

Создано: 23.05.2025 в 17:20

Обновлено: 04.01.2026 в 19:39

**Калужская область, Калуга, улица Петра  
Тарасова, 4**

**5 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Петра Тарасова, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

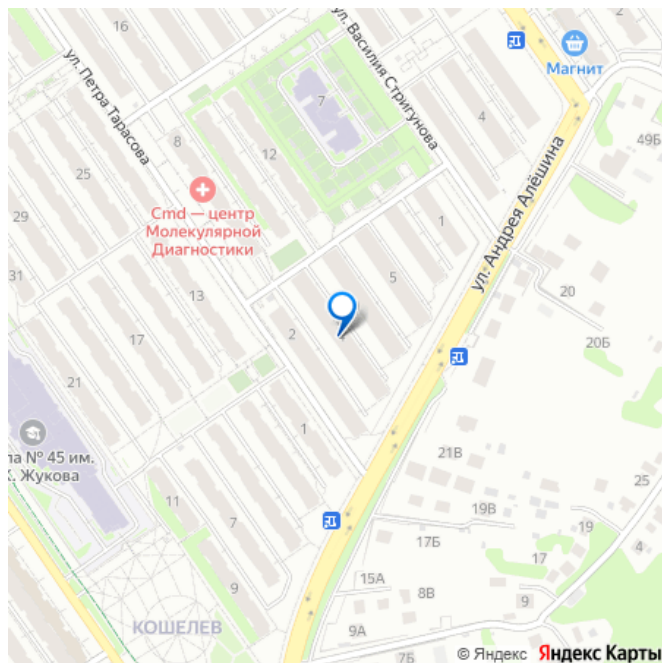
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9279913941>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс  
Калуга**

