

Создано: 30.01.2026 в 17:37

Обновлено: 30.01.2026 в 17:28

**Калужская область, Калуга, улица  
Геorgia Амелина, 10**

**7 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Геorgia Амелина, 10

Улица

[улица Геorgia Амелина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

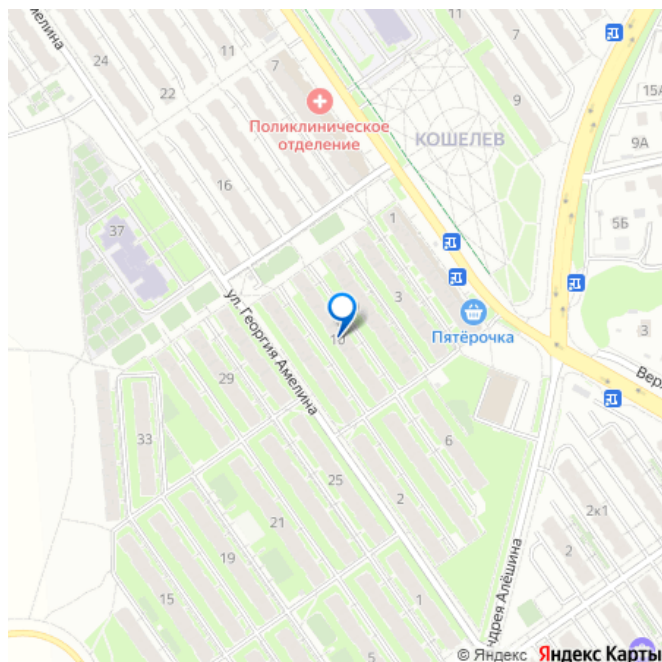
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9288590501>

