

Создано: 15.12.2025 в 18:22

Обновлено: 17.12.2025 в 17:56

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й
Академический, 6**

5 649 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.93 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

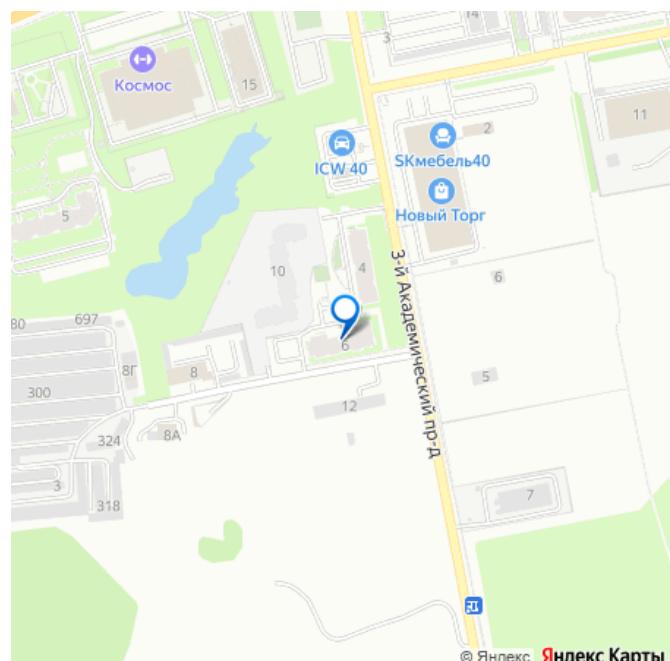
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9287440977>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127835986 Адрес: ул. 3-Академический пр-д, д.6. !!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6 % !!! Основные характеристики квартиры: Тип дома: Кирпичный, девятиэтажный. Отопление: Индивидуальное поквартирное. Площадь: Общая — 55,93 м², жилая — 30,15м², кухня — 9,95 м², лоджия — 3,64 м². Отделка: Без отделки .

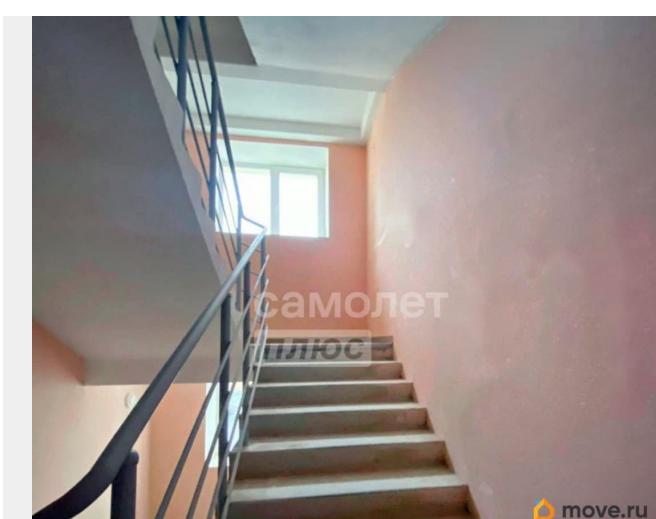
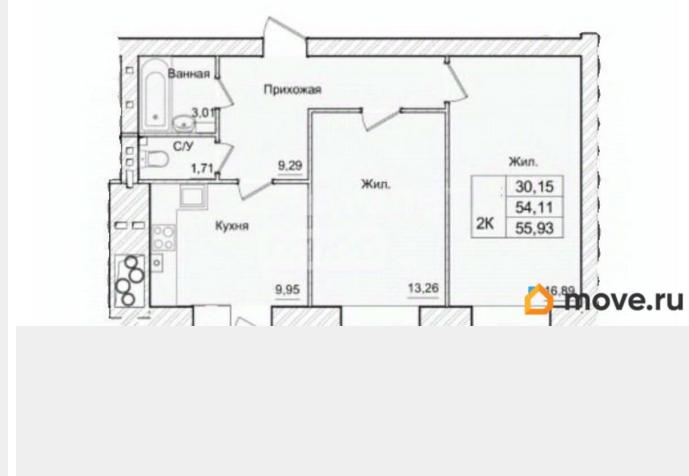
Преимущества местоположения и дома:

