

**Калужская область, Калуга, улица
Кирова, 54**

10 299 990 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 54

Улица

[Кирова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

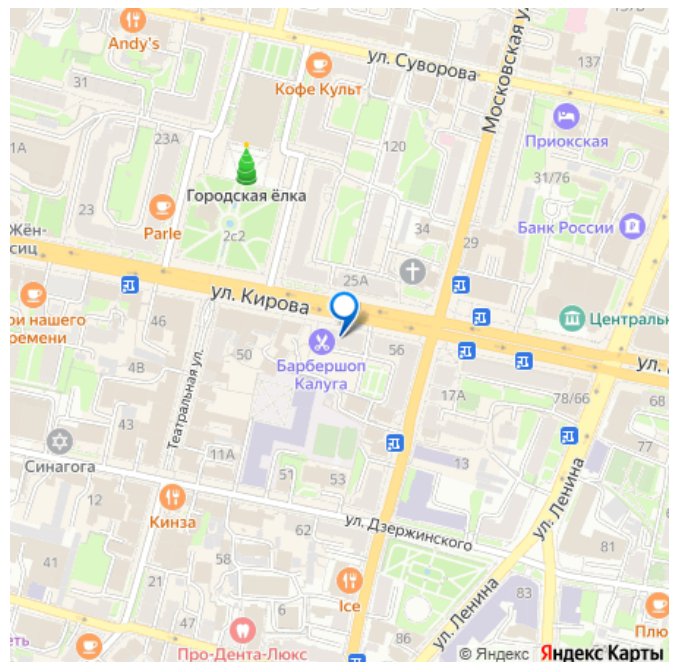
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

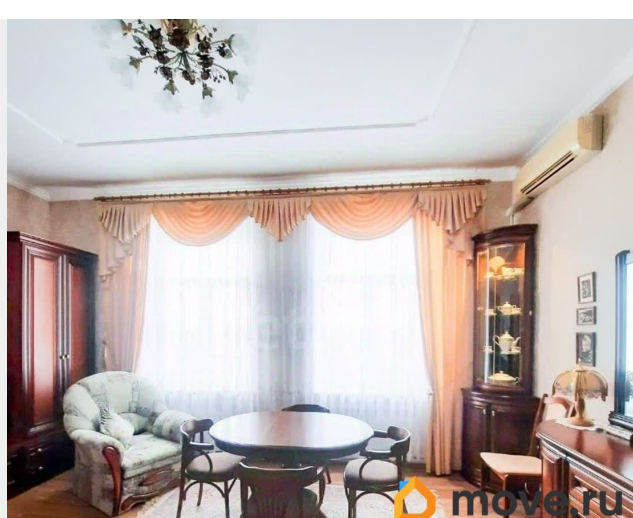
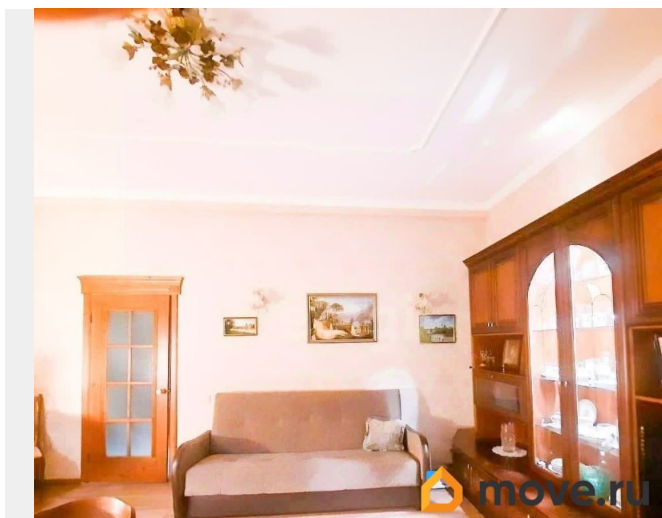
да

