

Создано: 22.12.2025 в 10:13

Обновлено: 04.01.2026 в 14:19

<https://kaluga.move.ru/objects/9287600916>

Специалист Татьяна, Этажи

**79105222756**

**Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 29**

**4 050 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 29

Улица

[улица Л.Толстого](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

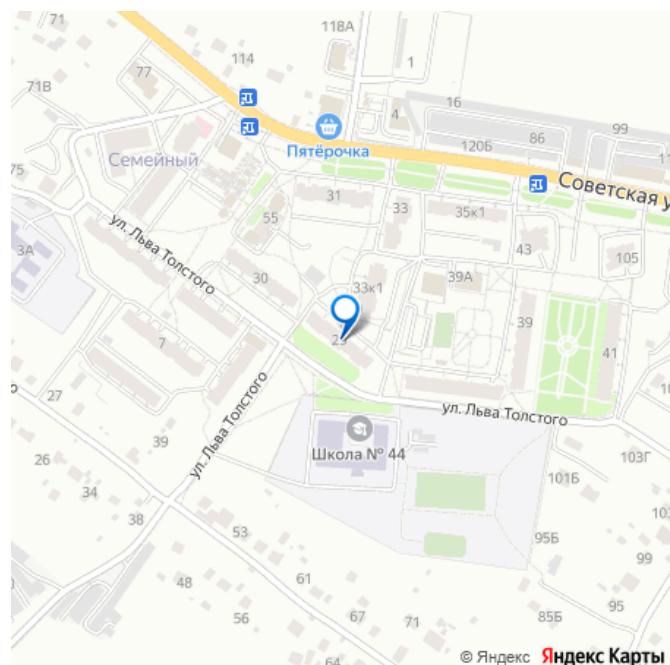
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

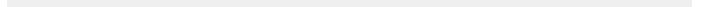
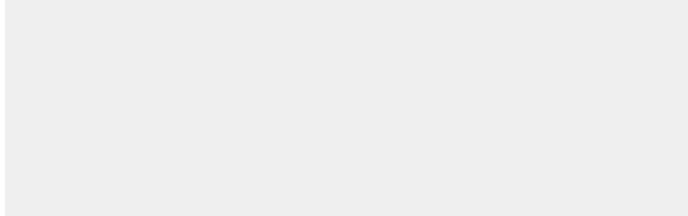
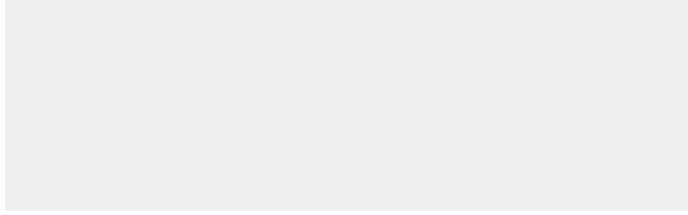
Продаётся тёплая и светлая 2-комнатная квартира улучшенной планировки. Общая площадь: 54,2 кв.м. Изолированные комнаты (16,6 кв.м и 10,6 кв.м), кухня 8,5 кв.м, прихожая 7,9 кв.м, раздельный санузел. остеклённая лоджия (3,7 кв.м). Комфортный 4-й этаж 9-этажного дома с лифтом.

