

🕒 Создано: 27.08.2025 в 10:52

Обновлено: 14.01.2026 в 16:53

**Калужская область, Калуга, улица
Советская, 172**

7 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Советская, 172

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

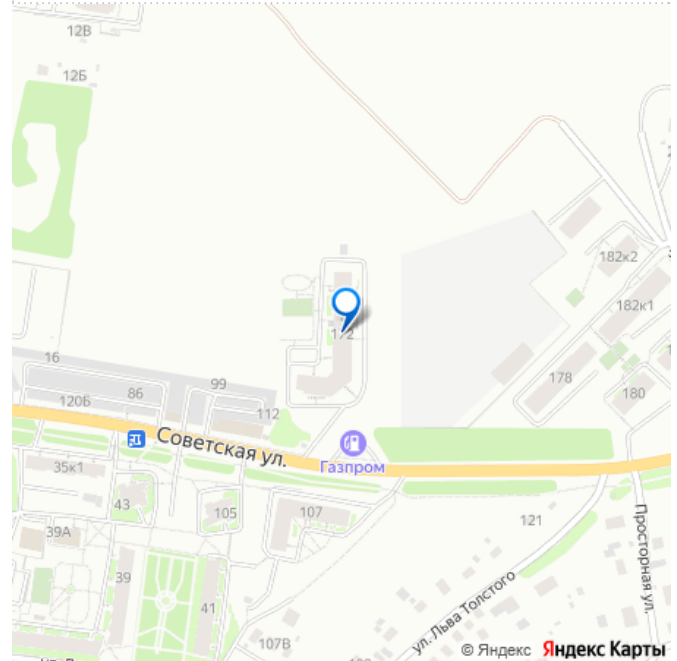
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке просторная, видовая 2-комнатная квартира по ул. Советская, д. 172 (ЖК СолнцеГрад). Квартира располагается на 12 этаже 13-этажного кирпичного дома 2019 года постройки. Общая площадь квартиры 56,2 кв.м. Площадь квартиры с учётом лоджии 60 кв.м. Изолированные комнаты 16,3 кв.м. и 17 кв.м. Просторная кухня 11,3 кв.м. с выходом на лоджию. Санузел раздельный. В квартире сделан качественный ремонт. При продаже остаётся вся мебель и техника: кухонный гарнитур, варочная поверхность, вытяжка и микроволновая печь; шкаф, комод, стол и стеллажи в детской; шкаф и комод во второй комнате; встроенный шкаф в прихожей. Отопление индивидуальное, что помогает экономить на коммунальных платежах. Отделка входных групп выполнена итальянским керамогранитом. Надёжные лифты (грузовой, пассажирский) OTIS. Новая система видеонаблюдения. Полностью

благоустроенная, огороженная придомовая территория, большая наземная парковка. В районе развитая инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиника, магазины. До центра города 10 минут на машине. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 90325 Номер в базе: 2882734

