

Создано: 30.08.2025 в 12:32

Обновлено: 31.01.2026 в 17:18

<https://kaluga.move.ru/objects/9284550903>

Артем Рыжков, ИП Рыжкова Е. Б.

79105420227

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 21

7 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 21

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

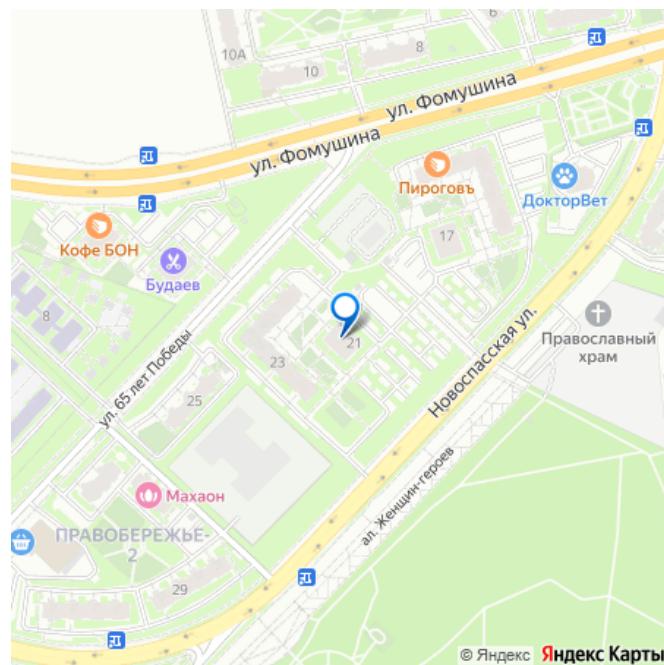
10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

22/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

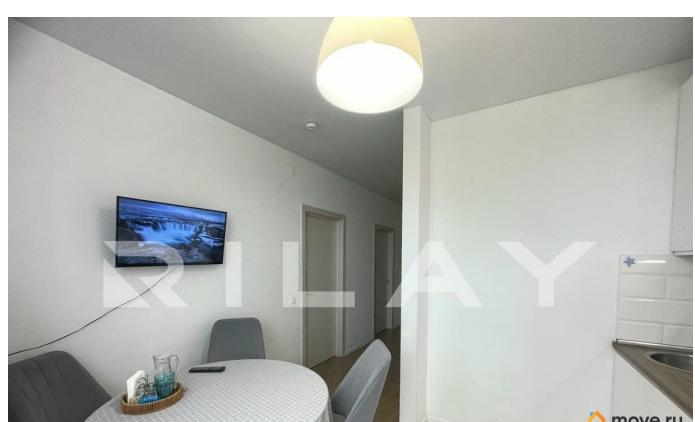
возможна ипотека, лифт, парковка

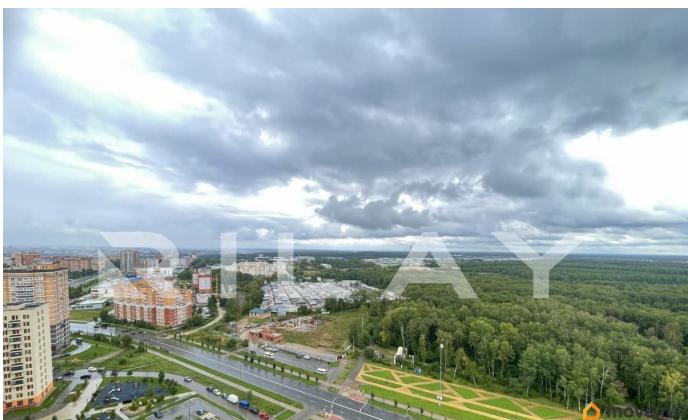
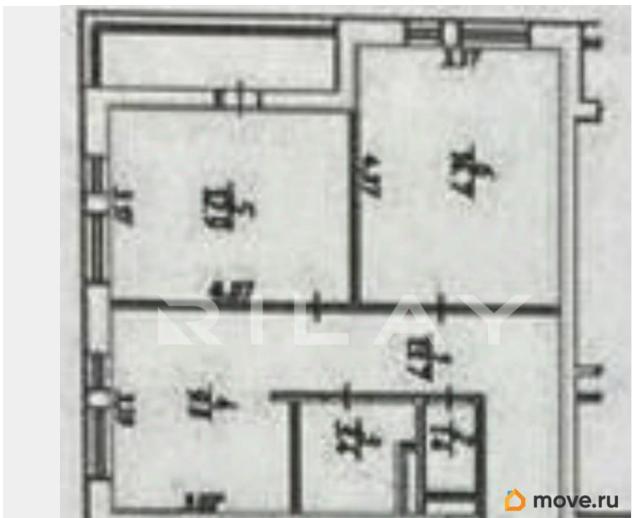
Описание