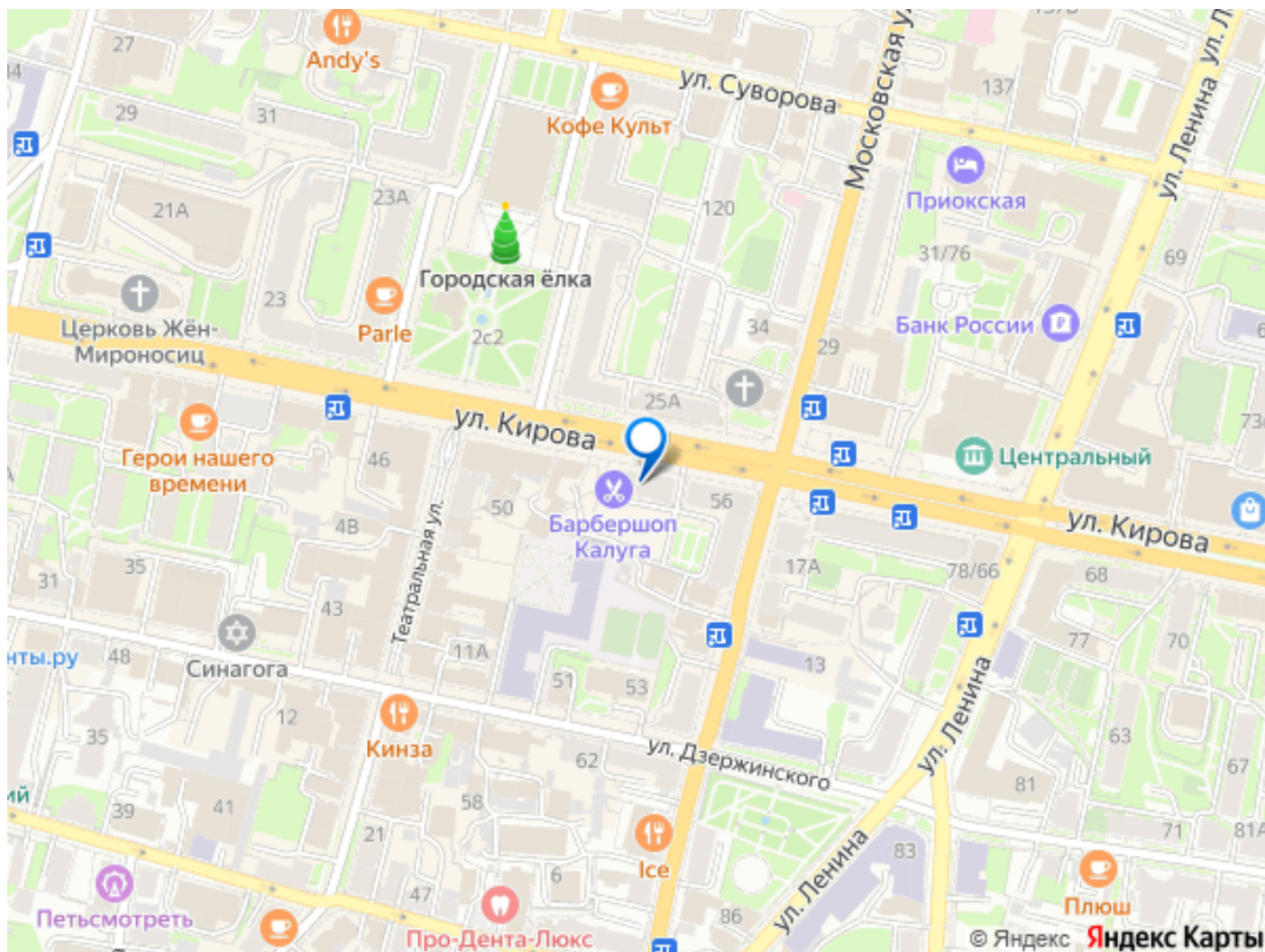
возможна ипотека, парковка

Описание

2х-комнатная квартира 55 кв.м. 4/4 эт. г. Калуга, ул. Кирова, д.54 Уникальная возможность, для переезжающих из другого города, ближайшего или дальнего зарубежья, приобрести квартиру в самом сердце исторического центра города. Квартира продается со всей мебелью, бытовой техникой и т.д. Общая площадь квартиры 55 кв.м включая: гостиная-21кв.м на зап.; спальная-11кв.м с застекленным балконом во двор ю/з; кухня-8,5 кв.м ю/з; прихожая -8кв.м; сан.узел совмещенный -5,5кв.м; кладовка со стеллажами, есть подвальное помещение 10 кв.м оборудовано стеллажами и содержится в чистоте. Пластиковые окна, новые радиаторы отопления, счетчики: хол.воды, газа, эл.энергии, домофон, центральное отопление, колонка, закрытый двор, наземный паркинг, где всегда много свободных мест. В квартире два выхода; в парадный подъезд на ул. Кирова(на площадке по две квартиры) и в подъезд выходящий во двор (на парковку). В 2021-2022гг в доме проведен капитальный ремонт кровли, крыши, фасада. Двор очень зеленый, тихий, есть детская площадка, зона отдыха. С балкона, во время больших праздников, на фоне темного неба. смотрим красочный, грандиозный, великолепный

фейерверк! Квартира продается со всей мебелью, техникой: кондиционер General, Стир.машина Bosch, холодильник Bosch, посудомоечная машина Bosch, духовой эл.шкаф, вытяжка кухонная, микроволновая печь, варочная панель, два телевизора, а так же предметы декора: ковры, люстры, бра, шторы и т.д.- все что поможет почувствовать себя сразу же в домашнем уюте. Квартира очень светлая. Солнце, после 13 часов и до заката, освещает квартиру разными красками. Закаты всегда разные, любоваться красками заходящего солнца можно бесконечно! Это невероятное наслаждение и источник вдохновения для творческого человека, чуткому к красоте! Дом находится в непосредственной близости от областного Драматического Театра, так же в нескольких минутах ходьбы расположены архитектурные и исторические памятники, храмы, театры, парки, скверы, музеи, школы, сады, университеты, больницы, поликлиники, супермаркеты, кафе, аптеки, банки, остановки всех троллейбусов и автобусов- все , что нужно для комфортного и приятного проживания!!! Реальному покупателю ТОРГ! ЗВОНИТЕ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 156492 Номер в базе: 3111715





Move.ru - вся недвижимость России