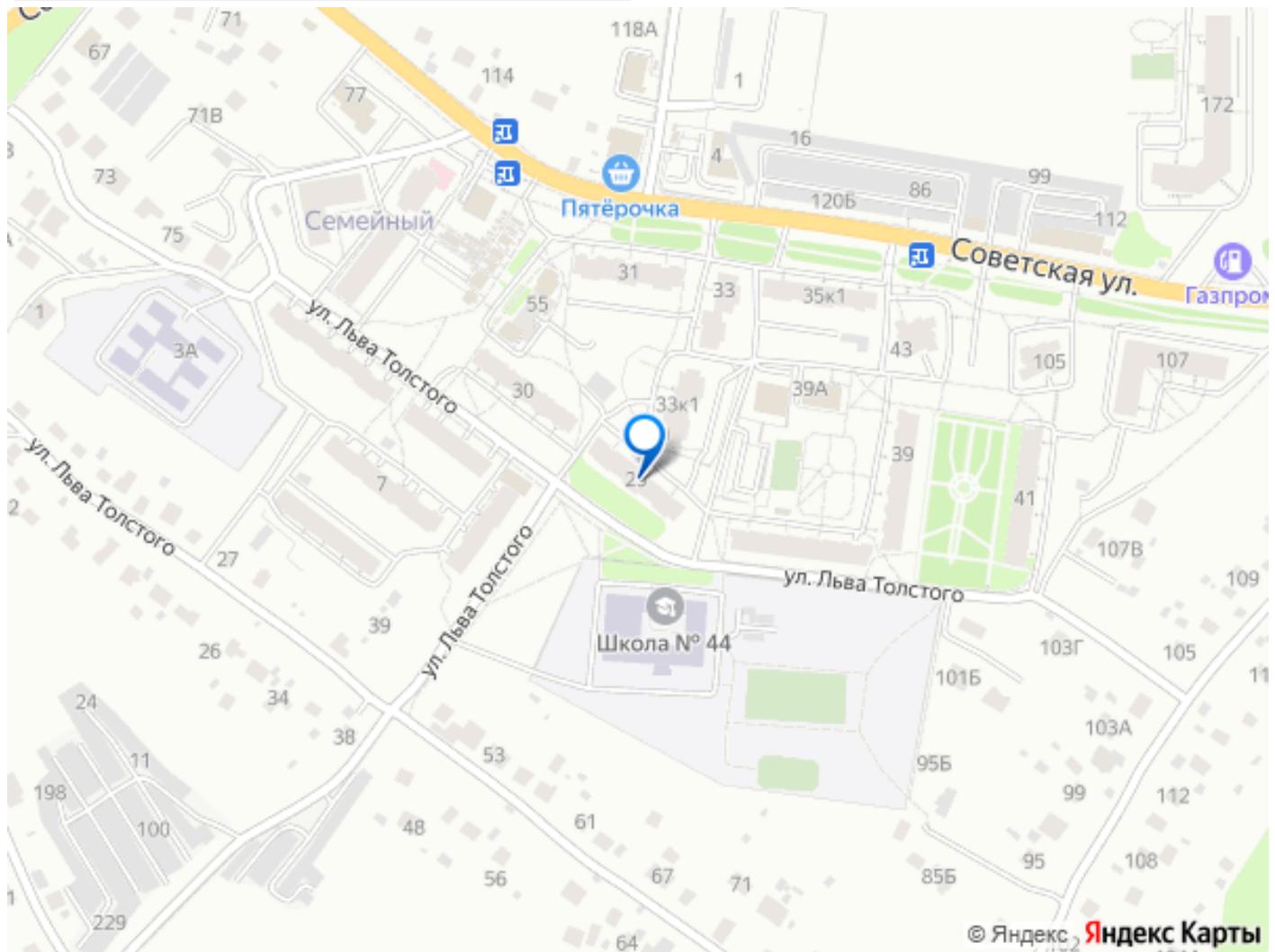
Квартира не угловая, очень тёплая и светлая. Шикарный вид из окон на зелёную зону. Район и инфраструктура (всё в шаговой доступности): Школы, детские сады, поликлиника, Семейный сквер (место для прогулок и городских праздников).

Остановки общественного транспорта, круглосуточные магазины, вся необходимая бытовая инфраструктура. Квартира подходит для ипотеки и всех видов жилищных сертификатов (материнский капитал, военная ипотека и др.). Не упустите возможность приобрести это прекрасное жильё по выгодной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от

партнеров . Код пользователя: 91950 Номер в базе: 10680728





Move.ru - вся недвижимость России