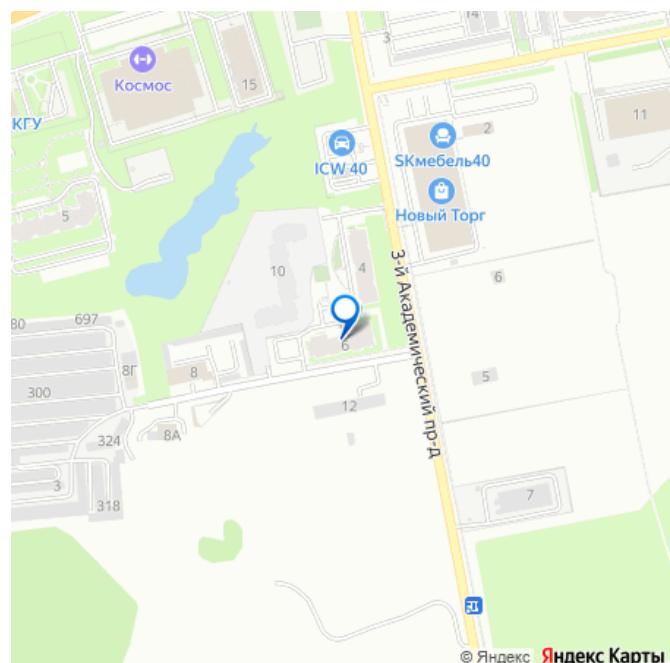
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

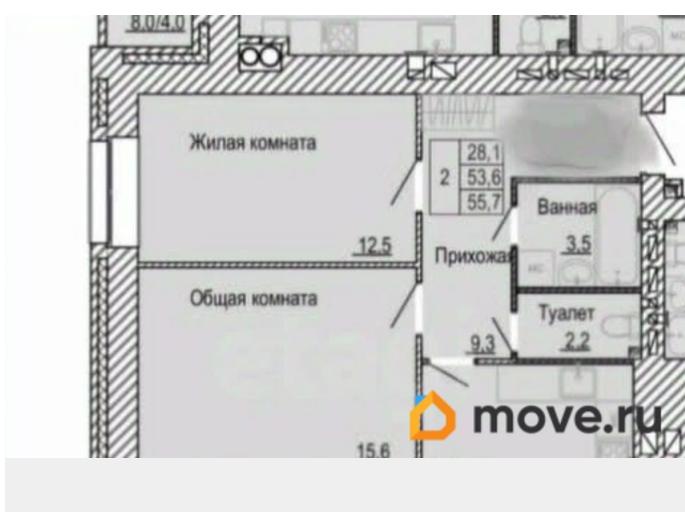
9-этажный кирпичный дом с индивидуальным отоплением в динамично развивающемся районе Правого берега. Качественное строительство и расположение дома привлекает наличием в ближайшей доступности как мест для прогулок, таких как Губернский парк и сквер Матери, так и другими необходимыми объектами инфраструктуры - детские сады, школы, торговые центры, отделения банков, остановка общественного транспорта, спортивные комплексы, магазины.

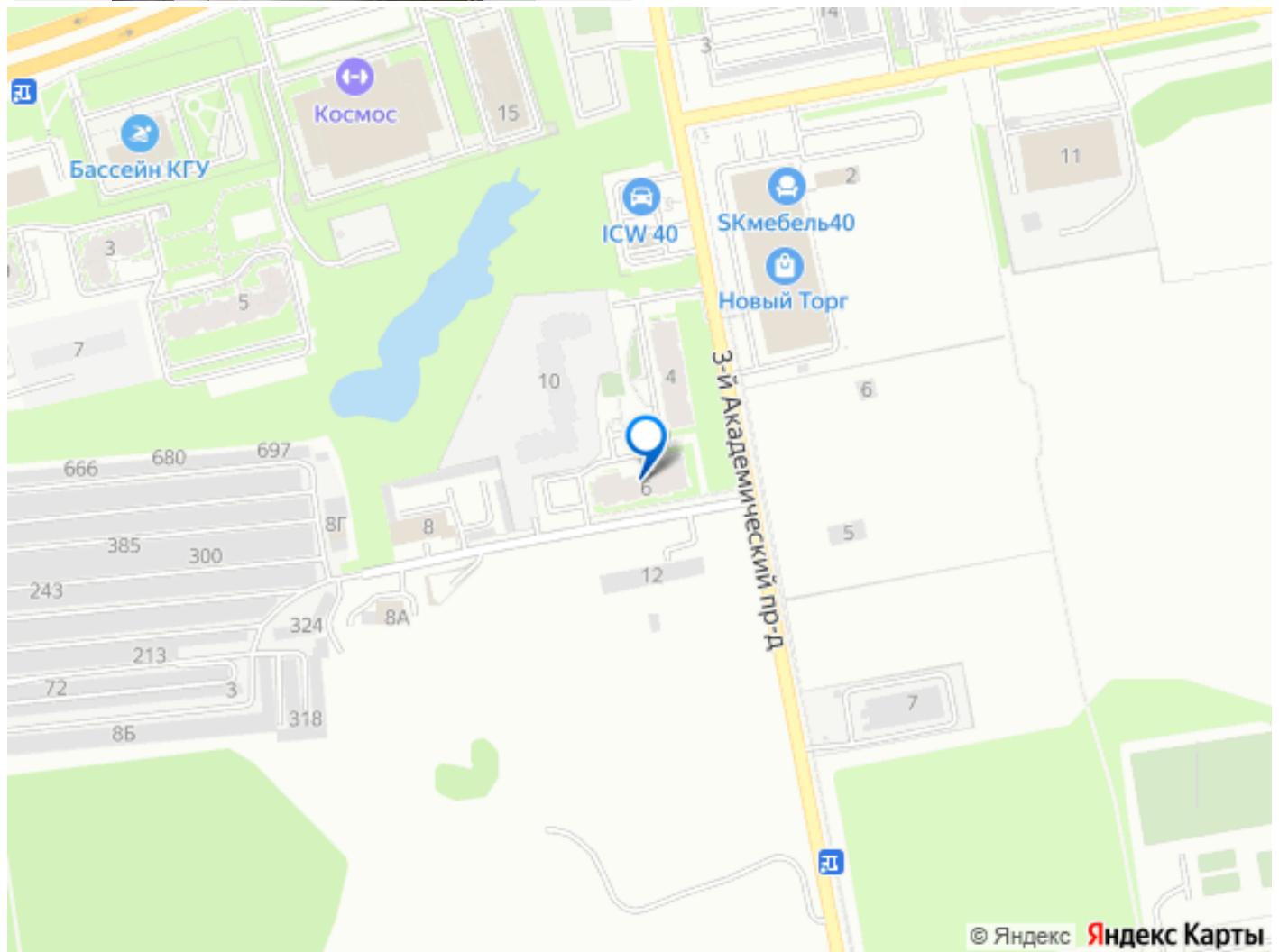
Благоустроенная придомовая территория: парковочное пространство, зоны отдыха для взрослых и детей. Инфраструктура дома: установлено видеонаблюдение дворовой территории и установлен шлагбаум.

Просторные подъезды. Установлены противопожарная сигнализация и система дымоудаления, пандус у входа. В квартире выполнена стяжка пола, штукатурка стен, электрика, розетки, выключатели, батареи и двухконтурный котел, установлена качественная металлическая дверь и лоджия

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 178514 Номер

в базе: 9639360





Move.ru - вся недвижимость России