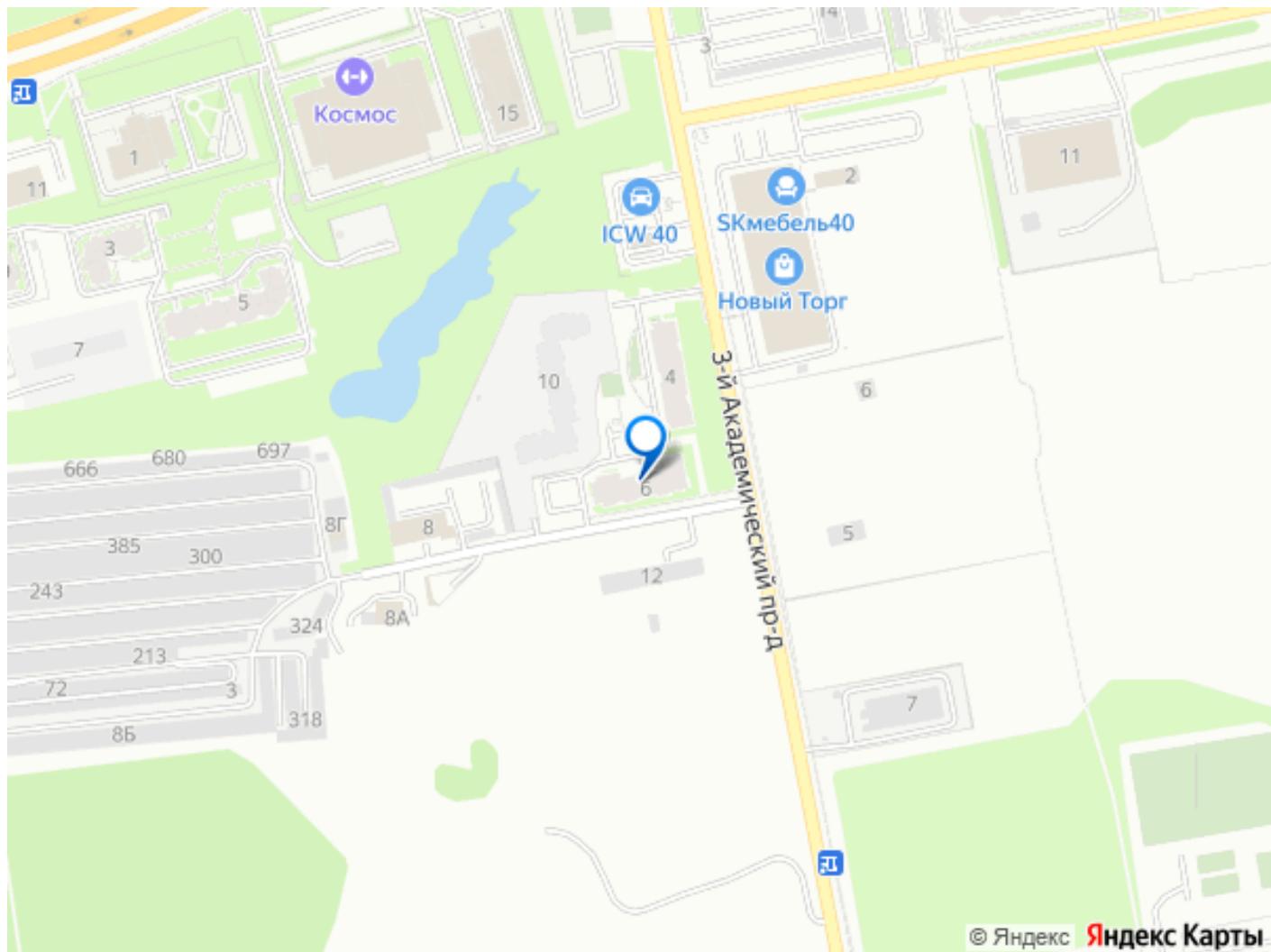
Транспортная доступность: Удобно как для общественного транспорта, так и для автовладельцев (предусмотрены парковочные места). Инфраструктура:

Развитая социальная и торговая инфраструктура, близость школ, детских садов, магазинов, торговых комплексов, спортивных объектов и медицинских центров (подтверждено высоким индексом доступности инфраструктуры ЕИСЖС).

Придомовая территория: Благоустроенная, с детской и спортивной площадкой, озеленением и парковочным пространством.

Услуги агентства недвижимости «Самолет Плюс»: Ежедневный анализ калужского рынка недвижимости. Гарантия полного сопровождения и юридической чистоты сделки.





Move.ru - вся недвижимость России