**Собственник**

**79106018089,7910861  
3776**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

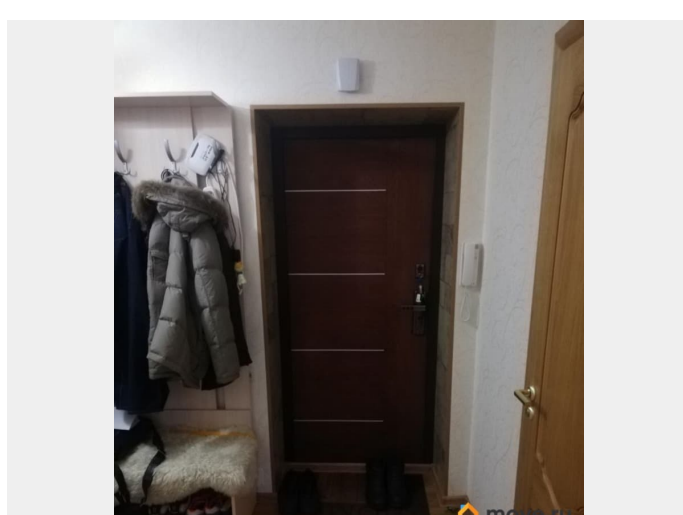
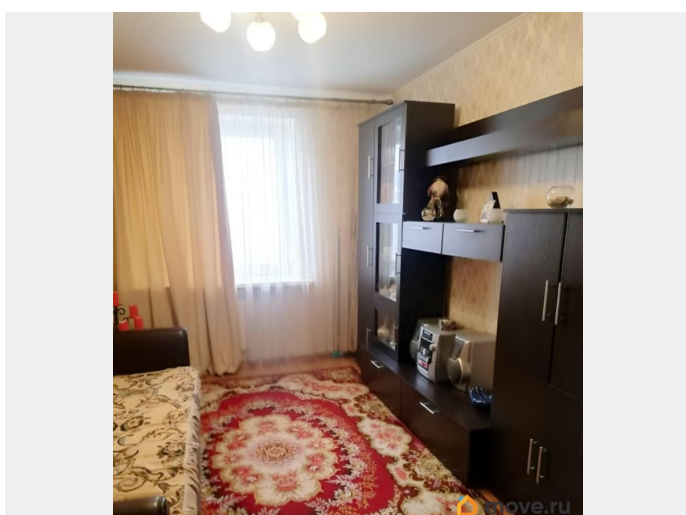
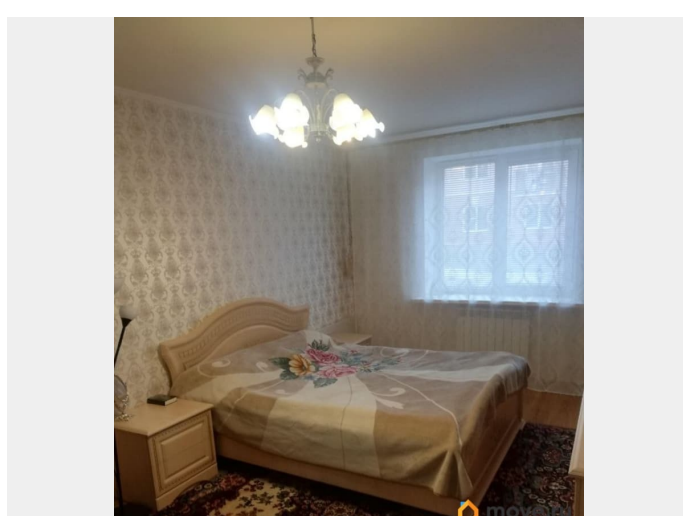
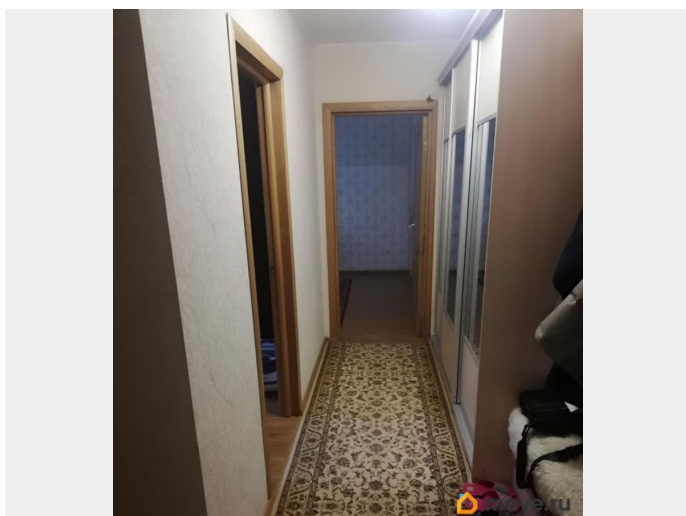
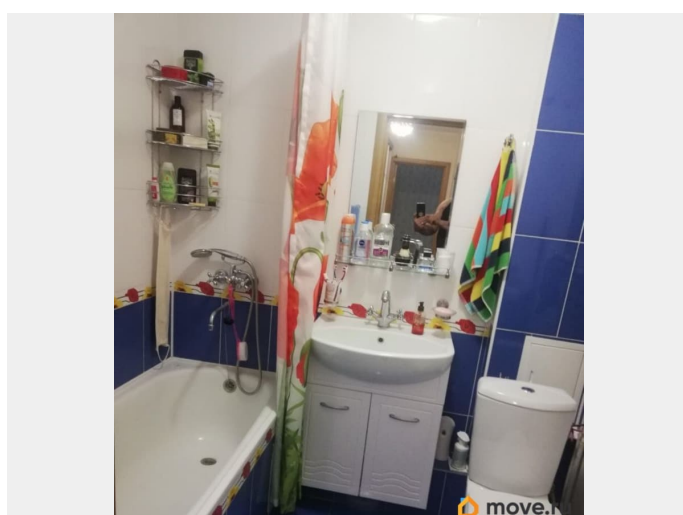
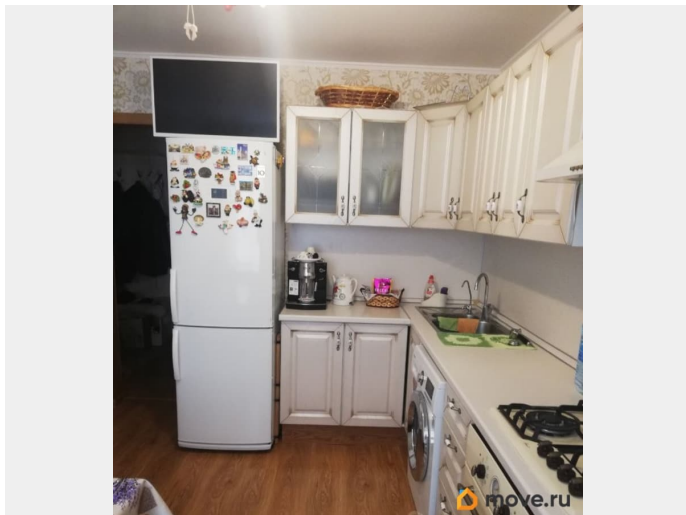
да