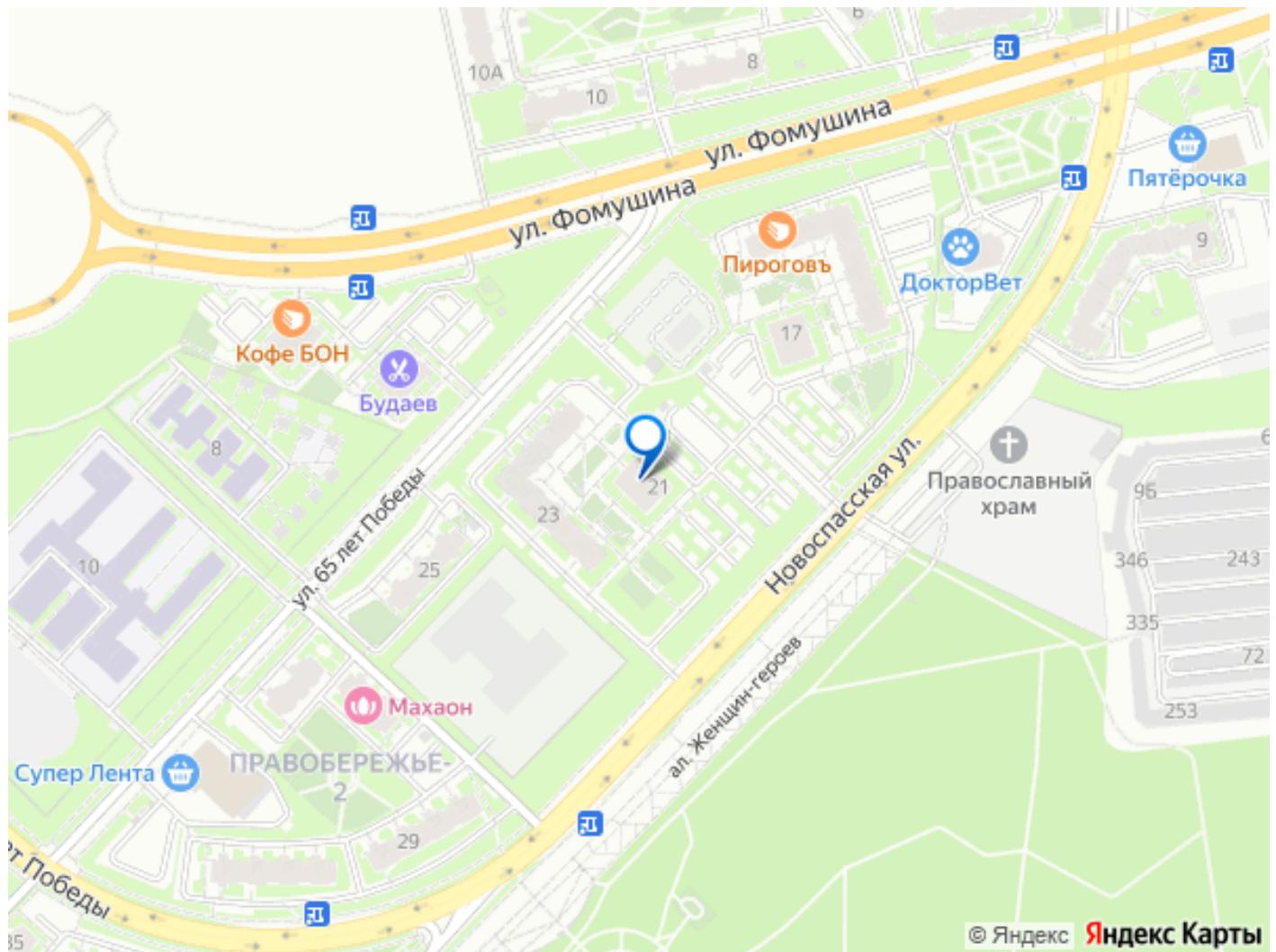
Арт. 115170128 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ Продаётся просторная
двухкомнатная квартира 55 м² в
современном монолитном доме по адресу: г.
Калуга, ул. 65 лет Победы, д. 21, ЖК Лесной.
Высокий 22-й этаж из 23 — вид на город,
воздух, свет и ощущение простора. Квартира
с функциональной планировкой и
изолированными комнатами, выполнен
евроремонт в светлых тонах. Кухня 10 м² —
удобная и уютная, с выходом на
застеклённую лоджию. Большие окна
наполняют пространство естественным
светом. Санузел раздельный, качественная
сантехника, аккуратная отделка. В квартире
установлен кондиционер, всё готово к
комфортному проживанию. Мебель и техника
остаются по договорённости. Благодаря
высокому этажу открывается панорамный
вид на Калужский горизонт, особенно
красивый на закате. Дом — монолитный, 2017
года постройки, от надёжного застройщика

ПИК. Современные входные группы на уровне земли, чистые подъезды, просторные холлы, скоростные лифты. Двор без машин. Дом ухоженный, управляемся надёжной компанией, территории облагорожена и безопасна. Дом расположен в Ленинском районе Калуги — одном из самых востребованных и благоустроенных. В шаговой доступности — детские сады, школы, магазины, аптеки, кафе, салоны, остановки транспорта. Рядом удобные выезды на основные городские магистрали.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ Один взрослый собственник Без обременений и ограничений Прямая продажа Полная стоимость в договоре Подходит под ипотеку, военную ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современную архитектуру и вид на город. Высокий этаж, стильный ремонт, развитая инфраструктура — всё, чтобы просто заехать и жить. Позвоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр. Все обсуждения по цене — только после показа.







Move.ru - вся недвижимость России