**79807126547**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

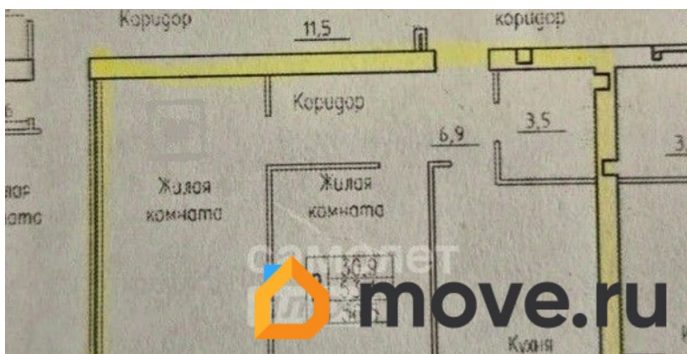
возможна ипотека

## Описание

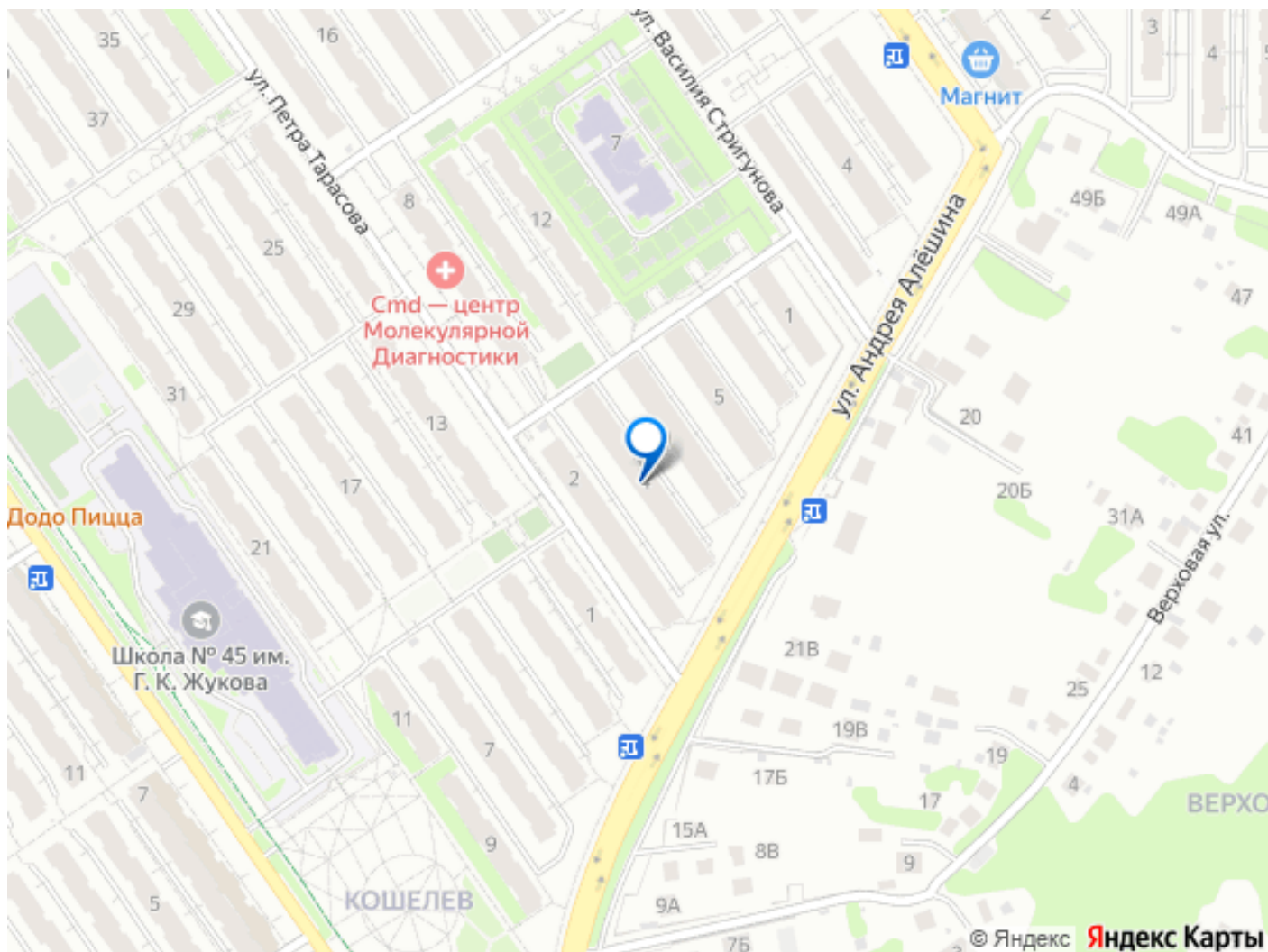
Арт. 105443946 Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 3 этаже 3 этажного кирпичного дома с застекленной лоджией по адресу г. Калуга ул. Петра Тарасова 4. Район Правый берег. ИПОТЕКА 14,75% на данную квартиру только для наших клиентов! Общей площадью 56,5 кв.м. Жилая 30,9м2. Кухня 12,1м2. Балкон 6,1м2. В квартире две просторные комнаты, идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека Квартира с ремонтом, делали для себя. Квартира НЕ угловая. На полу ламинат в комнатах, плитка в кухне и прихожей. Везде натяжные потолки. Современные межкомнатные двери. В санузле отделка плиткой, душевая кабина. Новая сантехника, трубы. Новые радиаторы отопления. Установлены счетчики на воду, газ и электричество. Мебель и техника по договоренности. Большая уютная кухня 12,1м2. Комнаты изолированы (18,4м2 и 12,5м2) Санузел совмещенный, сделана инсталляция. Индивидуальное отопление = комфорт + экономия. Сами решаете, когда и сколько платить за тепло. Окна ПВХ. ОГРОМНАЯ застекленная лоджия 6.1м2. Самая большая планировка в Кошелеве. Окна во двор Дом кирпичный 2019г.. Расположена

в тихом районе с развитой инфраструктурой. Приятные соседи, не конфликтные и не навязчивые в общении. О локации: детский сад «кораблик», детский сад «мечта», школа 45, поликлиника, почта. Магазины сетей «Пятёрочка», «Магнит», Праздничный Аптеки, салоны красоты, пиццерии, и все что нужно для жизни - в шаговой доступности! До остановки общественного транспорта 1 мин.. Городской транспорт ходит очень часто. Место парковки перед домом. Хорошая локация для сдачи в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют!!! Заинтересовались? Звоните!!! \* Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! \* Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! \* Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Звоните прямо сейчас, пока не купили другие! Объект 105443946









Move.ru - вся недвижимость России