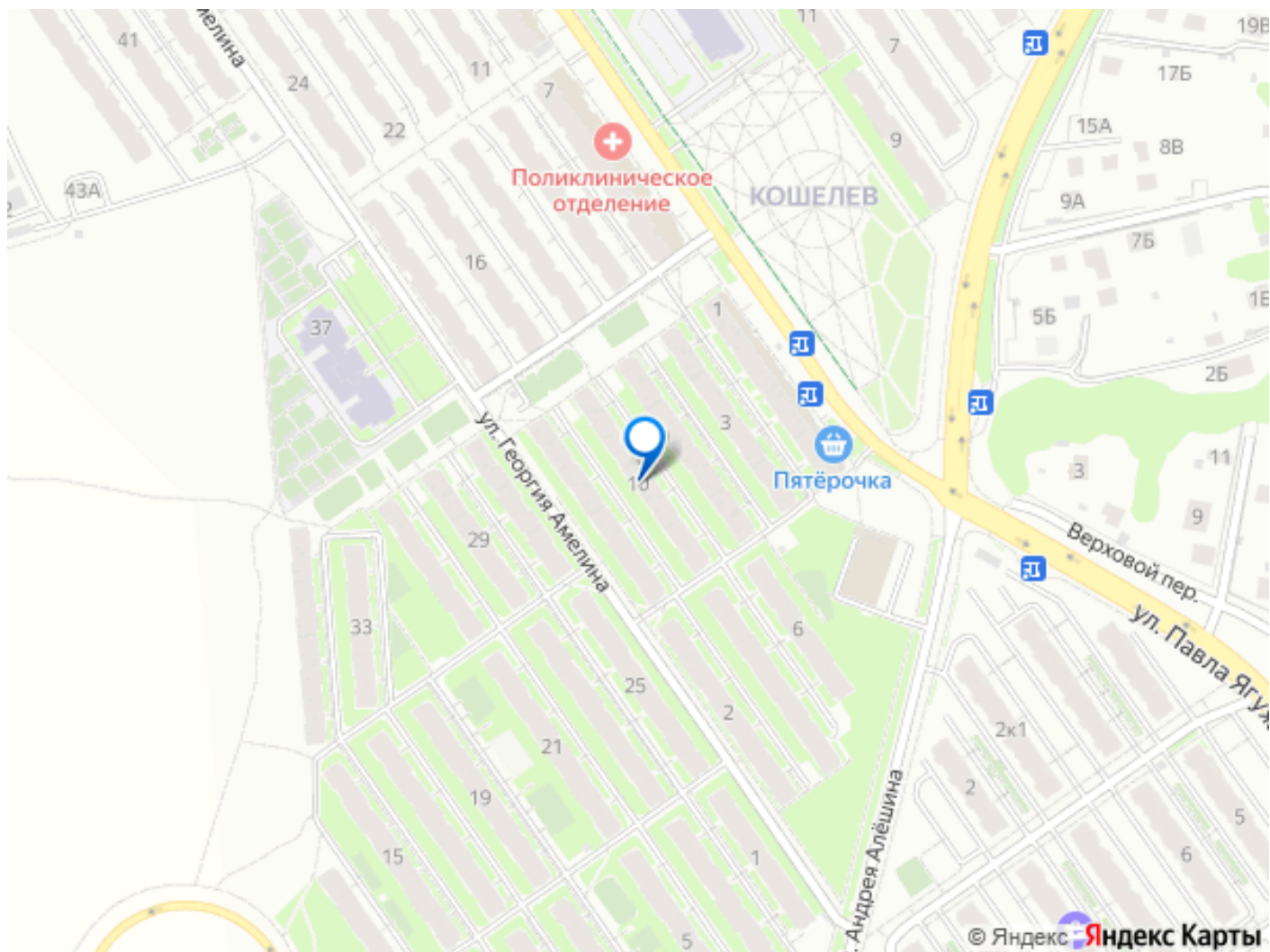
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Георгия Амелина, 10, в Калуге. Общая площадь квартиры составляет 55,1 квадратных метра, жилая площадь — 34 квадратных метра, а кухня — 11,5 квадратных метра. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного дома, построенного в 2014 году, с высотой потолков 2,75 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой, что делает ее идеальным местом для кулинарных экспериментов. Планировка продумана до мелочей, поэтому в квартире комфортно и удобно. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Парковочные места доступны рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь комфортным. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно

приобрести все необходимое для жизни. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически чистая квартира, без обременений и задолженностей. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России